



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 618 303
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STATSMEGLER PROM AS
Forretningsadresse:	c/o Gyros House AS Hollendergaten 5 5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REGNSKAPSKILDEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	48 000
Sum inntekter		60 000	48 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	43 500	43 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	121 171	83 084
Sum kostnader		164 671	126 584
Driftsresultat		-104 671	-78 584
Rentekostnad til foretak i samme konsern			144 000
Annen rentekostnad		90	
Sum finanskostnader		90	144 000
Netto finans		-90	-144 000
Resultat før skattekostnad		-104 761	-222 584
Skattekostnad på resultat	3	-23 048	-51 274
Årsresultat		-81 713	-171 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 713	-171 310
Totalresultat		-81 713	-171 310
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-81 713	-171 310
Sum overføringer og disponeringer		-81 713	-171 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 297 000	3 340 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 297 000	3 340 500
Sum anleggsmidler		3 297 000	3 340 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			21 569
Konsernfordringer			540 000
Sum fordringer			561 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 381	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 381	
Sum omløpsmidler		9 381	561 569
SUM EIENDELER		3 306 381	3 902 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	66 000	66 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		86 935	86 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	5	249 890	249 890
Sum innskutt egenkapital		402 825	402 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	668 329	750 042
Sum opptjent egenkapital	5	668 329	750 042
Sum egenkapital	5, 6	1 071 154	1 152 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	125 501	148 549
Sum avsetninger for forpliktelser		125 501	148 549
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 081 903	2 544 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 903	2 544 000
Sum langsiktig gjeld		2 207 404	2 692 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 823	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			56 653
Sum kortsiktig gjeld		27 823	56 653
Sum gjeld		2 235 227	2 749 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 306 381	3 902 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447001

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 618 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSMEGLER PROM AS
Forretningsadresse: c/o Gyros House AS
Hollendergaten 5
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSKILDEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 932 618 303
STATSMEGLER PROM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	48 000
Sum inntekter		60 000	48 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	43 500	43 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	121 171	83 084
Sum kostnader		164 671	126 584
Driftsresultat		-104 671	-78 584
Rentekostnad til foretak i samme konsern			144 000
Annen rentekostnad		90	
Sum finanskostnader		90	144 000
Netto finans		-90	-144 000
Resultat før skattekostnad		-104 761	-222 584
Skattekostnad på resultat	3	-23 048	-51 274
Årsresultat		-81 713	-171 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 713	-171 310
Totalresultat		-81 713	-171 310
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-81 713	-171 310
Sum overføringer og disponeringer		-81 713	-171 310



Organisasjonsnr: 932 618 303
STATSMEGLER PROM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	3 297 000	3 340 500
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		3 297 000	3 340 500
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 297 000	3 340 500
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			21 569
------------	--	--	--------

Konsernfordringer			540 000
-------------------	--	--	---------

Sum fordringer			561 569
----------------	--	--	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		9 381	
----	--	-------	--

Sum bankinnskudd,		9 381	
-------------------	--	-------	--

kontanter og lignende		9 381	
-----------------------	--	-------	--

Sum omløpsmidler		9 381	561 569
------------------	--	-------	---------

SUM EIENDELER		3 306 381	3 902 069
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	66 000	66 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		86 935	86 935
----------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	5	249 890	249 890
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		402 825	402 825
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	668 329	750 042
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital	5	668 329	750 042
--------------------------	---	---------	---------



Sum egenkapital	5, 6	1 071 154	1 152 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	125 501	148 549
Sum avsetninger for forpliktelser		125 501	148 549
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 081 903	2 544 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 903	2 544 000
Sum langsiktig gjeld		2 207 404	2 692 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 823	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			56 653
Sum kortsiktig gjeld		27 823	56 653
Sum gjeld		2 235 227	2 749 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 306 381	3 902 069



Organisasjonsnr: 932 618 303
STATSMEGLER PROM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Regnskapskilden AS

VI YTER DET LILLE EKSTRA

Årsregnskap 2024 Statsmegler Prom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 618 303



RESULTATREGNSKAP

STATSMEGLER PROM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		60 000	48 000
Sum driftsinntekter		60 000	48 000
Avskrivning av driftsmidler	2	43 500	43 500
Annen driftskostnad	1	121 171	83 084
Sum driftskostnader		164 671	126 584
Driftsresultat		-104 671	-78 584
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	144 000
Annen rentekostnad		90	0
Resultat av finansposter		-90	-144 000
Resultat før skattekostnad		-104 761	-222 584
Skattekostnad på resultat	3	-23 048	-51 274
Årsresultat		-81 713	-171 310
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		-81 713	-171 310
Sum overføringer		-81 713	-171 310



BALANSE

STATSMEGLER PROM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 297 000	3 340 500
Sum varige driftsmidler		3 297 000	3 340 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 297 000	3 340 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 569
Konsernfordringer		0	540 000
Sum fordringer		0	561 569
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 381	0
Sum omløpsmidler		9 381	561 569
Sum eiendeler		3 306 381	3 902 069



BALANSE

STATSMEGLER PROM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	66 000	66 000
Overkurs		86 935	86 935
Annen innskutt egenkapital	5	249 890	249 890
Sum innskutt egenkapital		402 825	402 825
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	668 329	750 042
Sum opptjent egenkapital	5	668 329	750 042
Sum egenkapital	5, 6	1 071 154	1 152 867
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	125 501	148 549
Sum avsetning for forpliktelser		125 501	148 549
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 081 903	2 544 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 903	2 544 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 823	0
Konserngjeld		0	56 653
Sum kortsiktig gjeld		27 823	56 653
Sum gjeld		2 235 227	2 749 202
Sum egenkapital og gjeld		3 306 381	3 902 069

09.05.2025
Styret i Statsmegler Prom AS

Yousef Jaboor
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Statsmegler Prom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån til nærstående eller aksjonærer.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 575 000	3 575 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 575 000	3 575 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	278 000	278 000
Bokført verdi 31.12.2024	3 297 000	3 297 000
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	234 500	234 500
Årets avskrivninger	43 500	43 500
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	278 000	278 000
Avskrivningssatser	2%	
Økonomisk levetid	20-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-23 048	-51 274
Skattekostnad ordinært resultat	-23 048	-51 274
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-104 761	-222 584
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 377	0
Skattepliktig inntekt	-86 385	-222 584
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	665 951	684 328	18 377
Sum	665 951	684 328	18 377
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 492	-9 107	86 385
Grunnlag for utsatt skatt	570 460	675 221	104 761
Utsatt skatt (22 %)	125 501	148 549	23 048



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STATSMEGLER PROM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	330,0	66 000
Sum	200		66 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GYROS HOUSE AS	200	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	66 000	86 935	249 890	750 042	1 152 867
Årets resultat				-81 713	-81 713
Pr 31.12.2024	66 000	86 935	249 890	668 329	1 071 154

Note 6 Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er dermed tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Lån til foretak i samme konsern utgjør kr 2 081 903 pr. 31.12.2024