



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 312 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B4 EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Bård Birkelid
Hauglandsvegen 13
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Birkelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		891	0
Annen driftsinntekt		109 230	148 300
Sum inntekter		110 121	148 300
Kostnader			
Varekostnad		891	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 122	21 122
Annen driftskostnad		133 020	136 429
Sum kostnader		155 033	157 551
Driftsresultat		-44 912	-9 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 046	3 180
Sum finansinntekter		3 046	3 180
Netto finans		3 046	3 180
Resultat før skattekostnad		-41 866	-6 071
Årsresultat		-41 866	-6 071
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 866	-6 071
Sum overføringer og disponeringer		-41 866	-6 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	93 260	114 382
Sum varige driftsmidler		93 260	114 382
Sum anleggsmidler		93 260	114 382
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 433	12 387
Sum fordringer		8 433	12 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 143	82 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 143	82 991
Sum omløpsmidler		85 576	95 378
SUM EIENDELER		178 836	209 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		136 642	178 508
Sum opptjent egenkapital		136 642	178 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		166 642	208 508
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		12 194	1 252
Sum kortsiktig gjeld		12 194	1 252
Sum gjeld		12 194	1 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 836	209 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 415370

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 312 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B4 EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Bård Birkelid
Hauglandsvegen 13
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bård Birkelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 924 312 777
B4 EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		891	0
Annen driftsinntekt		109 230	148 300
Sum inntekter		110 121	148 300
Kostnader			
Varekostnad		891	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 122	21 122
Annen driftskostnad		133 020	136 429
Sum kostnader		155 033	157 551
Driftsresultat		-44 912	-9 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 046	3 180
Sum finansinntekter		3 046	3 180
Netto finans		3 046	3 180
Resultat før skattekostnad		-41 866	-6 071
Årsresultat		-41 866	-6 071
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-41 866	-6 071
Sum overføringer og disponeringer		-41 866	-6 071



Organisasjonsnr: 924 312 777
B4 EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

2

93 260

114 382

Sum varige driftsmidler

93 260

114 382

Sum anleggsmidler

93 260

114 382

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

8 433

12 387

Sum fordringer

8 433

12 387

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

77 143

82 991

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

77 143

82 991

Sum omløpsmidler

85 576

95 378

SUM EIENDELER

178 836

209 760

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

136 642

178 508

Sum opptjent egenkapital

136 642

178 508

Sum egenkapital

166 642

208 508

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

12 194

1 252

Sum kortsiktig gjeld

12 194

1 252



Sum gjeld	12 194	1 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	178 836	209 760



Organisasjonsnr: 924 312 777
B4 EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00