



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 803 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONSHOLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Tronsholen 1
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅVARD ANDRE ENOKSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 983	17 233
Sum kostnader		16 983	17 233
Driftsresultat		-16 983	-17 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		249 936	
Annen renteinntekt		256	10
Annen finansinntekt		500 000	500 059
Sum finansinntekter		750 192	500 069
Annen rentekostnad			47
Annen finanskostnad			8 748
Sum finanskostnader			8 795
Netto finans		750 192	491 274
Ordinært resultat før skattekostnad		733 210	474 041
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 260	46 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 950	427 133
Årsresultat		663 950	427 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 950	427 133
Totalresultat		663 950	427 133
Overføringer og disponeringer			
Overført fra / avsatt til annen egenkapital		163 950	-72 867
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Sum overføringer og disponeringer		663 950	427 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 151 287	901 351
Sum finansielle anleggsmidler		1 261 287	1 011 351
Sum anleggsmidler		1 261 287	1 011 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 498	20 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 498	20 633
Sum omløpsmidler		504 498	520 633
SUM EIENDELER		1 765 785	1 531 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000 aksjer a kr 100)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		674 809	510 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		674 809	510 860
Sum egenkapital	6	774 809	610 860
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 260	46 908
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		421 716	374 216
Sum kortsiktig gjeld		990 976	921 124
Sum gjeld		990 976	921 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 765 785	1 531 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 634249

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 803 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONSHOLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Trønsholen 1
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅVARD ANDRE ENOKSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 803 274
TRONSHOLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 983	17 233
Sum kostnader		16 983	17 233
Driftsresultat		-16 983	-17 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		249 936	
Annen renteinntekt		256	10
Annen finansinntekt		500 000	500 059
Sum finansinntekter		750 192	500 069
Annen rentekostnad			47
Annen finanskostnad			8 748
Sum finanskostnader			8 795
Netto finans		750 192	491 274
Ordinært resultat før skattekostnad		733 210	474 041
Skattekostnad på ordinært resultat	4	69 260	46 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 950	427 133
Årsresultat		663 950	427 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 950	427 133
Totalresultat		663 950	427 133
Overføringer og disponeringer			
Overført fra / avsatt til annen egenkapital		163 950	-72 867
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Sum overføringer og disponeringer		663 950	427 133



Organisasjonsnr: 992 803 274
TRONSHOLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 151 287	901 351
Sum finansielle anleggsmidler		1 261 287	1 011 351
Sum anleggsmidler		1 261 287	1 011 351

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 498	20 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 498	20 633
Sum omløpsmidler		504 498	520 633

SUM EIENDELER **1 765 785** **1 531 984**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1.000 aksjer a kr 100)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		674 809	510 860
Sum opptjent egenkapital		674 809	510 860

Sum egenkapital **6** **774 809** **610 860**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 260	46 908
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		421 716	374 216
Sum kortsiktig gjeld		990 976	921 124
Sum gjeld		990 976	921 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 765 785	1 531 984



Organisasjonsnr: 992 803 274
TRONSHOLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
TRONSHOLEN INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		16 983	17 233
Sum driftskostnader		<u>16 983</u>	<u>17 233</u>
Driftsresultat		<u>-16 983</u>	<u>-17 233</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		249 936	0
Annen renteinntekt		256	10
Annen finansinntekt		500 000	500 059
Annen rentekostnad		0	47
Annen finanskostnad		0	8 748
Resultat av finansposter		<u>750 192</u>	<u>491 274</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		733 210	474 041
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>69 260</u>	<u>46 908</u>
Ordinært resultat		<u>663 950</u>	<u>427 133</u>
Årsoverskudd		<u>663 950</u>	<u>427 133</u>
Overføringer			
Overført fra / avsatt til annen egenkapital		163 950	-72 867
Avsatt til utbytte		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum overføringer		<u>663 950</u>	<u>427 133</u>
TRONSHOLEN INVEST AS		Side 1	



Balanse			
TRONSHOLEN INVEST AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	110 000	110 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 151 287	901 351
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 261 287</u>	<u>1 011 351</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 261 287</u>	<u>1 011 351</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum fordringer		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 498	20 633
Sum omløpsmidler		<u>504 498</u>	<u>520 633</u>
Sum eiendeler		<u>1 765 785</u>	<u>1 531 984</u>
TRONSHOLEN INVEST AS		Side 2	



Balanse			
TRONSHOLEN INVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000 aksjer a kr 100)	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>674 809</u>	<u>510 860</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>674 809</u>	<u>510 860</u>
Sum egenkapital	6	<u>774 809</u>	<u>610 860</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	69 260	46 908
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>421 716</u>	<u>374 216</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>990 976</u>	<u>921 124</u>
Sum gjeld		<u>990 976</u>	<u>921 124</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 765 785</u>	<u>1 531 984</u>
Sandnes, 22.06.2022 Styret i TRONSHOLEN INVEST AS			
<u>HÅVARD ANDRE ENOKSEN</u> Daglig leder og enestyre			
TRONSHOLEN INVEST AS		Side 3	



TRONSHOLEN INVEST AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og andeler er oppført til kostmetoden. For ANS-andeler gjøres det endringer for resultatandel.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note 2 Skattekostnad**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	733.210
Opptjent utbytte	-500.000
Verdiendring ANS	-249.936
Inntektsført resultatandel fra ANS	<u>331.547</u>
Årets skattegrunnlag	<u>314.821</u>

Skattekostnad:

22 % betalbar skatt av skattegrunnlag	<u>69.260</u>
Sum skattekostnad	<u>69.260</u>

Note 3 Aksjer og andeler i datter og tilknyttede selskap

Navn	Anskaffelses- kost	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.21	Eierprosent	Virksomhet
Tronsholen Hagesenter AS	110.000	2 969 450	9 135 967	100 %	Hagesenter
Tronsholen Hagesenter ANS	640.169	499 873	-1 378 985	50 %	Eiendom

Begge selskap drives fra Sandnes kommune.



Elektronisk signatur

Signert av

Enoksen, Håvard Andre

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.06.2022 10.19.54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Tronsholen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tronsholen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 663 950. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 22. juni 2022
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor