



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 533 AS
Forretningsadresse: Ormeletveien 87
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Harfallet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 684	172 014
Sum inntekter		174 684	172 014
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 317	96 714
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	61 740	66 822
Sum kostnader		161 057	163 536
Driftsresultat		13 627	8 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			62
Sum finansinntekter			62
Annen rentekostnad		10 936	17 183
Sum finanskostnader		10 936	17 183
Netto finans		-10 936	-17 121
Ordinært resultat før skattekostnad		2 691	-8 643
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 380	4 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 689	-12 770
Årsresultat		-4 689	-12 770
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	-4 689	-12 770
Sum overføringer og disponeringer		-4 689	-12 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 019 571	1 109 914
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	39 081	24 155
Sum varige driftsmidler		1 058 652	1 134 069
Sum anleggsmidler		1 058 652	1 134 069
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	388 474	318 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 474	318 458
Sum omløpsmidler		388 474	318 458
SUM EIENDELER		1 447 126	1 452 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	7, 9	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	184 847	189 536
Sum opptjent egenkapital		184 847	189 536
Sum egenkapital	7	234 847	239 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	97 520	117 680
Sum annen langsiktig gjeld		97 520	117 680
Sum langsiktig gjeld		97 520	117 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 491	5 387
Betalbar skatt	6	7 380	4 127
Skyldige offentlige avgifter		5 148	3 340
Annen kortsiktig gjeld	12	1 092 740	1 082 456
Sum kortsiktig gjeld		1 114 759	1 095 310
Sum gjeld		1 212 279	1 212 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 126	1 452 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 299354

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 533 AS
Forretningsadresse: Ormeletveien 87
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Harfallet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 478 593
ØSTVEIEN 533 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 684	172 014
Sum inntekter		174 684	172 014
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	99 317	96 714
Annen driftskostnad	2, 3, 4,	61 740	66 822
Sum kostnader		161 057	163 536
Driftsresultat		13 627	8 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			62
Sum finansinntekter			62
Annen rentekostnad		10 936	17 183
Sum finanskostnader		10 936	17 183
Netto finans		-10 936	-17 121
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 380	4 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 689	-12 770
Årsresultat		-4 689	-12 770
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	-4 689	-12 770
Sum overføringer og disponeringer		-4 689	-12 770



Organisasjonsnr: 916 478 593
ØSTVEIEN 533 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 019 571	1 109 914
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	39 081	24 155
Sum varige driftsmidler		1 058 652	1 134 069
Sum anleggsmidler		1 058 652	1 134 069

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	388 474	318 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 474	318 458
Sum omløpsmidler		388 474	318 458

SUM EIENDELER **1 447 126** **1 452 526**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	7, 9	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	184 847	189 536
Sum opptjent egenkapital		184 847	189 536

Sum egenkapital **7** **234 847** **239 536**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	97 520	117 680
--------------------------------	----	--------	---------



Sum annen langsiktig gjeld		97 520	117 680
Sum langsiktig gjeld		97 520	117 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 491	5 387
Betalbar skatt	6	7 380	4 127
Skyldige offentlige avgifter		5 148	3 340
Annen kortsiktig gjeld	12	1 092 740	1 082 456
Sum kortsiktig gjeld		1 114 759	1 095 310
Sum gjeld		1 212 279	1 212 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 126	1 452 526



Organisasjonsnr: 916 478 593
ØSTVEIEN 533 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 ØSTVEIEN 533 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 561 651	31 854	1 593 505
Tilgang i året	0	23 900	23 900
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 561 651	55 754	1 617 405
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(451 737)	(7 699)	(459 436)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(542 080)	(16 673)	(558 753)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 019 571	39 081	1 058 652
Årets avskrivninger	(90 343)	(8 974)	(99 317)
Økonomisk levetid	8 - 25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	4 - 12,5 %	20 %	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 691	(8 643)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	30 856	28 185
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(782)
Årets skattegrunnlag	33 547	18 761
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 380	4 127
Sum	7 380	4 127
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 380	4 127
Betalbar skatt i skattekostnad	7 380	4 127
Betalbar skatt i balansen	7 380	4 127



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	189 536	239 536
Årets resultat		(4 689)	(4 689)
Egenkapital 31.12.2021	50 000	184 847	234 847

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
Sum	50		50 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Harfallet, Åge (Daglig leder, Styremedlem)	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(85 884)	(116 740)	30 856
Netto forskjeller	(85 884)	(116 740)	30 856
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	85 884	116 740	(30 856)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 11 - Langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	97 520	117 680
Sum	97 520	117 680

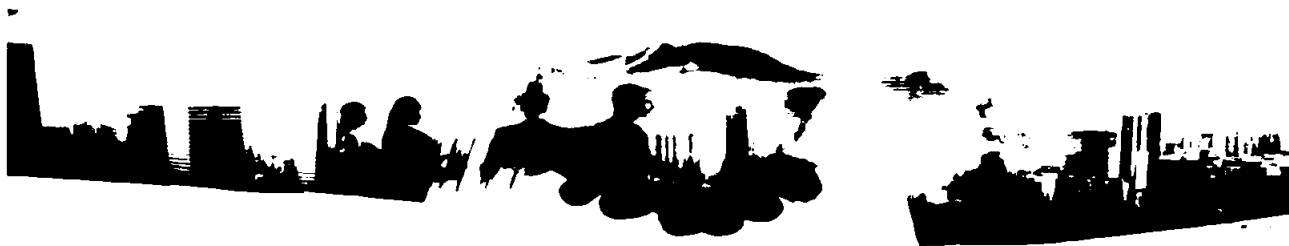
Av langsiktig gjeld på kr 97 520 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 12 - Gjeld til aksjonærer

Selskapet har en gjeld til Åge Harfallet på kr. 1 092 740 inkl renter.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for 2021

ØSTVEIEN 533 AS

Org.nr. 916 478 593

Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS

AZETS



Resultatregnskap for 2021
ØSTVEIEN 533 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		174 684	172 014
Sum driftsinntekter		174 684	172 014
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 317	96 714
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	61 740	66 822
Sum driftskostnader		161 057	163 536
Driftsresultat		13 627	8 478
Annen renteinntekt		0	62
Sum finansinntekter		0	62
Annen rentekostnad		10 936	17 183
Sum finanskostnader		10 936	17 183
Netto finans		(10 936)	(17 121)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 691	(8 643)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 380	4 127
Ordinært resultat		(4 689)	(12 770)
Årsresultat		(4 689)	(12 770)
Overføringer			
Annen egenkapital	7	(4 689)	(12 770)
Sum		(4 689)	(12 770)



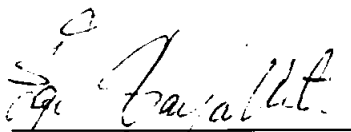
Balanse pr. 31. desember 2021 ØSTVEIEN 533 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 019 571	1 109 914
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	39 081	24 155
Sum varige driftsmidler		1 058 652	1 134 069
Sum anleggsmidler		1 058 652	1 134 069
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	388 474	318 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 474	318 458
Sum omløpsmidler		388 474	318 458
Sum eiendeler		1 447 126	1 452 526



Balanse pr. 31. desember 2021
ØSTVEIEN 533 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	7, 9	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	184 847	189 536
Sum opptjent egenkapital		184 847	189 536
Sum egenkapital	7	234 847	239 536
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	97 520	117 680
Sum annen langsiktig gjeld		97 520	117 680
Sum langsiktig gjeld		97 520	117 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 491	5 387
Betalbar skatt	6	7 380	4 127
Skyldige offentlige avgifter		5 148	3 340
Annen kortsiktig gjeld	12	1 092 740	1 082 456
Sum kortsiktig gjeld		1 114 759	1 095 310
Sum gjeld		1 212 279	1 212 990
Sum egenkapital og gjeld		1 447 126	1 452 526


Aage Hårfallet
Styrets leder / Daglig leder

TJØME 05.04.2022



Noter 2021 ØSTVEIEN 533 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 561 651	31 854	1 593 505
Tilgang i året	0	23 900	23 900
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 561 651	55 754	1 617 405
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(451 737)	(7 699)	(459 436)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(542 080)	(16 673)	(558 753)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	1 019 571	39 081	1 058 652
Arets avskrivninger	(90 343)	(8 974)	(99 317)
Økonomisk levetid	8 - 25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	4 - 12,5 %	20 %	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 691	(8 643)
+/- Arets endring i midlertidige forskjeller	30 856	28 185
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(782)
Arets skattegrunnlag	33 547	18 761
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 380	4 127
Sum	7 380	4 127
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 380	4 127
Betalbar skatt i skattekostnad	7 380	4 127
Betalbar skatt i balansen	7 380	4 127



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	50 000	189 536	239 536
Årets resultat		(4 689)	(4 689)
Egenkapital 31.12.2021	50 000	184 847	234 847

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
Sum	50		50 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Harfallet, Åge (Daglig leder, Styremedlem)	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(85 884)	(116 740)	30 856
Netto forskjeller	(85 884)	(116 740)	30 856
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	85 884	116 740	(30 856)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 11 - Langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	97 520	117 680
Sum	97 520	117 680

Av langsiktig gjeld på kr 97 520 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 12 - Gjeld til aksjonærer

Selskapet har en gjeld til Åge Harfallet på kr. 1 092 740 inkl renter.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.