



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GIDSKEN JAKOBSENS VEI 14 AS  
Forretningsadresse: Gidsken Jakobsens vei 14  
8008 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	5 570 611	6 005 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 570 611</b>	<b>6 005 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		858 174	1 246 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 151 332	1 404 381
Annen driftskostnad	1	285 321	390 872
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 294 827</b>	<b>3 041 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 275 784</b>	<b>2 964 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			969
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>969</b>
Annen rentekostnad		643 118	840 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>643 118</b>	<b>840 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-643 118</b>	<b>-839 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 632 667</b>	<b>2 124 247</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	579 187	467 335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 106 630
Udekket tap		292 956	550 282
Overføringer annen egenkapital		1 760 524	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 067 871	960 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 067 871</b>	<b>960 842</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	28 336 590	29 475 864
Maskiner og anlegg	2	69 331	81 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 405 920</b>	<b>29 557 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 473 791</b>	<b>30 518 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 964	26 641
Konsernfordringer		335 265	
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 230</b>	<b>26 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 871 488	4 077 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 871 488</b>	<b>4 077 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 266 717</b>	<b>4 103 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 740 509</b>	<b>34 621 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	440 000	440 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 491 218	3 491 218



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 931 218</b>	<b>3 931 218</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 760 524	
Udekket tap	7		292 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 760 524</b>	<b>-292 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 691 741</b>	<b>3 638 262</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	26 775 000	28 475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 775 000</b>	<b>28 475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 775 000</b>	<b>28 475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 544	243 437
Betalbar skatt	3	686 216	294 097
Skyldig offentlige avgifter			19 423
Kortsiktig konserngjeld			1 683 492
Annen kortsiktig gjeld		398 007	268 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 273 767</b>	<b>2 508 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 048 767</b>	<b>30 983 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 740 509</b>	<b>34 621 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 749492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 031 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GIDSKEN JAKOBSENS VEI 14 AS  
Forretningsadresse: Gidsken Jakobsens vei 14  
8008 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 031 511  
GIDSKEN JAKOBSENS VEI 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	5 570 611	6 005 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 570 611</b>	<b>6 005 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		858 174	1 246 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 151 332	1 404 381
Annen driftskostnad	1	285 321	390 872
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 294 827</b>	<b>3 041 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 275 784</b>	<b>2 964 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			969
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>969</b>
Annen rentekostnad		643 118	840 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>643 118</b>	<b>840 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-643 118</b>	<b>-839 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	579 187	467 335
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			1 106 630
Udekket tap		292 956	550 282
Overføringer annen egenkapital		1 760 524	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>



Organisasjonsnr: 989 031 511  
GIDSKEN JAKOBSENS VEI 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 067 871	960 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 067 871</b>	<b>960 842</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	28 336 590	29 475 864
Maskiner og anlegg	2	69 331	81 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 405 920</b>	<b>29 557 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 473 791</b>	<b>30 518 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		59 964	26 641
Konsernfordringer		335 265	
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 230</b>	<b>26 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 871 488	4 077 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 871 488</b>	<b>4 077 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 266 717</b>	<b>4 103 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 740 509</b>	<b>34 621 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	440 000	440 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 491 218	3 491 218
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 931 218</b>	<b>3 931 218</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 760 524	
Udekket tap	7		292 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 760 524</b>	<b>-292 956</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 691 741</b>	<b>3 638 262</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 26 775 000	28 475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>26 775 000</b>	<b>28 475 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>26 775 000</b>	<b>28 475 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	189 544	243 437
Betalbar skatt	3 686 216	294 097
Skyldig offentlige avgifter		19 423
Kortsiktig konserngjeld		1 683 492
Annen kortsiktig gjeld	398 007	268 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 273 767</b>	<b>2 508 718</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>28 048 767</b>	<b>30 983 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>33 740 509</b>	<b>34 621 980</b>



Organisasjonsnr: 989 031 511  
GIDSKEN JAKOBSENS VEI 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Gidsken Jakobsens Vei 14 AS**

**Organisasjonsnr. 989031511**



Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	5 570 611	6 005 687
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 570 611</b>	<b>6 005 687</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		858 174	1 246 254
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 151 332	1 404 381
Annen driftskostnad	1	285 321	390 872
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 294 827</b>	<b>3 041 507</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 275 784</b>	<b>2 964 181</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>969</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		643 118	840 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>643 118</b>	<b>840 903</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(643 118)</b>	<b>(839 934)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 632 667</b>	<b>2 124 247</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	579 187	467 335
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	1 106 630
Overføringer annen egenkapital		1 760 524	0
Fremføring av udekket tap		292 956	550 282
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 053 480</b>	<b>1 656 912</b>



Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 067 871	960 842
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 067 871</b>	<b>960 842</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	28 336 590	29 475 864
Maskiner og anlegg	2	69 331	81 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 405 920</b>	<b>29 557 252</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>29 473 791</b>	<b>30 518 094</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		335 265	0
Andre kortsiktige fordringer		59 964	26 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 230</b>	<b>26 641</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 871 488	4 077 245
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 266 717</b>	<b>4 103 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 740 509</b>	<b>34 621 980</b>



Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	440 000	440 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 491 218	3 491 218
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 931 218</b>	<b>3 931 218</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 760 524	0
Udekket tap	7	0	(292 956)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 760 524</b>	<b>(292 956)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 691 741</b>	<b>3 638 262</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	26 775 000	28 475 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 775 000</b>	<b>28 475 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>26 775 000</b>	<b>28 475 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		189 544	243 437
Betalbar skatt	3	686 216	294 097
Skyldig offentlige avgifter		0	19 423
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 683 492
Annen kortsiktig gjeld		398 007	268 269
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 273 767</b>	<b>2 508 718</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>28 048 767</b>	<b>30 983 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 740 509</b>	<b>34 621 980</b>

Bodø, 30/06/2022

Lars Moe  
styreleder

Frank-Arne Rasmussen  
styremedlem



Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer i 2021.

Selskapet har ikke etablert otp avtale. Det er heller ikke krav til dette.

Selskapet har ikke ytt lån til selskapets ledelse/styre.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr. 23.433. Beløpet gjelder både revisjon og rådgiving.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	46 849 286	96 460	46 945 746
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>46 849 286</b>	<b>96 460</b>	<b>46 945 746</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	17 373 422	15 072	17 388 494
+ Ordinære avskrivninger	1 139 274	12 058	1 151 332
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>18 512 696</b>	<b>27 129</b>	<b>18 539 826</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>28 336 590</b>	<b>69 331</b>	<b>28 405 920</b>
Prosentats for ord.avskr	2-10	12-12	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 632 667
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	486 497
<b>= Inntekt</b>	<b>3 119 163</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	686 216
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>686 216</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-107 029
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>579 187</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Noter 2021

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	686 216
<b>= <u>Betalbar skatt i balansen</u></b>	<b>686 216</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-4 853 961	-4 367 464
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-4 853 961</b>	<b>-4 367 464</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 853 961	4 367 464
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>4 853 961</b>	<b>4 367 464</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 067 871</b>	<b>960 842</b>

### **Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

Selskapet har langsiktig gjeld til Gidsken AS, som er morselskapet i konsernet, og DNB ASA. Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan for lånet til Gidsken AS, men lånet nedbetales når selskapet har likviditet.

	2020	2021
<b>Gjeld som er sikret med pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 475 000	26 775 000
<b>Gjeld sikret med pant</b>	<b>28 475 000</b>	<b>26 775 000</b>

### **Pantsatte eiendeler:**

Bokførte verdier av eiendeler	29 557 252	28 405 920
-------------------------------	------------	------------

Eiendommen er pantsatt til kr. 50.000.000. Eiendommen er i tillegg stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon.

### **Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 4 400 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 440 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gidsken AS	915 180 744	4 400	100,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	440 000	3 198 262	3 638 262
Tilført fra årsresultat	XXXX	2 053 480	2 053 480
<b>Pr 31.12.</b>	<b>440 000</b>	<b>5 251 741</b>	<b>5 691 741</b>



Til generalforsamlingen i Gidsken Jakobsens Vei 14 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gidsken Jakobsens Vei 14 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Bodø, 6. juli 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Silja Eriksen**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2022-07-07 16:55

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.