



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 085 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2 ROM OG KJØKKEN AS
Forretningsadresse: Heksumhøgda 3
2846 BØVERBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sigurd Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 828 970	9 057 975
Sum inntekter		4 828 970	9 057 975
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-4 580 000	1 067 000
Varekostnad		4 779 342	3 955 085
Lønnskostnad	1, 2	3 537 110	2 513 125
Annen driftskostnad		256 652	173 690
Sum kostnader		3 993 103	7 708 900
Driftsresultat		835 866	1 349 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	0
Sum finansinntekter		171	0
Annen rentekostnad		171 438	175 304
Annen finanskostnad		0	612
Sum finanskostnader		171 438	175 917
Netto finans		-171 267	-175 917
Resultat før skattekostnad		664 599	1 173 158
Skattekostnad	3	168 371	258 300
Årsresultat		496 228	914 858
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Tilleggsutbytte		0	650 000
Annen egenkapital		496 228	-435 142
Sum overføringer og disponeringer		496 228	914 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 691 144	2 770 450
Sum varige driftsmidler		2 691 144	2 770 450
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 691 144	2 770 450
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 125 000	1 383 000
Sum varer		4 125 000	1 383 000
Fordringer			
Kundefordringer		52 900	5 375
Andre kortsiktige fordringer		0	5 457
Sum fordringer		52 900	10 832
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		646 514	424 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 514	424 183
Sum omløpsmidler		4 824 414	1 818 015
SUM EIENDELER		7 515 558	4 588 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 464 879	968 651
Sum opptjent egenkapital		1 464 879	968 651
Sum egenkapital		1 494 879	998 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 566 934	995 923
Sum annen langsiktig gjeld		3 566 934	995 923
Sum langsiktig gjeld		3 566 934	995 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		638 650	84 356
Betalbar skatt	3	168 371	258 300
Skyldige offentlige avgifter		200 139	497 531
Utbytte		0	700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 446 585	1 053 704
Sum kortsiktig gjeld		2 453 744	2 593 891
Sum gjeld		6 020 679	3 589 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 515 558	4 588 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588326

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 085 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2 ROM OG KJØKKEN AS
Forretningsadresse: Heksumhøgda 3
2846 BØVERBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sigurd Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 914 085 292
2 ROM OG KJØKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 828 970	9 057 975
Sum inntekter		4 828 970	9 057 975
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-4 580 000	1 067 000
Varekostnad		4 779 342	3 955 085
Lønnskostnad	1, 2	3 537 110	2 513 125
Annen driftskostnad		256 652	173 690
Sum kostnader		3 993 103	7 708 900
Driftsresultat		835 866	1 349 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	0
Sum finansinntekter		171	0
Annen rentekostnad		171 438	175 304
Annen finanskostnad		0	612
Sum finanskostnader		171 438	175 917
Netto finans		-171 267	-175 917
Resultat før skattekostnad		664 599	1 173 158
Skattekostnad	3	168 371	258 300
Årsresultat		496 228	914 858
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Tilleggsutbytte		0	650 000
Annen egenkapital		496 228	-435 142
Sum overføringer og disponeringer		496 228	914 858



Organisasjonsnr: 914 085 292
2 ROM OG KJØKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 691 144	2 770 450
Sum varige driftsmidler		2 691 144	2 770 450
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 691 144	2 770 450
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 125 000	1 383 000
Sum varer		4 125 000	1 383 000
Fordringer			
Kundefordringer		52 900	5 375
Andre kortsiktige fordringer		0	5 457
Sum fordringer		52 900	10 832
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		646 514	424 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 514	424 183
Sum omløpsmidler		4 824 414	1 818 015
SUM EIENDELER		7 515 558	4 588 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 464 879	968 651
Sum opptjent egenkapital		1 464 879	968 651
Sum egenkapital		1 494 879	998 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 566 934	995 923
Sum annen langsiktig gjeld		3 566 934	995 923
Sum langsiktig gjeld		3 566 934	995 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		638 650	84 356
Betalbar skatt	3	168 371	258 300
Skyldige offentlige avgifter		200 139	497 531
Utbytte		0	700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 446 585	1 053 704
Sum kortsiktig gjeld		2 453 744	2 593 891
Sum gjeld		6 020 679	3 589 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 515 558	4 588 465



Organisasjonsnr: 914 085 292
2 ROM OG KJØKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3262691.00	2218991.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	195150.00	271490.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26351.00	19752.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52918.00	2892.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3537110.00	2513125.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2485450.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	205695.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2691144.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2691144.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3566934.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



5003025.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



2 ROM OG KJØKKEN AS
914 085 292

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 828 970	9 057 975
Sum driftsinntekter		4 828 970	9 057 975
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 580 000	-1 067 000
Varekostnad		-4 779 342	-3 955 085
Lønnskostnad	1, 2	-3 537 110	-2 513 125
Annen driftskostnad		-256 652	-173 690
Sum driftskostnader		-3 993 103	-7 708 900
Driftsresultat		835 866	1 349 075
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		171	0
Sum finansinntekter		171	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-171 438	-175 304
Annen finanskostnad		0	-612
Sum finanskostnader		-171 438	-175 917
Netto finans		-171 267	-175 917
Resultat før skattekostnad		664 599	1 173 158
Skattekostnad	3	-168 371	-258 300
Årsresultat		496 228	914 858
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	700 000
Tilleggsutbytte		0	650 000
Annen egenkapital		496 228	-435 142
Sum overføringer		496 228	914 858



2 ROM OG KJØKKEN AS
914 085 292

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 691 144	2 770 450
Sum varige driftsmidler		2 691 144	2 770 450
Sum anleggsmidler		2 691 144	2 770 450
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 125 000	1 383 000
Sum varer		4 125 000	1 383 000
Fordringer			
Kundefordringer		52 900	5 375
Andre kortsiktige fordringer		0	5 457
Sum fordringer		52 900	10 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		646 514	424 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 514	424 183
Sum omløpsmidler		4 824 414	1 818 015
SUM EIENDELER		7 515 558	4 588 465



2 ROM OG KJØKKEN AS
914 085 292

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 464 879	968 651
Sum opptjent egenkapital		1 464 879	968 651
Sum egenkapital		1 494 879	998 651
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 566 934	995 923
Sum annen langsiktig gjeld		3 566 934	995 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		638 650	84 356
Betalbar skatt	3	168 371	258 300
Skyldige offentlige avgifter		200 139	497 531
Utbytte		0	700 000
Annen kortsiktig gjeld		1 446 585	1 053 704
Sum kortsiktig gjeld		2 453 744	2 593 891
Sum gjeld		6 020 679	3 589 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 515 558	4 588 465

Vestre Toten, 18.06.2024

Berit Hagen
styrets leder

Tore Hagen
styremedlem / daglig leder



2 ROM OG KJØKKEN AS
914 085 292

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3



2 ROM OG KJØKKEN AS
914 085 292

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 262 691	2 218 991
Arbeidsgiveravgift	195 150	271 490
Pensjonskostnader	26 351	19 752
Andre relaterte ytelser	52 918	2 892
Sum	3 537 110	2 513 125

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	168 371	258 300
Skattekostnad	168 371	258 300
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	664 599	1 173 160
Permanente forskjeller	724	933
+/- Endring i midlertidige forskjeller	100 000	0
Skattepliktig inntekt	765 323	1 174 093
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	168 371	258 300
Sum betalbar skatt i balansen	168 371	258 300

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 485 450
Tilgang i året	205 695
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 691 144
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 691 144

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	968 651	998 651
Årsresultat	0	496 228	496 228
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 464 879	1 494 879

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 566 934
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 003 025
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Inter Revisor AS
Jernbanegata 2, 2821 Gjøvik
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

Til generalforsamlingen i 2 Rom og Kjøkken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for 2 Rom og Kjøkken AS som viser et overskudd på kr 496 228. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Side 1 av 2



Inter Revisor AS
Jernbanegata 2, 2821 Gjøvik
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Inter Revisor AS

Kai Aasen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Aasen, Kai
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/21/2024 12:39:15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.