



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 545 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG-INVEST AS
Forretningsadresse: Slalåmveien 78
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 800	154 800
Sum inntekter		154 800	154 800
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	38 776	41 527
Sum kostnader		38 776	41 527
Driftsresultat		116 024	113 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			622 552
Annen renteinntekt		19 100	127 746
Annen finansinntekt		30 833	169 991
Sum finansinntekter		49 934	920 289
Annen rentekostnad	6	27 738	4 854
Sum finanskostnader		27 738	4 854
Netto finans		22 195	915 435
Ordinært resultat før skattekostnad		138 219	1 028 708
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 124	57 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 095	971 317
Årsresultat	1	109 095	971 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 095	971 317
Totalresultat		109 095	971 317
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 095	971 317
Sum overføringer og disponeringer		109 095	971 317



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 930 783	2 925 059
Sum varige driftsmidler		2 930 783	2 925 059
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 510 221	4 189 339
Sum finansielle anleggsmidler		4 540 221	4 219 339
Sum anleggsmidler		7 471 004	7 144 398
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 121 743	544 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 121 743	544 652
Sum omløpsmidler		1 121 743	544 652
SUM EIENDELER		8 592 747	7 689 050

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 767 949	6 658 854
Sum opptjent egenkapital		6 767 949	6 658 854
Sum egenkapital	1	6 867 949	6 758 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	4 811	6 331
Sum avsetninger for forpliktelser		4 811	6 331
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 674 550	851 576
Sum annen langsiktig gjeld		1 674 550	851 576
Sum langsiktig gjeld		1 679 361	857 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 894	
Betalbar skatt	7	30 644	59 390
Annen kortsiktig gjeld		12 900	12 900
Sum kortsiktig gjeld		45 438	72 290
Sum gjeld		1 724 799	930 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 592 747	7 689 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 784717

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 545 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG-INVEST AS
Forretningsadresse: Slalåmveien 78
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 545 429
AG-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 800	154 800
Sum inntekter		154 800	154 800
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	38 776	41 527
Sum kostnader		38 776	41 527
Driftsresultat		116 024	113 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			622 552
Annen renteinntekt		19 100	127 746
Annen finansinntekt		30 833	169 991
Sum finansinntekter		49 934	920 289
Annen rentekostnad	6	27 738	4 854
Sum finanskostnader		27 738	4 854
Netto finans		22 195	915 435
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		138 219	1 028 708
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 124	57 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 095	971 317
Årsresultat	1	109 095	971 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 095	971 317
Totalresultat		109 095	971 317
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 095	971 317
Sum overføringer og disponeringer		109 095	971 317



Organisasjonsnr: 992 545 429
AG-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

2 930 783

2 925 059

Sum varige driftsmidler

2 930 783

2 925 059

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

30 000

30 000

Investeringer i aksjer og

andeler

5

4 510 221

4 189 339

Sum finansielle

anleggsmidler

4 540 221

4 219 339

Sum anleggsmidler

7 471 004

7 144 398

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

5

Markedsbaserte aksjer

5

Markedsbaserte obligasjoner

5

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 121 743

544 652

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 121 743

544 652

Sum omløpsmidler

1 121 743

544 652

SUM EIENDELER

8 592 747

7 689 050

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

2

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 767 949	6 658 854
Sum opptjent egenkapital		6 767 949	6 658 854
Sum egenkapital	1	6 867 949	6 758 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	4 811	6 331
Sum avsetninger for forpliktelser		4 811	6 331
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 674 550	851 576
Sum annen langsiktig gjeld		1 674 550	851 576
Sum langsiktig gjeld		1 679 361	857 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 894	
Betalbar skatt	7	30 644	59 390
Annen kortsiktig gjeld		12 900	12 900
Sum kortsiktig gjeld		45 438	72 290
Sum gjeld		1 724 799	930 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 592 747	7 689 050



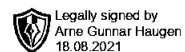
Organisasjonsnr: 992 545 429
AG-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

AG-Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 545 429



Resultatregnskap AG-Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		154 800	154 800
Sum driftsinntekter		154 800	154 800
Annen driftskostnad	3	38 776	41 527
Sum driftskostnader		38 776	41 527
Driftsresultat		116 024	113 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	622 552
Annen renteinntekt		19 100	127 746
Annen finansinntekt		30 833	169 991
Annen rentekostnad	6	27 738	4 854
Resultat av finansposter		22 195	915 435
Ordinært resultat før skattekostnad		138 219	1 028 708
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 124	57 391
Ordinært resultat		109 095	971 317
Årsresultat	1	109 095	971 317
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 095	971 317
Sum overføringer		109 095	971 317



Balanse
AG-Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 930 783	2 925 059
Sum varige driftsmidler		2 930 783	2 925 059
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 510 221	4 189 339
Sum finansielle anleggsmidler		4 540 221	4 219 339
Sum anleggsmidler		7 471 004	7 144 398
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 121 743	544 652
Sum omløpsmidler		1 121 743	544 652
Sum eiendeler		8 592 747	7 689 050



Balanse
AG-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 767 949	6 658 854
Sum opptjent egenkapital		6 767 949	6 658 854
Sum egenkapital	1	6 867 949	6 758 854
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	4 811	6 331
Sum avsetning for forpliktelser		4 811	6 331
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 674 550	851 576
Sum annen langsiktig gjeld		1 674 550	851 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 894	0
Betalbar skatt	7	30 644	59 390
Annen kortsiktig gjeld		12 900	12 900
Sum kortsiktig gjeld		45 438	72 290
Sum gjeld		1 724 799	930 197
Sum egenkapital og gjeld		8 592 747	7 689 050

Lommedalen, 10.08.2021
Styret i AG-Invest AS

Arne Gunnar Haugen
styreleder/daglig leder



AG-Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Utdelinger fra datterselskap inntektsføres i året utbytte vedtas.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt/skattefordel nettoføres dersom ingen særlige grunner tilsier noe annet. Ved sannsynlighetsovervekt for senere utnyttelse bokføres utsatt skattefordel.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	6 658 854	6 758 854
Endringer ført direkte mot EK			0
Pr 1.1.2020	100 000	6 658 854	6 758 854
Årets resultat		109 095	109 095
Pr 31.12.2020	100 000	6 767 949	6 867 949



AG-Invest AS

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AG-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Gunnar Haugen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Gunnar Haugen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledelse, styre, aksjeeiere mv. Aksjonær har fordring på foretaket på kr 873 476. Lånet er renteberegnet etter avtale med kr 21 901 i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar

Foretaket har fravalgt revisjon.



AG-Invest AS

Note 4 Driftsmidler

	Leilighet inkl nedbet. fellesgjeld	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2020	2 925 059	2 925 059
Akk. avskrivning/nedskrivning 1.1.2020		0
Bokført verdi 1.1.2020	2 925 059	2 925 059
Tilgang	5 724	5 724
Avgang (anskaffelseskost)		0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 930 783	2 930 783
Årets avskrivning/nedskrivning		0
Avgang avskrivning/nedskrivning		0
Akk. avskrivning/nedskrivning 31.12.2020	0	0
Bokført verdi 31.12.2020	2 930 783	2 930 783
Avskrivningsmetode	Avskrives ikke	

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Rørkjøp AS	220 000	220 000
AG-Rør AS (heleid datterselskap)	30 000	30 000
Aksje-/rentefond	4 290 221	4 290 221
Sum	4 540 221	4 540 221

Alle investeringer i aksjer og fond er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Note 6 Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til datterselskap	801 073	0
Gjeld til eier	873 476	851 575
Sum	1 674 550	851 576

Gjeld til eier er ikke renteberegnet i 2020.



AG-Invest AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 644	59 390
Endring i utsatt skatt	-1 520	-1 999
Skattekostnad ordinært resultat	29 124	57 391
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	138 219	1 028 708
Permanente forskjeller	-5 833	-767 842
Endring i midlertidige forskjeller	6 906	9 087
Skattepliktig inntekt	139 292	269 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 644	59 390
Sum betalbar skatt i balansen	30 644	59 390

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	21 869	28 775	6 906
Sum	21 869	28 775	6 906
Grunnlag for utsatt skatt	21 869	28 775	6 906
Utsatt skatt (22 %)	4 811	6 331	1 519