



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANÅSEN AS
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Hjellbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-15 962 271	-2 111 828
Varekostnad		10 289 621	1 913 101
Annen driftskostnad		2 640 879	50 752
Sum kostnader		-3 031 770	-147 974
Driftsresultat		3 031 770	147 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 590	39
Annen finansinntekt		92 557	
Sum finansinntekter		94 147	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 799
Annen rentekostnad		1 222 876	182 445
Annen finanskostnad		23 461	5 000
Sum finanskostnader		1 246 337	203 244
Netto finans		-1 152 191	-203 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 879 580	-55 231
Skattekostnad på ordinært resultat	1	413 738	-12 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 465 842	-43 070
Årsresultat		1 465 842	-43 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 465 842	-43 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		69 959	-43 070
Overføringer annen egenkapital	2	1 395 883	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 465 842	-43 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer i arbeid	3	37 788 000	21 825 729
Sum varer		37 788 000	21 825 729
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 091 818	
Konsernfordringer	4	80 426	650 000
Sum fordringer		19 172 244	650 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 716 795	46 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 716 795	46 180
Sum omløpsmidler		60 677 039	22 521 909
SUM EIENDELER		60 677 039	22 521 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	2	507 000	507 000
Sum innskutt egenkapital		13 007 000	13 007 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 395 883	
Udekket tap			69 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 395 883	-69 959
Sum egenkapital		14 402 883	12 937 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	536 049	122 311
Sum avsetninger for forpliktelser		536 049	122 311
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	7 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	7 800 000
Sum langsiktig gjeld		8 336 049	7 922 311
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 507 215	
Leverandørgjeld		2 227 941	771 656
Skyldig offentlige avgifter		152 409	
Kortsiktig konserngjeld			890 800
Annen kortsiktig gjeld		1 050 542	101
Sum kortsiktig gjeld		37 938 107	1 662 556
Sum gjeld		46 274 156	9 584 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 677 039	22 521 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697368

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANÅSEN AS
Forretningsadresse: Kirkåsveien 3
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Hjellbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 326 351
TANÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-15 962 271	-2 111 828
Varekostnad		10 289 621	1 913 101
Annen driftskostnad		2 640 879	50 752
Sum kostnader		-3 031 770	-147 974
Driftsresultat		3 031 770	147 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 590	39
Annen finansinntekt		92 557	
Sum finansinntekter		94 147	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 799
Annen rentekostnad		1 222 876	182 445
Annen finanskostnad		23 461	5 000
Sum finanskostnader		1 246 337	203 244
Netto finans		-1 152 191	-203 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 879 580	-55 231
Skattekostnad på ordinært resultat	1	413 738	-12 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 465 842	-43 070
Årsresultat		1 465 842	-43 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 465 842	-43 070
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		69 959	-43 070
Overføringer annen egenkapital	2	1 395 883	
Sum overføringer og disponeringer		1 465 842	-43 070



Organisasjonsnr: 921 326 351
TANÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer i arbeid	3	37 788 000	21 825 729
Sum varer		37 788 000	21 825 729
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 091 818	
Konsernfordringer	4	80 426	650 000
Sum fordringer		19 172 244	650 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 716 795	46 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 716 795	46 180
Sum omløpsmidler		60 677 039	22 521 909
SUM EIENDELER		60 677 039	22 521 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	2	507 000	507 000
Sum innskutt egenkapital		13 007 000	13 007 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 395 883	
Udekket tap			69 959
Sum opptjent egenkapital		1 395 883	-69 959
Sum egenkapital		14 402 883	12 937 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	536 049	122 311
Sum avsetninger for forpliktelses		536 049	122 311



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 800 000	7 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	7 800 000
Sum langsiktig gjeld		8 336 049	7 922 311
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	34 507 215	
Leverandørgjeld		2 227 941	771 656
Skyldig offentlige avgifter		152 409	
Kortsiktig konserngjeld			890 800
Annen kortsiktig gjeld		1 050 542	101
Sum kortsiktig gjeld		37 938 107	1 662 556
Sum gjeld		46 274 156	9 584 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 677 039	22 521 909



Organisasjonsnr: 921 326 351
TANÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tanåsen AS**

Organisasjonsnr. 921326351

Utarbeidet av:

Generi Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 152
8459 MELBU
Organisasjonsnr. 920565395



Tanåsen AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(15 962 271)	(2 111 828)
Varekostnad		10 289 621	1 913 101
Annen driftskostnad		2 640 879	50 752
Sum driftskostnader		(3 031 770)	(147 974)
DRIFTSRESULTAT		3 031 770	147 974
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 590	39
Annen finansinntekt		92 557	0
Sum finansinntekter		94 147	39
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	15 799
Annen rentekostnad		1 222 876	182 445
Annen finanskostnad		23 461	5 000
Sum finanskostnader		1 246 337	203 244
NETTO FINANSPOSTER		(1 152 191)	(203 205)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 879 580	(55 231)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	413 738	(12 161)
ORDINÆRT RESULTAT		1 465 842	(43 070)
ÅRSRESULTAT		1 465 842	(43 070)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	1 395 883	0
Fremføring av udekket tap		69 959	(43 070)
SUM OVERF. OG DISP.		1 465 842	(43 070)



Tanåsen AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer i arbeid	3	37 788 000	21 825 729
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	80 426	650 000
Andre kortsiktige fordringer		19 091 818	0
Sum fordringer		19 172 244	650 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 716 795	46 180
SUM OMLØPSMIDLER		60 677 039	22 521 909
SUM EIENDELER		60 677 039	22 521 909
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	2	507 000	507 000
Sum innskutt egenkapital		13 007 000	13 007 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 395 883	0
Udekket tap		0	(69 959)
Sum opptjent egenkapital		1 395 883	(69 959)
SUM EGENKAPITAL		14 402 883	12 937 041



Tanåsen AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	536 049	122 311
Sum avsetning for forpliktelser		536 049	122 311
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	7 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	7 800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 336 049	7 922 311
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 507 215	0
Leverandørgjeld		2 227 941	771 656
Skyldig offentlige avgifter		152 409	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	890 800
Annen kortsiktig gjeld		1 050 542	101
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 938 107	1 662 556
SUM GJELD		46 274 156	9 584 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 677 039	22 521 909

Underskrifter

Dato: 30.06.2022

Odd Ivar Hjellbakk
Styreleder

Einar Alf Støversteen
Styremedlem



Tanåsen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fullført kontrakt metode er benyttet som metode for å vurdere verdi av varer i arbeid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene



Tanåsen AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 879 580
+ Permanente og andre forskjeller	1 046
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 586 778
= Inntekt	-706 152

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	413 738
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	413 738
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	12 500 000	437 041	12 937 041
Tilført fra årsresultat		1 465 842	1 465 842
Pr 31.12.	12 500 000	1 902 883	14 402 883



Tanåsen AS

Noter 2021

Note 3 - Varer i arbeid

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	37 788 000	21 825 729
Totalt	37 788 000	21 825 729
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	15 379 411	21 825 729
Verdsatt til løpende avregning	22 408 288	
Totalt	37 788 000	21 825 729

Solgte leiligheter er vurdert til løpende avregnings metode, mens andelen av prosjektet som ikke er solgt, er vurdert til anskaffelseskostnad.

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Tanåsen AS har en fordring mot H-S Eiendom AS på kr 80 426,- denne er ikke renteberegnet.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 12 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 12 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
H-S Eiendom AS	814 163 962	12 500	100,00 %

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Varebeholdning	3 148 353	561 575
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	711 765	5 613
= Grunnlag utsatt skatt	2 436 588	555 962
Utsatt skatt	536 049	122 311

Noter for Tanåsen AS

Organisasjonsnr. 921326351




Tanåsen AS


Noter 2021

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 800 000
Totalt	5 800 000
Pantesikret gjeld	
Langsiktig gjeld	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 800 000
Byggelån	34 507 215
Sum gjeld sikret med pant	42 307 215
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):	
Varer i arbeid Tanåsen	37 788 000
Sum pantsatte eiendeler	37 788 000



 BankID Signing
Odd Ivar Hjelbakk
2022-07-08

 BankID Signing
Einar Alf Støversteen
2022-07-09

**Årsregnskap 2021
for
Tanåsen AS**

Organisasjonsnr. 921326351

Utarbeidet av:

Generi Accounting AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 152
8459 MELBU
Organisasjonsnr. 920565395



Tanåsen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(15 962 271)	(2 111 828)
Varekostnad		10 289 621	1 913 101
Annen driftskostnad		2 640 879	50 752
Sum driftskostnader		(3 031 770)	(147 974)
DRIFTSRESULTAT		3 031 770	147 974
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 590	39
Annen finansinntekt		92 557	0
Sum finansinntekter		94 147	39
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	15 799
Annen rentekostnad		1 222 876	182 445
Annen finanskostnad		23 461	5 000
Sum finanskostnader		1 246 337	203 244
NETTO FINANSPOSTER		(1 152 191)	(203 205)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 879 580	(55 231)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	413 738	(12 161)
ORDINÆRT RESULTAT		1 465 842	(43 070)
ÅRSRESULTAT		1 465 842	(43 070)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	1 395 883	0
Fremføring av udekket tap		69 959	(43 070)
SUM OVERF. OG DISP.		1 465 842	(43 070)



Tanåsen AS

BankID Signing
Odd Ivar Hjelbakk
2022-07-08

BankID Signing
Einar Alf Støversteen
2022-07-09

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer i arbeid	3	37 788 000	21 825 729
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	80 426	650 000
Andre kortsiktige fordringer		19 091 818	0
Sum fordringer		19 172 244	650 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 716 795	46 180
SUM OMLØPSMIDLER		60 677 039	22 521 909
SUM EIENDELER		60 677 039	22 521 909
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	2	507 000	507 000
Sum innskutt egenkapital		13 007 000	13 007 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 395 883	0
Udekket tap		0	(69 959)
Sum opptjent egenkapital		1 395 883	(69 959)
SUM EGENKAPITAL		14 402 883	12 937 041



Tanåsen AS



Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	536 049	122 311
Sum avsetning for forpliktelser		536 049	122 311
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	7 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 800 000	7 800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 336 049	7 922 311
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 507 215	0
Leverandørgjeld		2 227 941	771 656
Skyldig offentlige avgifter		152 409	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	890 800
Annen kortsiktig gjeld		1 050 542	101
SUM KORTSIKTIG GJELD		37 938 107	1 662 556
SUM GJELD		46 274 156	9 584 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 677 039	22 521 909

Underskrifter

Dato: 30.06.2022

Odd Ivar Hjellbakk
Styreleder

Einar Alf Støversteen
Styremedlem



Tanåsen AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fullført kontrakt metode er benyttet som metode for å vurdere verdi av varer i arbeid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene



Tanåsen AS

BankID Signing
Odd Ivar Hjelbakk
2022-07-08

BankID Signing
Einar Alf Støversteen
2022-07-09

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 879 580
+ Permanente og andre forskjeller	1 046
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 586 778
= Inntekt	-706 152

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	413 738
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	413 738
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	12 500 000	437 041	12 937 041
Tilført fra årsresultat		1 465 842	1 465 842
Pr 31.12.	12 500 000	1 902 883	14 402 883



Tanåsen AS



Noter 2021

Note 3 - Varer i arbeid

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	37 788 000	21 825 729
Totalt	37 788 000	21 825 729
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	15 379 411	21 825 729
Verdsatt til løpende avregning	22 408 288	
Totalt	37 788 000	21 825 729

Solgte leiligheter er vurdert til løpende avregnings metode, mens andelen av prosjektet som ikke er solgt, er vurdert til anskaffelseskostnad.

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Tanåsen AS har en fordring mot H-S Eiendom AS på kr 80 426,- denne er ikke renteberegnet.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 12 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 12 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
H-S Eiendom AS	814 163 962	12 500	100,00 %

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Varebeholdning	3 148 353	561 575
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	711 765	5 613
= Grunnlag utsatt skatt	2 436 588	555 962
Utsatt skatt	536 049	122 311

Noter for Tanåsen AS

Organisasjonsnr. 921326351



Tanåsen AS



Noter 2021

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 800 000
Totalt	5 800 000
Pantesikret gjeld	
Langsiktig gjeld	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 800 000
Byggelån	34 507 215
Sum gjeld sikret med pant	42 307 215
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):	
Varer i arbeid Tanåsen	37 788 000
Sum pantsatte eiendeler	37 788 000