



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 262 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELENS HUS AS
Forretningsadresse: Storgata 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Gulbransen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 077 284	1 052 397
Annen driftsinntekt		105 156	100 078
Sum inntekter		1 182 440	1 152 476
Kostnader			
Lønnskostnad	1	61 665	59 379
Avskrivning på varige driftsmidler	2	83 449	83 449
Annen driftskostnad		555 171	511 343
Sum kostnader		700 285	654 171
Driftsresultat		482 155	498 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 648	40 473
Sum finansinntekter		19 648	40 473
Annen rentekostnad		28 702	28 946
Sum finanskostnader		28 702	28 946
Netto finans		-9 054	11 527
Ordinært resultat før skattekostnad		473 101	509 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	104 083	119 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		369 018	390 225
Årsresultat		369 018	390 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		369 018	390 225
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	10 000	
Overføringer annen egenkapital	4	359 018	390 225
Sum overføringer og disponeringer		369 018	390 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	561 893	632 342
Sameieandel Glasshuset	2	295 498	304 498
Andre driftsmidler	2	18 000	22 000
Sum varige driftsmidler		875 390	958 840
Sum anleggsmidler		875 390	958 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 971	201 754
Andre fordringer		27 646	22 847
Sum fordringer		130 617	224 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 526 712	4 948 844
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 526 712	4 948 844
Sum omløpsmidler		5 657 329	5 173 444
SUM EIENDELER		6 532 719	6 132 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 872 475	3 513 457
Sum opptjent egenkapital		3 872 475	3 513 457
Sum egenkapital		3 972 475	3 613 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 240	32 882
Sum avsetninger for forpliktelser		22 240	32 882
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 237 827	2 207 827
Sum annen langsiktig gjeld		2 237 827	2 207 827
Sum langsiktig gjeld		2 260 067	2 240 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 485	40 729
Betalbar skatt	3	114 725	129 479
Skyldig offentlige avgifter		1 130	565
Annen kortsiktig gjeld		95 837	107 345
Sum kortsiktig gjeld		300 177	278 118
Sum gjeld		2 560 244	2 518 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 532 719	6 132 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 370094

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 262 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELENS HUS AS
Forretningsadresse: Storgata 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Gulbransen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 262 785
HANDELENS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 077 284	1 052 397
Annen driftsinntekt		105 156	100 078
Sum inntekter		1 182 440	1 152 476
Kostnader			
Lønnskostnad	1	61 665	59 379
Avskrivning på varige driftsmidler	2	83 449	83 449
Annen driftskostnad		555 171	511 343
Sum kostnader		700 285	654 171
Driftsresultat		482 155	498 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 648	40 473
Sum finansinntekter		19 648	40 473
Annen rentekostnad		28 702	28 946
Sum finanskostnader		28 702	28 946
Netto finans		-9 054	11 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		473 101	509 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	104 083	119 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		369 018	390 225
Årsresultat		369 018	390 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		369 018	390 225
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	10 000	
Overføringer annen egenkapital	4	359 018	390 225
Sum overføringer og disponeringer		369 018	390 225



Sum avsetninger for forpliktelser		22 240	32 882
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 237 827	2 207 827
Sum annen langsiktig gjeld		2 237 827	2 207 827
Sum langsiktig gjeld		2 260 067	2 240 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 485	40 729
Betalbar skatt	3	114 725	129 479
Skyldig offentlige avgifter		1 130	565
Annen kortsiktig gjeld		95 837	107 345
Sum kortsiktig gjeld		300 177	278 118
Sum gjeld		2 560 244	2 518 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 532 719	6 132 284



Organisasjonsnr: 931 262 785
HANDELENS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Handelens Hus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.



Handelens Hus AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, honorarer

	I år	I fjor
Lønn	57 150	57 150
Arbeidsgiveravgift	4 515	2 229
Pensjonskostnader	0	0
Totalt	61 665	59 379

Det utføres arbeid under 1 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Samlede ytelser til styreleder/daglig leder ble utbetalt med kr 50 000.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til øvrige styremedlemmer.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom Storgata	Andel Glasshuset	Andre dr.midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 063 292	779 459	50 000	4 892 751
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 063 292	779 459	50 000	4 892 751
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 430 949	474 961	28 000	3 933 911
+ Ordinære avskrivninger	70 449	9 000	4 000	83 449
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 501 399	483 961	32 000	4 017 360
Balanseført verdi pr 31/12	561 893	295 498	18 000	875 391
Prosentats for ord. avskr.	1-10	10-10	8-8	



Handelens Hus AS

Noter 2021

Note 3 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	473 101
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	48 375
= Inntekt	521 475

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	114 725
= Sum betalbar skatt	114 725
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-10 642
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	104 083
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	114 725
= Betalbar skatt i balansen	114 725

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	101 093	149 467
+ Utestående fordringer	0	1
= Grunnlag utsatt skatt	101 093	149 468
Utsatt skatt	22 240	32 882

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	3 513 457	3 613 457
+Fra årets resultat			359 018	359 018
Pr 31.12.	100 000	0	3 872 475	3 972 475



Handelens Hus AS

Noter 2021

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 2 831.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 200. Samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Org.nr	Antall aksjer	Eieandel
Bodø Athenæum	976 046 080	500	100%

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Bodø Athenæum (morselskap)	2 237 827
Sum langsiktig gjeld	2 237 827

Det er ikke betalt avdrag i løpet av året.



Handelens Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 077 284	1 052 397
Annen driftsinntekt		105 156	100 079
Sum driftsinntekter		1 182 440	1 152 476
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	61 665	59 379
Avskrivning på varige driftsmidler	2	83 449	83 449
Annen driftskostnad		555 171	511 343
Sum driftskostnader		700 285	654 171
DRIFTSRESULTAT		482 155	498 304
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19 648	40 473
Sum finansinntekter		19 648	40 473
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		28 702	28 946
Sum finanskostnader		28 702	28 946
NETTO FINANSPOSTER		(9 054)	11 527
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		473 101	509 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	104 083	119 606
ORDINÆRT RESULTAT		369 018	390 225
ÅRSRESULTAT		369 018	390 225
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	10 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	359 018	390 225
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		369 018	390 225



Handelens Hus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	561 893	632 342
Sameieandel Glasshuset	2	295 498	304 498
Andre driftsmidler	2	18 000	22 000
Sum varige driftsmidler		875 390	958 840
SUM ANLEGGSMIDLER		875 390	958 840
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		102 971	201 754
Andre fordringer		27 646	22 847
Sum fordringer		130 617	224 601
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 526 712	4 948 844
SUM OMLØPSMIDLER		5 657 329	5 173 444
SUM EIENDELER		6 532 719	6 132 284



Handelens Hus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 872 475	3 513 457
Sum opptjent egenkapital		3 872 475	3 513 457
SUM EGENKAPITAL		3 972 475	3 613 457
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	22 240	32 882
Sum avsetning for forpliktelser		22 240	32 882
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 237 827	2 207 827
Sum annen langsiktig gjeld		2 237 827	2 207 827
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 260 067	2 240 709
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		88 485	40 729
Betalbar skatt	3	114 725	129 479
Skyldig offentlige avgifter		1 130	565
Annen kortsiktig gjeld		95 837	107 345
SUM KORTSIKTIG GJELD		300 177	278 118
SUM GJELD		2 560 244	2 518 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 532 719	6 132 284

Bodø, den ____ / ____ - 2022

Einar Gulbransen
Styreleder/daglig lederAnders E Johnson
StyremedlemGeir Otto Samuelsen
StyremedlemReiert Tandberg
StyremedlemPaal Erik Wik
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for**

Handelens Hus AS

Foretaksnr. 931262785