



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 248 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J-E EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vatndalsveien 212
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Harald Elvevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 876	166 204
Sum kostnader		28 876	166 204
Driftsresultat		-28 876	-66 204
Annen rentekostnad			65 599
Sum finanskostnader			65 599
Netto finans			-65 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 876	-131 803
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 876	-131 803
Årsresultat	3	-28 876	-131 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 876	-131 803
Totalresultat		-28 876	-131 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 876	-131 803
Sum overføringer og disponeringer		-28 876	-131 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415	415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415	415
Sum omløpsmidler		415	415
SUM EIENDELER		415	415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		175 649	146 773
Sum opptjent egenkapital		-175 649	-146 773
Sum egenkapital	3, 5	-145 649	-116 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 350	17 474
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		99 713	99 713
Sum kortsiktig gjeld		146 063	117 187
Sum gjeld		146 063	117 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415	415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 713689

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 248 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møysalveien 2664
8413 KVITNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Harald Elvevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 248 131
SOLTUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 876	166 204
Sum kostnader		28 876	166 204
Driftsresultat		-28 876	-66 204
Annen rentekostnad			65 599
Sum finanskostnader			65 599
Netto finans			-65 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 876	-131 803
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 876	-131 803
Årsresultat	3	-28 876	-131 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 876	-131 803
Totalresultat		-28 876	-131 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 876	-131 803
Sum overføringer og disponeringer		-28 876	-131 803



Organisasjonsnr: 927 248 131
SOLTUN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		415	415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415	415
Sum omløpsmidler		415	415
SUM EIENDELER		415	415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		175 649	146 773
Sum opptjent egenkapital		-175 649	-146 773
Sum egenkapital	3, 5	-145 649	-116 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 350	17 474
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		99 713	99 713
Sum kortsiktig gjeld		146 063	117 187



Sum gjeld	146 063	117 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	415	415



Organisasjonsnr: 927 248 131
SOLTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Soltun Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 248 131



RESULTATREGNSKAP

SOLTUN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2022
Annen driftsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		0	100 000
Annen driftskostnad		28 876	166 204
Sum driftskostnader		28 876	166 204
Driftsresultat		-28 876	-66 204
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	65 599
Resultat av finansposter		0	-65 599
Resultat før skattekostnad		-28 876	-131 803
Resultat		-28 876	-131 803
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-28 876	-131 803
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		28 876	131 803
Sum overføringer		-28 876	-131 803



BALANSE

SOLTUN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415	415
Sum omløpsmidler		415	415
Sum eiendeler		415	415



BALANSE

SOLTUN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-175 649	-146 773
Sum opptjent egenkapital		-175 649	-146 773
Sum egenkapital	3, 5	-145 649	-116 773
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 350	17 474
Annen kortsiktig gjeld		99 713	99 713
Sum kortsiktig gjeld		146 063	117 187
Sum gjeld		146 063	117 187
Sum egenkapital og gjeld		415	415

Stokmarknes/Kvitnes, 30.06.2024
Styret i Soltun Eiendom AS

Jørn Harald Elvevold
styreleder

Margareth Bentzen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 876	-131 803
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 556	47 779
Skattepliktig inntekt	-38 432	-84 024
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-38 223	-47 779	-9 556
Sum	-38 223	-47 779	-9 556
Akkumulert fremførbart underskudd	-137 426	-98 994	38 432



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	175 649	146 773	-28 876
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-146 773	-116 773
Pr. 01.01.2023	30 000	-146 773	-116 773
Årets underskudd		-28 876	-28 876
Pr. 31.12.2023	30 000	-175 649	-145 649

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLTUN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Harald Elvevold	15	50,0	50,0
Margareth Bentzen	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Margareth Bentzen	styremedlem	15
Jørn Harald Elvevold	styreleder	15
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift. Det foreligger ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift.