



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 165 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLJO AS
Forretningsadresse: Knutstadveien 240
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barwinski Arne Max Olaf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 918 060	3 371 882
Annen driftsinntekt		12 926	
Sum inntekter		4 930 987	3 371 882
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-870	23 210
Varekostnad		954 697	616 185
Lønnskostnad	1	2 028 187	970 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	466 453	192 800
Annen driftskostnad	1	1 708 980	1 076 009
Sum kostnader		5 157 448	2 879 085
Driftsresultat		-226 461	492 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		413	72
Annen finansinntekt		240	
Sum finansinntekter		653	72
Annen rentekostnad		231 654	196 719
Annen finanskostnad		10 999	29 115
Sum finanskostnader		242 652	225 833
Netto finans		-242 000	-225 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-468 461	267 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-468 461	267 036
Årsresultat	3, 4	-468 461	267 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-468 461	267 036
Totalresultat		-468 461	267 036



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 4	-468 461	267 036
Sum overføringer og disponeringer		-468 461	267 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	22 100	33 600
Sum immaterielle eiendeler		22 100	33 600
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 568 230	3 342 845
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	152 700	151 492
Sum varige driftsmidler	2	3 720 930	3 494 337
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler	2	3 743 030	3 527 937
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		76 194	68 664
Fordringer			
Kundefordringer		39 728	38 303
Andre kortsiktige fordringer	5	81 556	41 456
Sum fordringer	5	121 284	79 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	-312 722	329 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-312 722	329 420
Sum omløpsmidler		-115 244	477 843
SUM EIENDELER		3 627 786	4 005 779

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 538 384	1 069 923
Sum opptjent egenkapital		-1 538 384	-1 069 923
Sum egenkapital	3, 4	-1 513 954	-1 045 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 035 763	4 341 991
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 035 763	4 341 991
Sum langsiktig gjeld		4 035 763	4 341 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		244 747	-3 145
Skyldig offentlige avgifter		94 409	63 547
Annen kortsiktig gjeld	8	766 821	648 880
Sum kortsiktig gjeld		1 105 977	709 282
Sum gjeld		5 141 740	5 051 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 627 786	4 005 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566122

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 165 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLJO AS
Forretningsadresse: Knutstadveien 240
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barwinski Arne Max Olaf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 165 130
FJELLJO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 918 060	3 371 882
Annen driftsinntekt		12 926	
Sum inntekter		4 930 987	3 371 882
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-870	23 210
Varekostnad		954 697	616 185
Lønnskostnad	1	2 028 187	970 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	466 453	192 800
Annen driftskostnad	1	1 708 980	1 076 009
Sum kostnader		5 157 448	2 879 085
Driftsresultat		-226 461	492 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		413	72
Annen finansinntekt		240	
Sum finansinntekter		653	72
Annen rentekostnad		231 654	196 719
Annen finanskostnad		10 999	29 115
Sum finanskostnader		242 652	225 833
Netto finans		-242 000	-225 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-468 461	267 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-468 461	267 036
Årsresultat	3, 4	-468 461	267 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-468 461	267 036
Totalresultat		-468 461	267 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 4	-468 461	267 036
Sum overføringer og disponeringer		-468 461	267 036





Organisasjonsnr: 922 165 130
FJELLJO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	22 100	33 600
Sum immaterielle eiendeler		22 100	33 600
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 568 230	3 342 845
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	152 700	151 492
Sum varige driftsmidler	2	3 720 930	3 494 337
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler	2	3 743 030	3 527 937
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		76 194	68 664
Fordringer			
Kundefordringer		39 728	38 303
Andre kortsiktige fordringer	5	81 556	41 456
Sum fordringer	5	121 284	79 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	-312 722	329 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-312 722	329 420
Sum omløpsmidler		-115 244	477 843
SUM EIENDELER		3 627 786	4 005 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	24 430	24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 538 384	1 069 923
Sum opptjent egenkapital		-1 538 384	-1 069 923
Sum egenkapital	3, 4	-1 513 954	-1 045 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 035 763	4 341 991
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 035 763	4 341 991
Sum langsiktig gjeld		4 035 763	4 341 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		244 747	-3 145
Skyldig offentlige avgifter		94 409	63 547
Annen kortsiktig gjeld	8	766 821	648 880
Sum kortsiktig gjeld		1 105 977	709 282
Sum gjeld		5 141 740	5 051 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 627 786	4 005 779



Organisasjonsnr: 922 165 130
FJELLJO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Fjelljo AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 165 130



RESULTATREGNSKAP

FJELLO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 918 060	3 371 882
Annen driftsinntekt		12 926	0
Sum driftsinntekter		4 930 987	3 371 882
Varekostnad		954 697	616 185
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-870	23 210
Lønnskostnad	1	2 028 187	970 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	466 453	192 800
Annen driftskostnad	1	1 708 980	1 076 009
Sum driftskostnader		5 157 448	2 879 085
Driftsresultat		-226 461	492 797
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		413	72
Annen finansinntekt		240	0
Annen rentekostnad		231 654	196 719
Annen finanskostnad		10 999	29 115
Resultat av finansposter		-242 000	-225 762
Resultat før skattekostnad		-468 461	267 036
Resultat		-468 461	267 036
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3, 4	-468 461	267 036
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3, 4	468 461	-267 036
Sum overføringer		-468 461	267 036



BALANSE

FJELLO AS

EIENDELER	Note	2022	2021
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	2	22 100	33 600
Sum immaterielle eiendeler		22 100	33 600
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 568 230	3 342 845
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	152 700	151 492
Sum varige driftsmidler	2	3 720 930	3 494 337
Sum anleggsmidler	2	3 743 030	3 527 937
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		76 194	68 664
FORDRINGER			
Kundefordringer		39 728	38 303
Andre kortsiktige fordringer	5	81 556	41 456
Sum fordringer	5	121 284	79 759
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	-312 722	329 420
Sum omløpsmidler		-115 244	477 843
Sum eiendeler		3 627 786	4 005 779



BALANSE

FJELLJO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 538 384	-1 069 923
Sum opptjent egenkapital		-1 538 384	-1 069 923
Sum egenkapital	3, 4	-1 513 954	-1 045 493
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 035 763	4 341 991
Sum annen langsiktig gjeld		4 035 763	4 341 991
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		244 747	-3 145
Skyldig offentlige avgifter		94 409	63 547
Annen kortsiktig gjeld	8	766 821	648 880
Sum kortsiktig gjeld		1 105 977	709 282
Sum gjeld		5 141 740	5 051 273
Sum egenkapital og gjeld		3 627 786	4 005 779

Knutstad, 30.06.2023
Styret i Fjelljo AS

Barwinski Arne Max Olaf
styreleder

Bendz Guri Hundvebakke
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 927 938	920 373
Arbeidsgiveravgift	98 325	46 939
Pensjonskostnader	22 422	0
Andre ytelser	8 784	8 784
Sum	2 057 469	976 096

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	337 374	111 593
Annen godtgjørelse	4392	4392
Sum	341 766	115 985

REVISOR



Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	57 557	3 581 726	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		366 937	272 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	57 557	3 948 663	272 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	35 457	380 433	257 300
= Bokført verdi 31.12.22	22 100	3 568 230	14 700
Årets ordinære avskrivninger	11 500	141 552	257 300
Økonomisk levetid	5 år	10-40 år	3 år

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	261 737	3 901 021
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	42 609	681 546
= Anskaffelseskost 31.12.22	304 346	4 582 566
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	166 346	839 537
= Bokført verdi 31.12.22	138 000	3 743 029
Årets ordinære avskrivninger	56 101	466 453
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	-1 075 493	-1 045 493
Årets resultat		-468 461	-468 461
Pr 31.12.2022			0
Pr 31.12.2022	30 000	-1 543 954	-1 513 954

Note 4 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt. Selskapet gikk med underskudd i 2022 med kr -468 461. Det er foretatt en del nødvendig vedlikehold på eiendommen. Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å ferdigstille bygget og andre småprosjekter og aktiviteter i tilknytning utleie. Dette bidrar til et bredere tilbud enn tidligere som igjen kan trekke flere gjester, og som vil være med på å øke fremtidige inntekter.

Det har vært en positiv utvikling omsetningsmessig, samtidig som lønnskostnadene har vært for høye. Styret i Fjelljo AS forventer økning i antall besøkende i kommende sesong. Behovet for større investeringer er gått ned og fokuset fremover vil være på å skape inntekter basert på arbeidet og investeringene som er lagt ned foregående år. Det ble gitt noe kommunalt tilskudd i 2022, men en god del mindre enn foregående



år. Det jobbes aktivt for å sikre inntekter også i lavsesong.

Det er god kommunikasjon med kreditorene. Driften av Fjelljo AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 915 878	3 132 082
Sum	2 915 878	3 132 082
Gjeld sikret ved pant	-4 035 763	-4 035 763
Eiendom og tomt	3 568 230	3 342 845
Sum		

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 65 355.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLJO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Barwinski Arne Max Olaf	500	50,0	50,0
Bendz Guri Hundvebakke	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bendz Guri Hundvebakke	Daglig leder	500
Barwinski Arne Max Olaf	styreleder	500
Totalt antall aksjer		1 000



Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eier, Guri Hunvdebakke har ytt lån til Fjelljo AS med kr 223 431.

Eier, Arne Barwinski har ytt lån til Fjelljo AS med kr 357 576.

Det er satt opp låneavtale der lånet nedbetales innen utgangen av år 2025.
Lånet er ikke rente beregnet.