



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 527 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/Oslo Finans AS  
Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	92 039	237 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 039</b>	<b>237 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 039</b>	<b>-237 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	439 077	514 720
Annen renteinntekt		189	2 100
Annen finansinntekt		5 776 664	5 191 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 215 930</b>	<b>5 708 214</b>
Annen rentekostnad		4 124 799	4 495 215
Annen finanskostnad			100 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 124 799</b>	<b>4 595 215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 091 131</b>	<b>1 112 999</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 999 093</b>	<b>875 301</b>
Skattekostnad på resultat	4	440 045	192 947
<b>Årsresultat</b>		<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 559 048	682 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	86 163 119	86 163 119
Lån til foretak i samme konsern	3	6 205 016	6 576 435
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>92 368 135</b>	<b>92 739 554</b>

**Sum anleggsmidler** **92 368 135** **92 739 554**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		5 771 734	5 189 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 771 734</b>	<b>5 189 504</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 416	1 002 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 070 416</b>	<b>1 002 090</b>

**Sum omløpsmidler** **6 842 150** **6 191 594**

**SUM EIENDELER** **99 210 286** **98 931 148**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	31 000	30 000
Overkurs		28 483 389	27 484 389
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 514 389</b>	<b>27 514 389</b>

##### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		2 241 402	682 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 241 402</b>	<b>682 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>30 755 791</b>	<b>28 196 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	67 090 905	69 272 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>67 090 905</b>	<b>69 272 725</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>67 090 905</b>	<b>69 272 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 697	19 230
Betalbar skatt	4	440 045	192 947
Annen kortsiktig gjeld		921 848	1 249 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 363 590</b>	<b>1 461 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 454 495</b>	<b>70 734 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 210 286</b>	<b>98 931 148</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457601

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 527 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/Oslo Finans AS  
Olav Vs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 527 569  
MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	92 039	237 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 039</b>	<b>237 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 039</b>	<b>-237 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	439 077	514 720
Annen renteinntekt		189	2 100
Annen finansinntekt		5 776 664	5 191 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 215 930</b>	<b>5 708 214</b>
Annen rentekostnad		4 124 799	4 495 215
Annen finanskostnad			100 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 124 799</b>	<b>4 595 215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 091 131</b>	<b>1 112 999</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 999 093</b>	<b>875 301</b>
Skattekostnad på resultat	4	440 045	192 947
<b>Årsresultat</b>		<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 559 048	682 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>



Organisasjonsnr: 929 527 569  
MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	86 163 119	86 163 119
Lån til foretak i samme konsern	3	6 205 016	6 576 435
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>92 368 135</b>	<b>92 739 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 368 135</b>	<b>92 739 554</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		5 771 734	5 189 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 771 734</b>	<b>5 189 504</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 070 416	1 002 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 070 416</b>	<b>1 002 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 842 150</b>	<b>6 191 594</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 210 286</b>	<b>98 931 148</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	31 000	30 000
Overkurs		28 483 389	27 484 389
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 514 389</b>	<b>27 514 389</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 241 402	682 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 241 402</b>	<b>682 354</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 755 791</b>	<b>28 196 743</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	67 090 905	69 272 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>67 090 905</b>	<b>69 272 725</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>69 272 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 697	19 230
Betalbar skatt	4	440 045	192 947
Annen kortsiktig gjeld		921 848	1 249 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 363 590</b>	<b>1 461 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 454 495</b>	<b>70 734 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 210 286</b>	<b>98 931 148</b>



Organisasjonsnr: 929 527 569  
MESNA HOTELL LILLEHAMMER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 929 527 569



## Resultatregnskap

Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	92 039	237 698
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>92 039</b>	<b>237 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 039</b>	<b>-237 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	439 077	514 720
Annen renteinntekt		189	2 100
Annen finansinntekt		5 776 664	5 191 394
Annen rentekostnad		4 124 799	4 495 215
Annen finanskostnad		0	100 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 091 131</b>	<b>1 112 999</b>
Resultat før skattekostnad		1 999 093	875 301
Skattekostnad på resultat	4	440 045	192 947
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 559 048	682 354
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>1 559 048</b>	<b>682 354</b>



## Balanse

Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	86 163 119	86 163 119
Lån til foretak i samme konsern	3	6 205 016	6 576 435
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>92 368 135</b>	<b>92 739 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>92 368 135</b>	<b>92 739 554</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 771 734	5 189 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 771 734</b>	<b>5 189 504</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 416	1 002 090
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 842 150</b>	<b>6 191 594</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 210 286</b>	<b>98 931 148</b>



## Balanse

Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	31 000	30 000
Overkurs		28 483 389	27 484 389
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 514 389</b>	<b>27 514 389</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 241 402	682 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 241 402</b>	<b>682 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 755 791</b>	<b>28 196 743</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	67 090 905	69 272 725
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>67 090 905</b>	<b>69 272 725</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 697	19 230
Betalbar skatt	4	440 045	192 947
Annen kortsiktig gjeld		921 848	1 249 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 363 590</b>	<b>1 461 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 454 495</b>	<b>70 734 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 210 286</b>	<b>98 931 148</b>

Oslo, 20.05.2025  
Styret i Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Jørn Bertil Lyshoel  
styreleder

Finn Erik Røed  
styremedlem



## Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Noter 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over til kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styre.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr 29 094. Ingen honorar for andre tjenester kommer i tillegg.

### Note 3 Investering i datterselskap

Selskap	Forretnings- kontor	Stemme-/ eierandel	Resultat	EK 31.12	Bokført verdi
Mesna Hotel Lillehammer AS	Oslo	100,0 %	3 703 183	2 433 015	86 163 119

Selskapet har gitt et lån til datterselskap med saldo 6 205 016 pr. 31.12.2024. Lånet renteberegnes.



## Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Noter 2024

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	440 045	192 947
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>440 045</b>	<b>192 947</b>

### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 999 093	875 301
Permanente forskjeller	-5 770 622	-5 187 773
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-3 771 529	-4 312 472
Mottatt konsernbidrag	5 771 734	5 189 504
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	2 000 205	877 032
Skatt, 22%	440 045	192 947
Betalbar skatt på årets resultat	440 045	192 947

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	440 045	192 947
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>440 045</b>	<b>192 947</b>

Der er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital 01.01	30 000	27 484 389	682 354	28 196 743
Kapitaløkning	1 000	999 000	0	1 000 000
Årsresultat	0	0	1 559 048	1 559 048
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>31 000</b>	<b>28 483 389</b>	<b>2 241 402</b>	<b>30 755 791</b>

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	10 000	3,10	31 000

### Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2024 var :

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Miramare Capital AS	500	5,0 %	5,0 %
Purdey Invest AS	400	4,0 %	4,0 %
Trollborg Invest AS	4 500	45,0 %	45,0 %
WNH Invest AS	100	1,0 %	1,0 %
Toluma Invest AS	4 500	45,0 %	45,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>



## Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

Noter 2024

Medlemmer av selskapets styre og ledelse representerer følgende aksjer:

Navn	Verv	Aksjer	Eierandel
Finn Erik Røed	Styremedlem	4 500	45,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 500</b>	<b>45,0 %</b>

### Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har et lån i Sparebank1 Østlandet på kr 67 090 905 pr. 31.12.2024. Avdrag 2024 er betalt med kr 2 181 820. Lånet er sikret ved pant i datterselskapets eiendom og aksjer i datter.

Bokført verdi pr. 31.12.2024 på pantsatt eiendom er:

Bygninger	11 613 535
Tomt	3 532 513

### Note 8 Andre forpliktelser

Det er inngått avtale med Oslo Finans Forvaltning AS om forretningsførsel av selskapet.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Mesna Hotell Lillehammer Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mesna Hotell Lillehammer Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 559 048. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for Mesna Hotell Lillehammer Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. mai 2025  
RSM Norge AS

Martin Westly  
Statsautorisert revisor

