



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 365 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAFEREC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellenvegen 11
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 414 373	1 536 000
Sum inntekter		2 414 373	1 536 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	560 773	597 833
Annen driftskostnad	3	265 766	316 215
Sum kostnader		826 539	914 048
Driftsresultat		1 587 834	621 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			90 961
Annen renteinntekt		95 509	54 348
Annen finansinntekt		5 673	5 032
Sum finansinntekter		101 182	150 341
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 227 730	1 207 664
Annen rentekostnad		1 270 263	
Sum finanskostnader		2 497 993	1 207 664
Netto finans		-2 396 810	-1 057 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-808 976	-435 371
Skattekostnad på resultat	4	-94 213	-179 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		-714 763	-255 828
Årsresultat	5	-714 763	-255 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-714 763	-255 828
Totalresultat		-714 763	-255 828
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-714 763	-255 828



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-714 763	-255 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 049 174	23 540 282
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	412 017	589 922
Sum varige driftsmidler	2	23 461 191	24 130 204
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	2 005 691	1 954 254
Sum finansielle anleggsmidler		2 005 691	1 954 254
Sum anleggsmidler		25 466 882	26 084 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 250	
Andre kortsiktige fordringer	6	887 088	380 738
Sum fordringer		893 338	380 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 986	561 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		381 986	561 926
Sum omløpsmidler		1 275 324	942 664
SUM EIENDELER		26 742 206	27 027 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 437 460	1 460 294
Sum innskutt egenkapital		1 537 460	1 560 294
Sum egenkapital	5	1 537 460	1 560 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	236 338	135 392
Sum avsetninger for forpliktelser		236 338	135 392
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	24 975 991	25 360 951
Sum annen langsiktig gjeld		24 975 991	25 360 951
Sum langsiktig gjeld		25 212 329	25 496 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-84 403	-84 406
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		76 820	54 891
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		-7 583	-29 515
Sum gjeld		25 204 746	25 466 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 742 206	27 027 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 739193

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 365 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAFEREC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellenvegen 11
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 365 526
SAFEREC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 414 373	1 536 000
Sum inntekter		2 414 373	1 536 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	560 773	597 833
Annen driftskostnad	3	265 766	316 215
Sum kostnader		826 539	914 048
Driftsresultat		1 587 834	621 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			90 961
Annen renteinntekt		95 509	54 348
Annen finansinntekt		5 673	5 032
Sum finansinntekter		101 182	150 341
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 227 730	1 207 664
Annen rentekostnad		1 270 263	
Sum finanskostnader		2 497 993	1 207 664
Netto finans		-2 396 810	-1 057 323
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-94 213	-179 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		-714 763	-255 828
Årsresultat	5	-714 763	-255 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-714 763	-255 828
Totalresultat		-714 763	-255 828
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-714 763	-255 828
Sum overføringer og disponeringer		-714 763	-255 828



Organisasjonsnr: 997 365 526
SAFEREC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	23 049 174	23 540 282
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	412 017	589 922
Sum varige driftsmidler	2	23 461 191	24 130 204
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	6	2 005 691	1 954 254
Sum finansielle			
anleggsmidler		2 005 691	1 954 254
Sum anleggsmidler		25 466 882	26 084 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 250	
Andre kortsiktige			
fordringer	6	887 088	380 738
Sum fordringer		893 338	380 738
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		381 986	561 926
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		381 986	561 926
Sum omløpsmidler		1 275 324	942 664
SUM EIENDELER		26 742 206	27 027 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 437 460	1 460 294
Sum innskutt egenkapital		1 537 460	1 560 294
Sum egenkapital	5	1 537 460	1 560 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	236 338	135 392
Sum avsetninger for forpliktelser		236 338	135 392
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	24 975 991	25 360 951
Sum annen langsiktig gjeld		24 975 991	25 360 951
Sum langsiktig gjeld		25 212 329	25 496 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-84 403	-84 406
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		76 820	54 891
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		-7 583	-29 515
Sum gjeld		25 204 746	25 466 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 742 206	27 027 123



Organisasjonsnr: 997 365 526
SAFEREC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VARDER

Til generalforsamlingen i
SAFEREC EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SAFEREC EIENDOM AS som viser et underskudd på kr 714 763. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27.08.2024

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

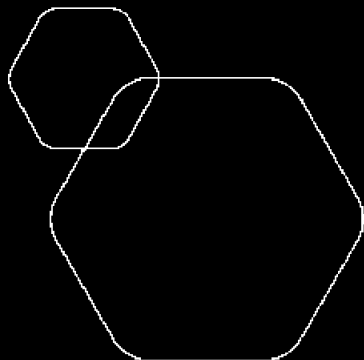
Hynne, Richard
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

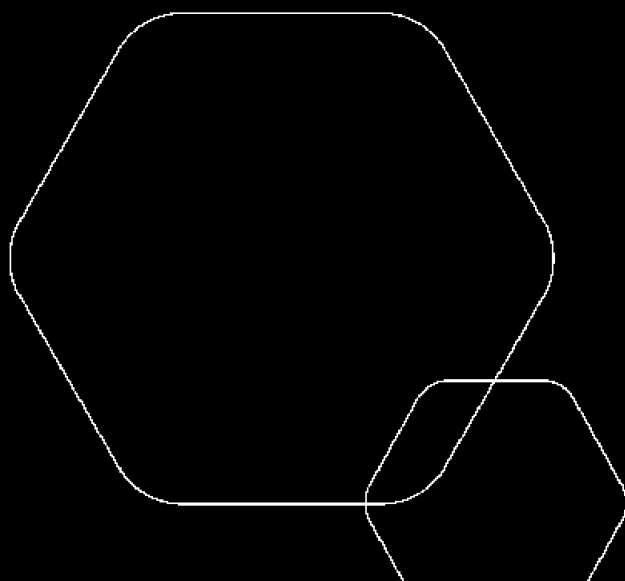
08/27/2024 19:06:39

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Saferec Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 997 365 526



Resultatregnskap

Saferec Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 414 373	1 536 000
Sum driftsinntekter		2 414 373	1 536 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	560 773	597 833
Annen driftskostnad	3	265 766	316 215
Sum driftskostnader		826 539	914 048
Driftsresultat		1 587 834	621 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	90 961
Annen renteinntekt		95 509	54 348
Annen finansinntekt		5 673	5 032
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 227 730	1 207 664
Annen rentekostnad		1 270 263	0
Resultat av finansposter		-2 396 810	-1 057 323
Resultat før skattekostnad		-808 976	-435 371
Skattekostnad på resultat	4	-94 213	-179 543
Årsresultat	5	-714 763	-255 828
Overføringer			
Overført til udekket tap		714 763	255 828
Sum overføringer		-714 763	-255 828



Balanse Saferec Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 049 174	23 540 282
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	412 017	589 922
Sum varige driftsmidler	2	23 461 191	24 130 204
Andre langsiktige fordringer	6	2 005 691	1 954 254
Sum finansielle anleggsmidler		2 005 691	1 954 254
Sum anleggsmidler		25 466 882	26 084 458
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		6 250	0
Andre kortsiktige fordringer	6	887 088	380 738
Sum fordringer		893 338	380 738
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 986	561 926
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		381 986	561 926
Sum omløpsmidler		1 275 324	942 664
Sum eiendeler		26 742 206	27 027 123



Balanse
Saferec Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 437 460	1 460 294
Sum innskutt egenkapital		1 537 460	1 560 294
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum egenkapital	5	1 537 460	1 560 294
Gjeld			
Utsatt skatt	4	236 338	135 392
Sum avsetning for forpliktelser		236 338	135 392
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	24 975 991	25 360 951
Sum annen langsiktig gjeld		24 975 991	25 360 951
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-84 403	-84 406
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig offentlige avgifter		76 820	54 891
Sum kortsiktig gjeld		-7 583	-29 515
Sum gjeld		25 204 746	25 466 829
Sum egenkapital og gjeld		26 742 206	27 027 123

Gjerdrum, 27.08.2024
Styret i Saferec Eiendom AS

Jan Olav Martinsen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	26 344 009	1 032 547	27 376 556
- Avgang i året		185 300	185 300
= Anskaffelseskost 31.12.23	26 344 009	847 247	27 191 256
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 294 835	435 230	3 730 064
= Bokført verdi 31.12.23	23 049 174	412 017	23 461 191
Årets ordinære avskrivninger	491 108	69 665	560 773
Økonomisk levetid	20-50 år		

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-94 213	-179 543
Skattekostnad ordinært resultat	-94 213	-179 543
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-808 976	-435 371
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-78 112	54 633
Mottatt konsernbidrag	887 088	380 738
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-195 159	-83 762
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	195 159	83 762
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 074 268	996 155	-78 112
Sum	1 074 268	996 155	-78 112
Grunnlag for utsatt skatt	1 074 267	996 155	-78 112
Utsatt skatt (22 %)	236 339	219 154	-17 185



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	1 460 294	0	1 560 294
Årets resultat				-714 763	-714 763
Konsernbidrag mottatt			691 929		691 929
Pr 31.12.2023	100 000	0	2 152 223	-714 763	1 537 460

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	2 892 779	1 910 182
Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	24 975 991	17 126 196

Fordringer og gjeld i konsernet er renteberegnet med 5 %

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saferec Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
Sum	500		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Olav Martinsen Holding AS	500	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Martinsen, Jan Olav
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/27/2024 15:39:27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.