



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS PLASS
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 685	21 678
Annen driftskostnad		23 550	61 126
Sum kostnader		41 235	82 804
Driftsresultat		-41 235	-82 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 086	1 405
Annen finansinntekt	3	22 620	22 707
Sum finansinntekter		23 706	24 112
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		110 464	76 841
Annen finanskostnad	3		734
Sum finanskostnader		110 464	77 575
Netto finans		-86 759	-53 463
Resultat før skattekostnad		-127 994	-136 267
Årsresultat		-127 994	-136 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 994	-136 267
Totalresultat		-127 994	-136 267
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-127 994	-136 267
Sum overføringer og disponeringer		-127 994	-136 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	337 597	448 061
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		337 597	448 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 997	70 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 997	70 777
Sum omløpsmidler		397 594	518 837
SUM EIENDELER		398 044	519 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		11 424	139 418
Sum opptjent egenkapital		11 424	139 418
Sum egenkapital		371 424	499 418
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		8 935	4 370
Annen kortsiktig gjeld		17 685	15 500
Sum kortsiktig gjeld		26 620	19 870
Sum gjeld		26 620	19 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		398 044	519 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558275

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	17 685	21 678
Annen driftskostnad		23 550	61 126
Sum kostnader		41 235	82 804
Driftsresultat		-41 235	-82 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 086	1 405
Annen finansinntekt	3	22 620	22 707
Sum finansinntekter		23 706	24 112
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		110 464	76 841
Annen finanskostnad	3		734
Sum finanskostnader		110 464	77 575
Netto finans		-86 759	-53 463
Resultat før skattekostnad		-127 994	-136 267
Årsresultat		-127 994	-136 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 994	-136 267
Totalresultat		-127 994	-136 267
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-127 994	-136 267
Sum overføringer og disponeringer		-127 994	-136 267



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	337 597	448 061
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		337 597	448 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 997	70 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 997	70 777
Sum omløpsmidler		397 594	518 837
SUM EIENDELER		398 044	519 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 424	139 418
Sum opptjent egenkapital		11 424	139 418
Sum egenkapital		371 424	499 418
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	8 935	4 370
Annen kortsiktig gjeld	17 685	15 500
Sum kortsiktig gjeld	26 620	19 870
Sum gjeld	26 620	19 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	398 044	519 288



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

AS Østre Sverresborgs Plass

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 002 961



Resultatregnskap			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	17 685	21 678
Annen driftskostnad		23 550	61 126
Sum driftskostnader		<u>41 235</u>	<u>82 804</u>
Driftsresultat		<u>-41 235</u>	<u>-82 804</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 086	1 405
Annen finansinntekt	3	22 620	22 707
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		110 464	76 841
Annen finanskostnad	3	0	734
Resultat av finansposter		-86 759	-53 463
Resultat før skattekostnad		-127 994	-136 267
Resultat		<u>-127 994</u>	<u>-136 267</u>
Årets resultat		<u>-127 994</u>	<u>-136 267</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-127 994	-136 267
Sum overføringer		<u>-127 994</u>	<u>-136 267</u>



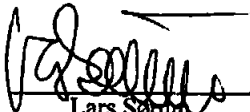
Balanse			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Sum anleggsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	337 597	448 061
Sum investeringer		<u>337 597</u>	<u>448 061</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>59 997</u>	<u>70 777</u>
Sum omløpsmidler		<u>397 594</u>	<u>518 837</u>
Sum eiendeler		<u>398 044</u>	<u>519 288</u>

**Balanse**

AS Østre Sverresborgs Plass

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 424	139 418
Sum opptjent egenkapital		<u>11 424</u>	<u>139 418</u>
Sum egenkapital		<u>371 424</u>	<u>499 418</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		8 935	4 370
Annen kortsiktig gjeld		17 685	15 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 620</u>	<u>19 870</u>
Sum gjeld		<u>26 620</u>	<u>19 870</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>398 044</u>	<u>519 288</u>

Bærum, 18.03.2025
Styret i AS Østre Sverresborgs Plass


Lars Søråm
Styremedlem


Cappelen Christian
Styreleder


Maria Cappelen Grimsgård
Styremedlem



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir dette ikke oppført som eiendel i balansen.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-127 994	-136 267
Permanente forskjeller	88 523	57 184
Endring i midlertidige forskjeller	0	3 993
Skattepliktig inntekt	-39 470	-75 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andre forskjeller	-17 685	-17 685	0
Sum	-17 685	-17 685	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-920 713	-881 242	39 470
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	938 398	898 927	-39 470
Utsatt skattefordel (22 %)	-206 448	-197 764	8 683

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Styrehonorar	15 500	19 000
Arbeidsgiveravgift	2 185	2 678
Sum	17 685	21 678

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Noter


AS Østre Sverresborgs Plass


Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	304 821	337 597	337 597



 BankID Signing
Lars Sørum
2025-03-18

 BankID Signing
Cappelen Christian
2025-03-18

 BankID Signing
Maria Cappelen Grimsgård
2025-03-18

Årsregnskap 2024

AS Østre Sverresborgs Plass

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 002 961



Resultatregnskap			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	17 685	21 678
Annen driftskostnad		23 550	61 126
Sum driftskostnader		<u>41 235</u>	<u>82 804</u>
Driftsresultat		<u>-41 235</u>	<u>-82 804</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 086	1 405
Annen finansinntekt	3	22 620	22 707
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		110 464	76 841
Annen finanskostnad	3	0	734
Resultat av finansposter		-86 759	-53 463
Resultat før skattekostnad		-127 994	-136 267
Resultat		<u>-127 994</u>	<u>-136 267</u>
Årets resultat		<u>-127 994</u>	<u>-136 267</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-127 994	-136 267
Sum overføringer		<u>-127 994</u>	<u>-136 267</u>



Balanse			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Sum anleggsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	337 597	448 061
Sum investeringer		<u>337 597</u>	<u>448 061</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>59 997</u>	<u>70 777</u>
Sum omløpsmidler		<u>397 594</u>	<u>518 837</u>
Sum eiendeler		<u>398 044</u>	<u>519 288</u>



Balanse

AS Østre Sverresborgs Plass

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 424	139 418
Sum opptjent egenkapital		<u>11 424</u>	<u>139 418</u>
Sum egenkapital		<u>371 424</u>	<u>499 418</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		8 935	4 370
Annen kortsiktig gjeld		17 685	15 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 620</u>	<u>19 870</u>
Sum gjeld		<u>26 620</u>	<u>19 870</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>398 044</u>	<u>519 288</u>

Bærum, 18.03.2025
Styret i AS Østre Sverresborgs Plass

Lars Sørum
Styremedlem

Cappelen Christian
Styreleder

Maria Cappelen Grimsgård
Styremedlem



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir dette ikke oppført som eiendel i balansen.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-127 994	-136 267
Permanente forskjeller	88 523	57 184
Endring i midlertidige forskjeller	0	3 993
Skattepliktig inntekt	-39 470	-75 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andre forskjeller	-17 685	-17 685	0
Sum	-17 685	-17 685	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-920 713	-881 242	39 470
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	938 398	898 927	-39 470
Utsatt skattefordel (22 %)	-206 448	-197 764	8 683

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Styrehonorar	15 500	19 000
Arbeidsgiveravgift	2 185	2 678
Sum	17 685	21 678

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	304 821	337 597	337 597