



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 670 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 50 HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	33 575 172	30 501 242
Sum inntekter		33 575 172	30 501 242
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	7 154 488	6 646 860
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-467 007	
Annen driftskostnad	5, 8	9 684 074	14 530 332
Sum kostnader		16 371 555	21 177 192
Driftsresultat		17 203 617	9 324 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	89 601	37 006
Annen renteinntekt		12 493	305
Sum finansinntekter		102 094	37 311
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 979 987	1 848 051
Annen finanskostnad		8 291	58 822
Sum finanskostnader		1 988 278	1 906 873
Netto finans		-1 886 184	-1 869 562
Ordinært resultat før skattekostnad		15 317 433	7 454 488
Skattekostnad	7	2 003 042	202 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 314 391	7 252 253
Årsresultat		13 314 391	7 252 253
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	9		3 767 945
Konsernbidrag	9		3 897 423
Fondsemisjon	9		-413 115
Udekket tap	9	-3 629 392	
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	9	16 943 783	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		13 314 391	7 252 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	546 694 017	536 112 111
Sum varige driftsmidler		546 694 017	536 112 111
Sum anleggsmidler		546 694 017	536 112 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	3 652 141	7 014 163
Sum fordringer		3 652 141	7 014 163
Sum omløpsmidler		3 652 141	7 014 163
SUM EIENDELER		550 346 158	543 126 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	13 944 000	13 844 000
Overkurs	9	123 544 273	73 644 273
Annen innskutt egenkapital	9	290 139 136	290 139 136
Sum innskutt egenkapital		427 627 409	377 627 409
Sum egenkapital		427 627 409	377 627 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	33 439 290	36 497 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum avsetninger for forpliktelser		33 439 290	36 497 378
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	51 174 658	10 882 939
Sum annen langsiktig gjeld		51 174 658	10 882 939
Sum langsiktig gjeld		84 613 948	47 380 317
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	38 104 801	118 118 548
Sum kortsiktig gjeld		38 104 801	118 118 548
Sum gjeld		122 718 749	165 498 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		550 346 158	543 126 274



Protokoll fra styremøte
i
Strandveien 50 AS
Org nr 992 670 606

Dato: 9. mai 2019
Sted: Solheimsgaten 7C, Bergen
Til stede: Gro Kristin Boge (styrets leder), Anders Tom Aagenæs (styremedlem) og
Tor Arild Bolstad (styremedlem).

I tillegg møtte daglig leder Ole-Christian Knudsen.

Samtlige styremedlemmer var tilstede og styret var således beslutningsdyktig. Det forelå ingen innvendinger til innkalling eller dagsorden.

Møtet ble ledet av styrets leder.

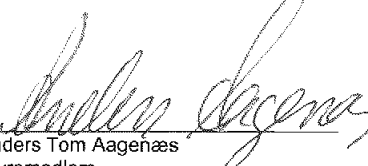
Til behandling forelå:

- 1. Godkjenning av innkalling og forslag til dagsorden.**
Styret godkjente innkalling og forslaget til dagsorden.
- 2. Godkjenning av årsregnskapet for 2018**
Årsregnskapet ble fremlagt. Regnskapet viser et overskudd på kr. 13.314.391.
Regnskapet ble gjennomgått, godkjent og undertegnet.
- 3. Innkalling til generalforsamling**
Det innkalles til ordinær generalforsamling 15. mai 2019 på selskapets forretningsadresse, med følgende dagsorden:
 1. Godkjenning av innkalling
 2. Valg av møteleder og medundertegner
 3. Godkjenning av årsregnskap
 4. Fastsettelse av styrehonorar og godtgjørelse til revisor
- 4. Eventuelt**
Det var ingen saker under eventuelt.

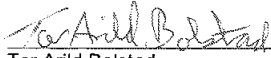
Samtlige beslutninger var enstemmige.



Gro Kristin Boge
Styrets leder



Anders Tom Aagenæs
Styremedlem



Tor Arild Bolstad
Styremedlem



Strandveien 50 AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Leieinntekt	2	27 914 618	23 542 578
Annen driftsinntekt	2	5 660 554	6 958 664
Sum driftsinntekter		<u>33 575 172</u>	<u>30 501 242</u>
Driftskostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	7 154 488	6 646 860
Reversert nedskrivning på driftsmidler	3	-467 007	0
Annen driftskostnad	5, 8	9 684 074	14 530 332
Sum driftskostnader		<u>16 371 555</u>	<u>21 177 192</u>
Driftsresultat		<u>17 203 617</u>	<u>9 324 050</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	89 601	37 006
Annen renteinntekt		12 493	305
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 979 987	1 848 051
Annen rentekostnad		261	6 981
Annen finanskostnad		8 030	51 841
Resultat av finansposter		<u>-1 886 184</u>	<u>-1 869 562</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>15 317 433</u>	<u>7 454 488</u>
Skattekostnad	7	<u>2 003 042</u>	<u>202 235</u>
Årsresultat		<u>13 314 391</u>	<u>7 252 253</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	9	16 943 783	0
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig effekt	9	0	3 767 945
Ekstraordinært konsernbidrag uten skattemessig effekt	9	0	3 897 423
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	9	0	-413 115
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	9	-3 629 392	0
Sum disponert		<u>13 314 391</u>	<u>7 252 253</u>



Strandveien 50 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	546 694 017	536 112 111
Sum varige driftsmidler		<u>546 694 017</u>	<u>536 112 111</u>
Sum anleggsmidler		<u>546 694 017</u>	<u>536 112 111</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	2 650 836	5 008 848
Andre kortsiktige fordringer		1 001 305	2 005 315
Sum fordringer		<u>3 652 141</u>	<u>7 014 163</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 652 141</u>	<u>7 014 163</u>
Sum eiendeler		<u>550 346 158</u>	<u>543 126 274</u>




Strandveien 50 AS


Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	13 944 000	13 844 000
Overkurs	9	123 544 273	73 644 273
Annen innskutt egenkapital	9	290 139 136	290 139 136
Sum innskutt egenkapital		<u>427 627 409</u>	<u>377 627 409</u>
Sum egenkapital		<u>427 627 409</u>	<u>377 627 409</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	33 439 290	36 497 378
Sum avsetning for forpliktelser		<u>33 439 290</u>	<u>36 497 378</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4	51 174 658	10 882 939
Sum annen langsiktig gjeld		<u>51 174 658</u>	<u>10 882 939</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4	37 321 263	116 445 042
Annen kortsiktig gjeld		783 538	1 673 506
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 104 801</u>	<u>118 118 548</u>
Sum gjeld		<u>122 718 749</u>	<u>165 498 865</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>550 346 158</u>	<u>543 126 274</u>

Bergen, 9. mai 2019



Gro Kristin Boge
Styrets leder



Anders Tom Aagenæs
Styremedlem



Tor Arild Bolstad
Styremedlem



Ole-Christian Knudsen
Daglig leder



Strandveien 50 AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av eiendommer. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken. Selskapets konti som inngår i konsernkontosystemet og saldo på disse konti representerer et internt mellomværende mellom konsernkonto innehaver (DNB Eiendomsholding AS) og den enkelte deltaker. Konsernkontosystemet vil dermed automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkonto innehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkonto innehaver og deltaker klassifisert som mellomværende.



Strandveien 50 AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 2 - Leieinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter og andre driftsinntekter. Andre driftsinntekter består av viderefakturerte felleskostnader. All inntekt er i Norge og innenfor ett segment.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tømt	Tekniske installasjoner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	494 868 153	55 000 000	35 940 405	882 901	586 691 459
Tilgang i året	9 830 481	0	7 592 790	0	17 423 271
Mva-justering	-29 549	0	-118 434	-5 903	-153 886
Anskaffelseskost pr. 31.12.18	504 669 085	55 000 000	43 414 761	876 998	603 960 844
Akk.avskrivning 31.12.18	-50 482 585	0	-6 397 202	-387 040	-57 266 827
Balanseført verdi 31.12.18	454 186 500	55 000 000	37 017 559	489 958	546 694 017
Årets avskrivninger	5 015 340	0	1 997 487	141 661	7 154 488

Bygninger behandles i samsvar med øvrig eiendomsportefølje i DNB Livsforsikring AS og avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 100 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Inventar avskrives lineært over en forventet levetid på 5 år. Tømt avskrives ikke.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Fordringer	2018	2017
DNB Eiendomsholding AS	2 650 836	0
DNB Kontor AS	0	5 008 848
Sum	2 650 836	5 008 848
Kortsiktig gjeld	2018	2017
DNB Eiendomsholding AS	26 647 782	0
DNB Kontor AS	10 673 481	116 445 042
Sum	37 321 263	116 445 042
Langsiktig gjeld	2018	2017
DNB Kontor AS	51 174 658	10 882 939
Sum	51 174 658	10 882 939

Det eksisterer ingen pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern.



Strandveien 50 AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 5 - Nærstående parter

	2018	2017
Betalt forvaltningshonorar til DNB Næringsseiendom AS	1 715 829	1 524 267
Rentekostnad DNB Kontor AS	1 910 528	1 848 051
Rentekostnad DNB Eiendomsholding AS	69 459	0
Renteinntekt DNB Kontor AS	65 629	37 006
Renteinntekt DNB Eiendomsholding AS	23 972	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 13 944 000 består av 13 844 aksjer à kr. 1 007,22334585. Alle aksjer har like rettigheter.

DNB Eiendomsholding AS eier 100 % av aksjene.

DNB Livsforsikring AS, morselskapet til DNB Eiendomsholding AS, utarbeider konsernregnskap. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap. Det fremlagte regnskapet for DNB Livsforsikring AS representerer både selskaps- og konsernregnskap.

Note 7 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2018	2017
Effekt av konsernbidrag	5 061 130	-130 457
Effekt av endring i skattesats	-1 586 842	-1 506 862
Endring utsatt skatt	-1 471 246	1 839 554
Årets totale skattekostnad	<u>2 003 042</u>	<u>202 235</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2018	2017
Resultat før skattekostnad	15 317 433	7 454 488
Endring i midlertidige forskjeller	<u>6 687 481</u>	<u>-7 998 060</u>
Grunnlag for betalbar skatt	22 004 914	-543 572
Mottatt/avgitt konsernbidrag	<u>-22 004 914</u>	<u>543 572</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2018	2017
Forskjeller knyttet til driftsmidler	<u>151 996 769</u>	<u>158 684 250</u>
Grunnlag for utsatt skatt	<u>151 996 769</u>	<u>158 684 250</u>
Utsatt skatt (22% i 2018, 23% i 2017))	33 439 290	36 497 378



Strandveien 50 AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 8 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

<i>Kostnadsført godtgjørelse til revisor ekskl. mva fordeler seg slik:</i>	2018	2017
Revisjon	8 487	8 044
Andre tjenester	15 583	7 564
Sum	<u>24 070</u>	<u>15 608</u>

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.18	13 844 000	73 644 273	290 139 136	0	377 627 409
Årets resultat	0	0	0	13 314 391	13 314 391
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	0	-16 943 783	-16 943 783
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	0	3 629 392	3 629 392
Kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering	100 000	49 900 000	0	0	50 000 000
Egenkapital 31.12.18	<u>13 944 000</u>	<u>123 544 273</u>	<u>290 139 136</u>	<u>0</u>	<u>427 627 409</u>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA

Tlf: +47 24 00 24 00

Fax: +47 55 21 30 01

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strandveien 50 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandveien 50 AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 9. mai 2019

ERNST & YOUNG AS

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor