



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 329 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORVANNET UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 27  
9602 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		199 000	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>199 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		15 990
Annen driftskostnad		248 146	189 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>248 146</b>	<b>205 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 146</b>	<b>-115 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>544</b>
Annen rentekostnad		39 979	44 642
Annen finanskostnad			310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 979</b>	<b>44 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 936</b>	<b>-44 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 083</b>	<b>-159 659</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-340 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 083	
Overføringer til/fra annen egenkapital			181 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 141 349	2 141 349
Sum varige driftsmidler		2 141 349	2 141 349
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 141 349	2 141 349
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 500	
Andre fordringer	4	301 214	60 856
Konsernfordringer		2 536 502	1 548 857
Sum fordringer		2 853 216	1 609 713
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 405	5 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 405	5 923
Sum omløpsmidler		2 872 622	1 615 636
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 013 971</b>	<b>3 756 985</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	200 000
Overkurs		2 421	4 842
Annen innskutt egenkapital		1 208 108	1 208 108
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 310 529</b>	<b>1 412 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 980 452	136 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 980 452</b>	<b>136 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 290 981</b>	<b>1 549 861</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 296 637	1 277 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 637</b>	<b>1 277 571</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 852	855
Kortsiktig konserngjeld			926 265
Annen kortsiktig gjeld		415 500	2 433
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>426 352</b>	<b>929 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 722 990</b>	<b>2 207 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 013 971</b>	<b>3 756 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 666654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 329 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORVANNET UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 27  
9602 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 329 465  
STORVANNET UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		199 000	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>199 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		15 990
Annen driftskostnad		248 146	189 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>248 146</b>	<b>205 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 146</b>	<b>-115 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43	544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>544</b>
Annen rentekostnad		39 979	44 642
Annen finanskostnad			310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 979</b>	<b>44 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 936</b>	<b>-44 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 083</b>	<b>-159 659</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-340 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 083	
Overføringer til/fra annen egenkapital			181 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>



Organisasjonsnr: 997 329 465  
STORVANNET UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 141 349	2 141 349
Sum varige driftsmidler		2 141 349	2 141 349
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 141 349	2 141 349
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 500	
Andre fordringer	4	301 214	60 856
Konsernfordringer		2 536 502	1 548 857
Sum fordringer		2 853 216	1 609 713
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 405	5 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 405	5 923
Sum omløpsmidler		2 872 622	1 615 636
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 013 971</b>	<b>3 756 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	200 000
Overkurs		2 421	4 842
Annen innskutt egenkapital		1 208 108	1 208 108



Sum innskutt egenkapital		1 310 529	1 412 950
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 980 452	136 911
Sum opptjent egenkapital		1 980 452	136 911
Sum egenkapital	6	3 290 981	1 549 861
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 296 637	1 277 571
Sum annen langsiktig gjeld		1 296 637	1 277 571
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 852	855
Kortsiktig konserngjeld			926 265
Annen kortsiktig gjeld		415 500	2 433
Sum kortsiktig gjeld		426 352	929 553
Sum gjeld		1 722 990	2 207 124
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 013 971</b>	<b>3 756 985</b>



Organisasjonsnr: 997 329 465  
STORVANNET UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Inntektsføring Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2620990.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2620990.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2141349.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	479641.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avskrivningsplan for driftsmidler: Inventar 5 år, bygninger 50 år.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

4

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

6

#### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Endring egenkapital 2021: Egenkapital 01.01 kr. 1.549.861 Resultat i år kr. -89.083 Fisjon kr. 1.830.203 \*) Egenkapital 31.12 kr. 3.290.981 Fisjon der Storvannet Utbygging AS var overdragende selskap, og Storvannsveien 98 AS var overtakende selskap.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sturvannet Utbygging AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sturvannet Utbygging AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 30. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Monica Sørensen  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnr: PCEHS-UTP14-HAUM-DCVW3-0E8H3-3XZ1H



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Monica Sørensen

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1163721

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 15:24:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PCEH5-UTPJA-HA1MF-DCWV3-0E8H3-3XZ1H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Storvannet Utbygging AS  
2021**

---

Storvannet Utbygging AS

Org.nr. 997329465

Utarbeidet av Askus AS

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



---

## Resultatregnskap

---

### Storvannet Utbygging AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		199 000	90 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>199 000</b>	<b>90 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	3	0	15 990
Annen driftskostnad		248 146	189 261
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>248 146</b>	<b>205 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 146</b>	<b>-115 250</b>
Annen renteinntekt		43	544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43</b>	<b>544</b>
Annen rentekostnad		39 979	44 642
Annen finanskostnad		0	310
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 979</b>	<b>44 952</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-39 936</b>	<b>-44 408</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-89 083</b>	<b>-159 659</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-340 749
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>
Overført annen egenkapital		0	181 090
Overført til udekket tap		-89 083	0
<b>Sum disponert</b>		<b>-89 083</b>	<b>181 090</b>

---

Storvannet Utbygging AS Org. nr. 997329465

---

Dokumentet er elektronisk signert



---

**Balanse**

---

**Storvannet Utbygging AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 141 349	2 141 349
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 141 349</b>	<b>2 141 349</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 141 349</b>	<b>2 141 349</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 500	0
Kortsiktige konsernfordringer		2 536 502	1 548 857
Andre fordringer	4	301 214	60 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 853 216</b>	<b>1 609 713</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>19 405</b>	<b>5 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 872 622</b>	<b>1 615 636</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 013 971</b>	<b>3 756 985</b>

---

Storvannet Utbygging AS Org. nr. 997329465

---

Dokumentet er elektronisk signert



---

**Balanse**

---

**Storvannet Utbygging AS**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	200 000
Overkurs		2 421	4 842
Annen innskutt egenkapital		1 208 108	1 208 108
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 310 529</b>	<b>1 412 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 980 452	136 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 980 452</b>	<b>136 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 290 981</b>	<b>1 549 861</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 296 637	1 277 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 637</b>	<b>1 277 571</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 852	855
Kortsiktig konserngjeld		0	926 265
Annen kortsiktig gjeld		415 500	2 433
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>426 352</b>	<b>929 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 722 990</b>	<b>2 207 124</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 013 971</b>	<b>3 756 985</b>

Hammerfest, 30.06.2022  
Styret for Storvannet Utbygging AS

Bård Henrik Hjalmar Henriksen  
Daglig leder / styrets leder

Arne Jr Wæraas  
Styremedlem

---

Storvannet Utbygging AS Org. nr. 997329465

---

Dokumentet er elektronisk signert



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Inntektsføring

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

## Note 3 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	2 620 990
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 620 990</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	479 641
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 141 349</b>

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Avskrivningsplan for driftsmidler: Inventar 5 år, bygninger 50 år.

## Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer

## Note 6 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Endring egenkapital 2021:

Egenkapital 01.01	kr. 1.549.861
Resultat i år	kr. -89.083
Fisjon	kr. 1.830.203 *)
Egenkapital 31.12	kr. 3.290.981

Fisjon der Storvannet Utbygging AS var overdragende selskap, og Storvannsveien 98 AS var overtakende selskap.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Storvannet Utby...

Name

Date

Name

Date

**Wæraas, Arne Jr**


**2022-06-30**

**Henriksen, Bård Henrik**

**2022-06-30**

Identification

Identification

 **Wæraas, Arne Jr**  
PA MOBIL

 **Henriksen, Bård Henrik**  
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))