



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINDAHAN AS  
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 14C  
0365 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Elvira Fernando Økter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 182	11 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 182</b>	<b>11 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 182</b>	<b>-11 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		159 081	13 353
Annen finansinntekt		1 984 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 143 581</b>	<b>13 353</b>
Annen rentekostnad			12 896
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 143 581</b>	<b>457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 131 399</b>	<b>-10 740</b>
Skattekostnad på resultat		43 053	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 088 346	
Overført fra annen egenkapital			-10 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	735 000	735 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 391 944	2 260 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 391 944</b>	<b>2 260 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 391 944</b>	<b>2 260 544</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 126 944</b>	<b>2 995 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 267 877	2 179 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 267 877</b>	<b>2 179 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 306 877</b>	<b>2 218 530</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		777 014	777 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>777 014</b>	<b>777 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>777 014</b>	<b>777 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		43 053	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 053</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>820 067</b>	<b>777 014</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 126 944</b>	<b>2 995 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 773 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINDAHAN AS  
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 14C  
0365 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Elvira Fernando Økter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 773 722  
TINDAHAN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 182	11 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 182</b>	<b>11 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 182</b>	<b>-11 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		159 081	13 353
Annen finansinntekt		1 984 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 143 581</b>	<b>13 353</b>
Annen rentekostnad			12 896
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 143 581</b>	<b>457</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		2 131 399	-10 740
		43 053	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 088 346	
Overført fra annen egenkapital			-10 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>



Organisasjonsnr: 921 773 722  
TINDAHAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	735 000	735 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 391 944	2 260 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 391 944</b>	<b>2 260 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 391 944</b>	<b>2 260 544</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 126 944</b>	<b>2 995 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 000</b>	<b>39 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 267 877	2 179 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 267 877</b>	<b>2 179 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 306 877</b>	<b>2 218 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		777 014	777 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>777 014</b>	<b>777 014</b>



Sum langsiktig gjeld	777 014	777 014
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	43 053	
Sum kortsiktig gjeld	43 053	
Sum gjeld	820 067	777 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 126 944	2 995 544



Organisasjonsnr: 921 773 722  
TINDAHAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Maria Elvira Fernando Økter  
2024-04-02

 BankID Signing  
Jostein Ludvigsen  
2024-04-02



# Årsregnskap 2023

## Tindahan AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 773 722



## RESULTATREGNSKAP

### TINDAHAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 182	11 197
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 182</b>	<b>11 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 182</b>	<b>-11 197</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		159 081	13 353
Annen finansinntekt		1 984 500	0
Annen rentekostnad		0	12 896
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 143 581</b>	<b>457</b>
Resultat før skattekostnad		2 131 399	-10 740
Skattekostnad på resultat		43 053	0
<b>Resultat</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 088 346	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 088 346</b>	<b>-10 740</b>



### BALANSE

#### TINDAHAN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	735 000	735 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 000</b>	<b>735 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 391 944	2 260 544
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 391 944</b>	<b>2 260 544</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 126 944</b>	<b>2 995 544</b>



### BALANSE

#### TINDAHAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		9 000	9 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>39 000</strong>	<strong>39 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		4 267 877	2 179 530
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 267 877</strong>	<strong>2 179 530</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 306 877</strong>	<strong>2 218 530</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		777 014	777 014
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>777 014</strong>	<strong>777 014</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt		43 053	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>43 053</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>820 067</strong>	<strong>777 014</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 126 944</strong>	<strong>2 995 544</strong>

Oslo, 21.03.2024  
Styret i Tindahan AS

\_\_\_\_\_  
Jostein Ludvigsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Maria Elvira Fernando Økter  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Tindahan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Investering i aksjer

Selskapet eier 147 aksjer i PDT AS (kommune Oslo), som utgjør 49% av stemmene.

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TINDAHAN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maria Elvira Fernando Økter	30 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Maria Elvira Fernando Økter	daglig leder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>