



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Holmendammen terrasse 2C  
0773 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel G. Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	4 428 001	2 549 173
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 428 001</b>	<b>2 549 173</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	651 536	568 230
Annen driftskostnad		772 408	723 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 423 944</b>	<b>1 292 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 004 057</b>	<b>1 257 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 974	0
Annen finansinntekt		101 020	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 993</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	4	1 362 353	733 505
Annen finanskostnad		30 663	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 393 017</b>	<b>733 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 261 023</b>	<b>-733 505</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 743 033</b>	<b>523 514</b>
Skattekostnad		311 230	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 431 803</b>	<b>523 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 400 043	523 514
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 760	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 431 803</b>	<b>523 514</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 28 138 323 27 843 123

**Sum varige driftsmidler 28 138 323 27 843 123**

**Sum anleggsmidler 28 138 323 27 843 123**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 31 030 46 165

Andre fordringer 150 000 0

**Sum fordringer 181 030 46 165**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 746 484 530 938

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 746 484 530 938**

**Sum omløpsmidler 927 514 577 103**

**SUM EIENDELER 29 065 837 28 420 226**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 100 000 1 100 000

Overkurs 2 880 000 2 880 000

**Sum innskutt egenkapital 3 980 000 3 980 000**

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		995 205	963 444
Udekket tap		0	1 400 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>995 205</b>	<b>-436 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 975 205</b>	<b>3 543 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 300 000	16 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 316 917	8 517 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 616 917</b>	<b>24 817 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 616 917</b>	<b>24 817 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 806
Betalbar skatt		311 230	0
Skyldige offentlige avgifter		-27 029	-24 736
Annen kortsiktig gjeld		189 515	64 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>473 716</b>	<b>58 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 090 633</b>	<b>24 876 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 065 837</b>	<b>28 420 226</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 185 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Holmendammen terrasse 2C  
0773 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel G. Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 913 185 692  
SP HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	4 428 001	2 549 173
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 428 001</b>	<b>2 549 173</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	651 536	568 230
Annen driftskostnad		772 408	723 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 423 944</b>	<b>1 292 155</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 004 057</b>	<b>1 257 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 974	0
Annen finansinntekt		101 020	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 993</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	4	1 362 353	733 505
Annen finanskostnad		30 663	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 393 017</b>	<b>733 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 261 023</b>	<b>-733 505</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 743 033</b>	<b>523 514</b>
Skattekostnad		311 230	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 431 803</b>	<b>523 514</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 400 043	523 514
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 760	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 431 803</b>	<b>523 514</b>



Organisasjonsnr: 913 185 692  
SP HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 28 138 323 27 843 123  
Sum varige driftsmidler 28 138 323 27 843 123

Sum anleggsmidler 28 138 323 27 843 123

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 31 030 46 165  
Andre fordringer 150 000 0  
Sum fordringer 181 030 46 165

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 746 484 530 938  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 746 484 530 938

Sum omløpsmidler 927 514 577 103

SUM EIENDELER 29 065 837 28 420 226

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 100 000 1 100 000  
Overkurs 2 880 000 2 880 000  
Sum innskutt egenkapital 3 980 000 3 980 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 995 205 963 444  
Udekket tap 0 1 400 043  
Sum opptjent egenkapital 995 205 -436 599

Sum egenkapital 4 975 205 3 543 401

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	16 300 000	16 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 316 917	8 517 962
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 616 917</b>	<b>24 817 962</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 616 917</b>	<b>24 817 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 806
Betalbar skatt		311 230	0
Skyldige offentlige avgifter		-27 029	-24 736
Annen kortsiktig gjeld		189 515	64 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>473 716</b>	<b>58 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 090 633</b>	<b>24 876 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 065 837</b>	<b>28 420 226</b>



Organisasjonsnr: 913 185 692  
SP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33364356.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	946736.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34311092.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6172769.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28138323.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	651536.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
7316917.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
16300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
27826261.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Innlån fra aksjonær utgjorde kr 7 316 917 pr. 31.12.23. Rentebelastningen utgjorde kr 298 955.



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Sp Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sp Holding AS som viser et overskudd på kr 1 431 803. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Perneo Dokumentnøkkel: OZWP3-C08L2-MP7JF-7JTK3-42LIG-BHXQE



**SP Holding AS**  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

OSLO, 30. juni 2024  
Revisorkonsult AS

Rune Negård  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OZWP3-C08L2-MP7JF-7JTK3-42LIG-BHXQE

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Negård, Rune

Partner

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-07-15 14:14:15 UTC



## Negård, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-07-15 14:14:15 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OZWP3-008L2-MP7JF-7JTK3-42LIG-BHXQE