



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 766 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOSTEDET AS
Forretningsadresse: Traveien 11
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskonsulent Øyvind Idland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		560 778	520 462
Sum inntekter		560 778	520 462
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	133 313	153 180
Annen driftskostnad		325 445	369 096
Sum kostnader		458 758	522 276
Driftsresultat		102 020	-1 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		597	58
Sum finansinntekter		597	58
Annen rentekostnad		52 982	25 155
Sum finanskostnader		52 982	25 155
Netto finans		-52 385	-25 097
Ordinært resultat før skattekostnad		49 635	-26 911
Skattekostnad på resultat	4	10 899	-5 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 736	-20 991
Årsresultat		38 736	-20 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 736	-20 991
Totalresultat		38 736	-20 991
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		38 736	
Overført fra annen egenkapital			-20 991
Sum overføringer og disponeringer		38 736	-20 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 325
Andre kortsiktige fordringer		29 192	23 251
Sum fordringer		29 192	25 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	263 307	245 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 307	245 221
Sum omløpsmidler		292 499	270 797
SUM EIENDELER		2 292 499	2 270 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		680 935	642 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		680 935	642 199
Sum egenkapital	8	780 935	742 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	39 909	49 886
Sum avsetninger for forpliktelser		39 909	49 886
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 380 678	1 386 704
Sum annen langsiktig gjeld		1 380 678	1 386 704
Sum langsiktig gjeld		1 420 587	1 436 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 918	32 981
Betalbar skatt	4	20 876	6 551
Skyldig offentlige avgifter		21 221	20 370
Annen kortsiktig gjeld		29 963	32 107
Sum kortsiktig gjeld		90 977	92 009
Sum gjeld		1 511 564	1 528 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 292 499	2 270 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413293

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 766 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOSTEDET AS
Forretningsadresse: Traveien 11
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapskonsulent Øyvind Idland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 766 619
BOSTEDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		560 778	520 462
Sum inntekter		560 778	520 462
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	133 313	153 180
Annen driftskostnad		325 445	369 096
Sum kostnader		458 758	522 276
Driftsresultat		102 020	-1 814
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		597	58
Sum finansinntekter		597	58
Annen rentekostnad		52 982	25 155
Sum finanskostnader		52 982	25 155
Netto finans		-52 385	-25 097
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	10 899	-5 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 736	-20 991
Årsresultat		38 736	-20 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 736	-20 991
Totalresultat		38 736	-20 991
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		38 736	
Overført fra annen egenkapital			-20 991
Sum overføringer og disponeringer		38 736	-20 991



Organisasjonsnr: 989 766 619
BOSTEDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

2 000 000

2 000 000

Sum varige driftsmidler

2 000 000

2 000 000

Sum anleggsmidler

2 000 000

2 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2 325

Andre kortsiktige

fordringer

29 192

23 251

Sum fordringer

29 192

25 576

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6

263 307

245 221

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

263 307

245 221

Sum omløpsmidler

292 499

270 797

SUM EIENDELER

2 292 499

2 270 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

680 935

642 199

Sum opptjent egenkapital

680 935

642 199

Sum egenkapital

8

780 935

742 199

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

39 909

49 886



Sum avsetninger for forpliktelser		39 909	49 886
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 380 678	1 386 704
Sum annen langsiktig gjeld		1 380 678	1 386 704
Sum langsiktig gjeld		1 420 587	1 436 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 918	32 981
Betalbar skatt	4	20 876	6 551
Skyldig offentlige avgifter		21 221	20 370
Annen kortsiktig gjeld		29 963	32 107
Sum kortsiktig gjeld		90 977	92 009
Sum gjeld		1 511 564	1 528 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 292 499	2 270 797



Organisasjonsnr: 989 766 619
BOSTEDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Bostedet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		560 778	520 462
Sum driftsinntekter		<u>560 778</u>	<u>520 462</u>
Lønnskostnad	2, 3	133 313	153 180
Annen driftskostnad		325 445	369 096
Sum driftskostnader		<u>458 758</u>	<u>522 276</u>
Driftsresultat		<u>102 020</u>	<u>-1 814</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		597	58
Annen rentekostnad		52 982	25 155
Resultat av finansposter		<u>-52 385</u>	<u>-25 097</u>
Resultat før skattekostnad		49 635	-26 911
Skattekostnad på resultat	4	10 899	-5 920
Resultat		<u>38 736</u>	<u>-20 991</u>
Årsoverskudd		<u>38 736</u>	<u>-20 991</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		38 736	0
Overført fra annen egenkapital		0	-20 991
Sum overføringer		<u>38 736</u>	<u>-20 991</u>



Balanse			
Bostedet AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 325
Andre kortsiktige fordringer		<u>29 192</u>	<u>23 251</u>
Sum fordringer		<u>29 192</u>	<u>25 576</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	263 307	245 221
Sum omløpsmidler		<u>292 499</u>	<u>270 797</u>
Sum eiendeler		<u>2 292 499</u>	<u>2 270 797</u>
Bostedet AS		Side 2	



Balanse			
Bostedet AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>680 935</u>	<u>642 199</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>680 935</u>	<u>642 199</u>
Sum egenkapital	8	<u>780 935</u>	<u>742 199</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>39 909</u>	<u>49 886</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>39 909</u>	<u>49 886</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>1 380 678</u>	<u>1 386 704</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 380 678</u>	<u>1 386 704</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 918	32 981
Betalbar skatt	4	20 876	6 551
Skyldig offentlige avgifter		21 221	20 370
Annen kortsiktig gjeld		<u>29 963</u>	<u>32 107</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>90 977</u>	<u>92 009</u>
Sum gjeld		<u>1 511 564</u>	<u>1 528 598</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 292 499</u>	<u>2 270 797</u>
Larvik, 22.03.2024 Styret i Bostedet AS			
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Inger Johanne Huse Styreleder sign.			
Bostedet AS		Side 3	



BOSTEDET AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Husleieinntektene inntektsføres ved det tidspunkt de påløper.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	116 299	133 444
Arbeidsgiveravgift	17 014	19 736
Sum	133 313	153 180

Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,25 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3. Godtgjørelser

Kostnadsført lønn samt trekkpliktig godtgjørelser til daglig leder og styreleder Inger Johanne Huse utgjør i 2023 kr 117 836,-.

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 876	6 551
Endring i utsatt skatt	-9 977	-12 471
Skattekostnad ordinært resultat	10 899	-5 920



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	49 635	-26 911
Permanente forskjeller	-97	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 351	56 689
Skattepliktig inntekt	94 889	29 778

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 876	6 551
Sum betalbar skatt i balansen	20 876	6 551

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	181 402	226 753	45 351
Sum	181 402	226 753	45 351
Grunnlag for utsatt skatt	181 402	226 753	45 351
Utsatt skatt (22 %)	39 909	49 886	9 977



Bostedet AS

Note 5. Anleggsmidler

Selskapet har følgende utleie-enhet:	<u>Anskaffelseskost</u>
Josefinegt. 10	<u>kr 2.000.000,-</u>
Sum	<u>kr 2.000.000,-</u>

Eiendommen benyttes til boligformål og er ikke avskrivbare.

Note 6. Bundne midler

Av innstående på bank gjelder kr 20 493,- bundne midler på skattetrekkkonto.
Skyldig skattetrekk pr. 31.12.23 utgjør kr 13 155,-.



Bostedet AS

Note 7. Aksjer og aksjeeiere

Styreleder Inger Johanne Huse eier 100% av aksjene i selskapet. Selskapets aksjekapital utgjør kr 100.000,- fordelt på 100.000 aksjer à kr 1,- i en aksjeklasse.

Note 8. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	642 199	742 199
<u>Endringer ført mot EK</u>				0
Pr 01.01.2023	100 000	0	642 199	742 199
Pr. 01.01.2023	100 000	0	642 199	742 199
Årets resultat			38.736	38.736
Pr 31.12.2023	100 000	0	680 935	780 935

Note 9. Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller til betaling senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapets langsiktige gjeld til eier Inger Johanne Huse har ingen tidsbestemt nedbetalingsplan. Det er derfor ikke mulig å angi hvor stor del av gjeldsposten som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.