



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 109 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN BOLIG AS
Forretningsadresse: Toftes gate 45
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Løvslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 717 962	
Sum inntekter		8 717 962	0
Kostnader			
Varekostnad		322 473	73 031
Lønnskostnad	2,4,7	18 600	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 295 485	70 739
Annen driftskostnad	2	1 825 854	926 404
Sum kostnader		3 462 412	1 070 173
Driftsresultat		5 255 550	-1 070 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96 729	30 217
Sum finansinntekter		96 729	30 217
Annen rentekostnad		5 288 299	4 831 407
Sum finanskostnader		5 288 299	4 831 407
Netto finans		-5 191 570	-4 801 189
Ordinært resultat før skattekostnad		63 980	-5 871 363
Skattekostnad på ordinært resultat	7	14 075	-1 324 188
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 905	-4 547 175
Årsresultat		49 905	-4 547 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 905	-4 547 175
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	49 905	-4 547 175
Sum overføringer og disponeringer		49 905	-4 547 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	543 094	557 169
Sum immaterielle eiendeler		543 094	557 169
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	96 914 199	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	1 777 118	80 590
Sum varige driftsmidler		98 691 317	80 590
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		99 274 411	677 759
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9		91 984 117
Sum varer			91 984 117
Fordringer			
Kundefordringer		201 123	4 569 318
Andre kortsiktige fordringer	2,6	301 496	149 763
Konsernfordringer	6	5 453 949	3 364 596
Sum fordringer		5 956 568	8 083 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 409	10 737 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 409	10 737 859
Sum omløpsmidler		6 055 977	110 805 654
SUM EIENDELER		105 330 387	111 483 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,8	512 385	512 385
Overkurs	8	16 906 707	16 906 707
Sum innskutt egenkapital		17 419 092	17 419 092
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	28 112 515	28 162 420
Sum opptjent egenkapital		-28 112 515	-28 162 420
Sum egenkapital		-10 693 423	-10 743 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	105 072 169	108 515 198
Sum annen langsiktig gjeld		105 072 169	108 515 198
Sum langsiktig gjeld		105 072 169	108 515 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 917 084	950 293
Skyldig offentlige avgifter		220 790	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 940 627	5 378 509
Annen kortsiktig gjeld		2 873 140	7 382 742
Sum kortsiktig gjeld		10 951 640	13 711 543
Sum gjeld		116 023 810	122 226 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 330 387	111 483 413



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Urban Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Urban Bolig AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av uttalelse fra ledelsen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerrevisjon.no



Velle Revisjon AS

nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

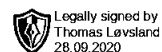
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 31. august 2020

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle
Registrert revisor



**Årsregnskap 2019
for
Urban Bolig AS**

Organisasjonsnr. 991109994

Utarbeidet av:
Hægland & Svanberg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO
Organisasjonsnr. 811923532



Urban Bolig AS

Legally signed by
Thomas Løvslund
28.09.2020**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 717 962	0
Sum driftsinntekter		8 717 962	0
Driftskostnader			
Varekostnad		322 473	73 031
Lønnskostnad	2,4,7	18 600	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 295 485	70 739
Annen driftskostnad	2	1 825 854	926 404
Sum driftskostnader		3 462 412	1 070 173
DRIFTSRESULTAT		5 255 550	(1 070 173)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		96 729	30 217
Sum finansinntekter		96 729	30 217
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 288 299	4 831 407
Sum finanskostnader		5 288 299	4 831 407
NETTO FINANSPOSTER		(5 191 570)	(4 801 189)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		63 980	(5 871 363)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	14 075	(1 324 188)
ORDINÆRT RESULTAT		49 905	(4 547 175)
ÅRSRESULTAT		49 905	(4 547 175)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	8	49 905	(4 547 175)
SUM OVERF. OG DISP.		49 905	(4 547 175)



Urban Bolig AS

Legally signed by
Thomas Løvslund
28.09.2020

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	543 094	557 169
Sum immaterielle eiendeler		543 094	557 169
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	96 914 199	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	1 777 118	80 590
Sum varige driftsmidler		98 691 317	80 590
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
SUM ANLEGGSMIDLER		99 274 411	677 759
OMLØPSMIDLER			
Varer	9	0	91 984 117
Fordringer			
Kundefordringer		201 123	4 569 318
Fordringer på konsernselskap	6	5 453 949	3 364 596
Andre kortsiktige fordringer	2,6	301 496	149 763
Sum fordringer		5 956 568	8 083 678
Bankinnskudd, kontanter o.l.		99 409	10 737 859
SUM OMLØPSMIDLER		6 055 977	110 805 654
SUM EIENDELER		105 330 387	111 483 413



Urban Bolig AS

Legally signed by
Thomas Løvslund
28.09.2020

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,8	512 385	512 385
Overkurs	8	16 906 707	16 906 707
Sum innskutt egenkapital		17 419 092	17 419 092
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	(28 112 515)	(28 162 420)
Sum opptjent egenkapital		(28 112 515)	(28 162 420)
SUM EGENKAPITAL		(10 693 423)	(10 743 328)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	105 072 169	108 515 198
Sum annen langsiktig gjeld		105 072 169	108 515 198
SUM LANGSIKTIG GJELD		105 072 169	108 515 198
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 917 084	950 293
Skyldig offentlige avgifter		220 790	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 940 627	5 378 509
Annen kortsiktig gjeld		2 873 140	7 382 742
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 951 640	13 711 543
SUM GJELD		116 023 810	122 226 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 330 387	111 483 413

Oslo, 31 / 08 - 2020

Thomas Løvslund
Styreleder



Urban Bolig AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- kostnader	Andre godtgj.
Daglig leder	-	-	-
Styret	-	-	-
Bedriftsforsamling	-	-	-

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

	Lån/ sikkerhets- stillelse	Beløp	Rente- sats	Avdrags- plan
Daglig leder	Lån	-	-	-
	Sikkerhetsst.	-	-	-
Styrets leder	Lån	-	-	-
	Sikkerhetsst.	-	-	-

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for	Lån	Sikkerhets- stillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret og bedriftsforsamling	-	-
Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret og bedriftsforsamling	-	-

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisjon utgjør 120.000. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0.



Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1.182 aksjer hver pålydende kr 433,49 og en samlet aksjekapital på kr 512.385,18. Selskapet har én aksjeklasse. Eneste aksjonær er også styreleder.

Aksjonærens navn	Antall	Andel%
Thomas Løvslund	1 182	100
Sum		100

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygn. og annen fast eiendom	Tekniske installasjoner	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.19	-	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	87 329 984	10 455 507	2 130 571	99 916 062
Tilgang egentilv. driftsmidler	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.19	87 329 984	10 455 507	2 130 571	99 916 062
Herav balanseførte lånekostnader egentilvirkede driftsmidler	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.19	-	871 292	353 453	1 224 745
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.19	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.19	-	871 292	353 453	1 224 745
Bokført verdi pr. 31.12.19	87 329 984	9 584 215	1 777 118	98 691 317
Årets avskrivninger	-	871 292	424 192	1 295 485
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Årets rev. nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid	-	-	5 år	
Avskrivningsplan	-	-	lineær	

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Enhhet	Ansk.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Eier- andel
Toftes gate 45 BRL	10.08.2017	Oslo	20 000	100 %
Vulkan BRL	10.08.2017	Oslo	20 000	100 %

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kortsiktig gjeld		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Andre foretak	3 940 627	5 378 509	5 453 949	3 364 596
Sum	3 940 627	5 378 509	5 453 949	3 364 596

Note 7 Skattekostnad**Betalbar skatt:**

	2019	2018
Regnskapsmessig resultat før skatt	63 980	-5 871 363
Permanente forskjeller	-	3 906
Endring i midlertidige forskjeller	-3 063 115	639 983
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt fremførbart underskudd	-	-
Sum grunnlag for betalbar skatt	-2 999 135	-5 227 474

Betalbar skatt - -

Utsatt skatt:

	2019	2018
Driftsmidler	3 651 389	-40 174
Utestående fordringer	-81 436	-
Gevinst- og tapskonto	2 188 046	2 735 058
Skattemessig fremførbart underskudd	-8 226 609	-5 227 474
Sum grunnlag for utsatt skatt	-2 468 610	-2 532 590

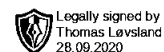
Utsatt skatt / skattefordel (-) -543 094 -557 169

Skattekostnad:

	2019	2018
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	14 075	-1 324 188
Skattekostnad	14 075	-1 324 188

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	512 385	16 906 707	-28 162 420	-10 743 328
Endring i kapital	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	49 905	49 905
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.2019	512 385	16 906 707	-28 112 515	-10 693 423



Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2019	2018
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Obligasjonslån	-	-
Gjeld til kredittinstitusjoner	105 072 169	108 515 198
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum	105 072 169	108 515 198

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2019	2018
Eiendommer	98 691 317	-
Prosjekter	-	91 984 117
Øvrige	-	-
Totalt	98 691 317	91 984 117

Note 10 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 0.

Note 11 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Merverdier i fast eiendom underbygger en egenkapital som reelt sett er positiv.