



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 231 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJÆRGÅRDEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Store Elvegata 56  
4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Skagestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		713 004	580 427
Annen driftsinntekt		186 249	333 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>899 253</b>	<b>913 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		96 533	164 862
Annen driftskostnad		163 169	193 309
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 702</b>	<b>358 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>639 551</b>	<b>555 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 790	632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 790</b>	<b>632</b>
Annen rentekostnad		61 576	59 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 576</b>	<b>59 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 786</b>	<b>-59 181</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>580 764</b>	<b>496 413</b>
Skattekostnad		127 769	109 729
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>452 996</b>	<b>386 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>452 995</b>	<b>386 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		452 995	386 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>452 995</b>	<b>386 684</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 991 593	2 693 407
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 991 593</b>	<b>2 693 407</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 991 593</b>	<b>2 693 407</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 725	13 000
Andre fordringer		13 524	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 249</b>	<b>13 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 751	1 019 741
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>743 751</b>	<b>1 019 741</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 000</b>	<b>1 032 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 773 592</b>	<b>3 726 148</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (750 000 aksjer à kr 1,00)		750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 555 141	1 102 146



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 555 141</b>	<b>1 102 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 305 141</b>	<b>1 852 146</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		414 650	307 351
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>414 650</b>	<b>307 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 000 000	1 581 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 581 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 414 650</b>	<b>1 889 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		68 253	19 354
Betalbar skatt		20 470	
Skyldige offentlige avgifter			1 109
Annen kortsiktig gjeld		-34 922	-35 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 801</b>	<b>-15 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 468 451</b>	<b>1 874 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 773 592</b>	<b>3 726 148</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 231 488  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJÆRGÅRDEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Store Elvegate 56  
4517 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Skagestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 231 488  
SKJERGÅRDEN MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		713 004	580 427
Annen driftsinntekt		186 249	333 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>899 253</b>	<b>913 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		96 533	164 862
Annen driftskostnad		163 169	193 309
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 702</b>	<b>358 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>639 551</b>	<b>555 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 790	632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 790</b>	<b>632</b>
Annen rentekostnad		61 576	59 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 576</b>	<b>59 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 786</b>	<b>-59 181</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>580 764</b>	<b>496 413</b>
Skattekostnad		127 769	109 729
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>452 996</b>	<b>386 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>452 995</b>	<b>386 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		452 995	386 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>452 995</b>	<b>386 684</b>



Organisasjonsnr: 996 231 488  
SKJERGÅRDEN MARINA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2 991 593	2 693 407
<b>2 991 593</b>	<b>2 693 407</b>

Sum anleggsmidler	2 991 593	2 693 407
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

24 725	13 000
13 524	
<b>38 249</b>	<b>13 000</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

743 751	1 019 741
<b>743 751</b>	<b>1 019 741</b>

Sum omløpsmidler	782 000	1 032 741
------------------	---------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 773 592</b>	<b>3 726 148</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (750 000  
aksjer à kr 1,00)  
Sum innskutt egenkapital

750 000	750 000
<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

1 555 141	1 102 146
<b>1 555 141</b>	<b>1 102 146</b>

Sum egenkapital	2 305 141	1 852 146
-----------------	-----------	-----------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt

414 650	307 351
---------	---------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>414 650</b>	<b>307 351</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 1	1 000 000	1 581 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 581 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 414 650</b>	<b>1 889 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	68 253	19 354
Betalbar skatt	20 470	
Skyldige offentlige avgifter		1 109
Annen kortsiktig gjeld	-34 922	-35 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>53 801</b>	<b>-15 182</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 468 451</b>	<b>1 874 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 773 592</b>	<b>3 726 148</b>



Organisasjonsnr: 996 231 488  
SKJERGÅRDEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

1

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### SKJÆRGÅRDEN MARINA AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

**Note 1 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 2 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.