



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 199 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMBÅS HOTELL AS  
Forretningsadresse: Domaasgrendi 1  
2660 DOMBÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Krokedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 373 171	30 443 485
Annen driftsinntekt		331 100	283 182
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 704 271</b>	<b>30 726 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 033 011	3 592 475
Lønnskostnad	1	12 831 820	11 897 085
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 323 316	1 216 866
Annen driftskostnad		6 715 332	6 306 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 903 479</b>	<b>23 012 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 800 792</b>	<b>7 714 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 118	10 855
Annen finansinntekt		29 912	28 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 030</b>	<b>38 866</b>
Annen rentekostnad		932 423	948 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>932 423</b>	<b>948 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-863 393</b>	<b>-909 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 937 399</b>	<b>6 804 639</b>
Skattekostnad	3	1 306 227	1 499 134
<b>Årsresultat</b>		<b>4 631 171</b>	<b>5 305 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	5 000 000
Annen egenkapital		631 171	305 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 631 171</b>	<b>5 305 505</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 098 596	21 176 008
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 998 507	1 940 032
Sum varige driftsmidler		22 097 103	23 116 040
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Obligasjoner		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 000	28 000
Sum anleggsmidler		22 125 103	23 144 040
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		345 610	307 020
Sum varer		345 610	307 020
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		377 144	398 577
Andre kortsiktige fordringer		51 153	62 794
Sum fordringer		428 298	461 371
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 389 019	1 658 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 389 019	1 658 854
Sum omløpsmidler		2 162 927	2 427 246



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 288 030</b>	<b>25 571 286</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 958 744	5 327 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 958 744</b>	<b>5 327 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 458 744</b>	<b>5 827 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	519 597	586 007
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>519 597</b>	<b>586 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 950 000	14 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 950 000</b>	<b>14 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 469 597</b>	<b>14 836 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		708 400	1 131 416
Betalbar skatt	3	1 372 637	1 593 822
Skyldige offentlige avgifter		670 915	615 814
Annen kortsiktig gjeld		1 607 737	1 566 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 359 689</b>	<b>4 907 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 829 286</b>	<b>19 743 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 288 029</b>	<b>25 571 286</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366787

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 199 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMBÅS HOTELL AS  
Forretningsadresse: Domaasgrendi 1  
2660 DOMBÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Krokedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 199 289  
DOMBÅS HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 373 171	30 443 485
Annen driftsinntekt		331 100	283 182
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 704 271</b>	<b>30 726 667</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 033 011	3 592 475
Lønnskostnad	1	12 831 820	11 897 085
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 323 316	1 216 866
Annen driftskostnad		6 715 332	6 306 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 903 479</b>	<b>23 012 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 800 792</b>	<b>7 714 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 118	10 855
Annen finansinntekt		29 912	28 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 030</b>	<b>38 866</b>
Annen rentekostnad		932 423	948 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>932 423</b>	<b>948 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-863 393</b>	<b>-909 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 937 399</b>	<b>6 804 639</b>
Skattekostnad	3	1 306 227	1 499 134
<b>Årsresultat</b>		<b>4 631 171</b>	<b>5 305 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	5 000 000
Annen egenkapital		631 171	305 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 631 171</b>	<b>5 305 505</b>



Organisasjonsnr: 911 199 289  
DOMBÅS HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 098 596	21 176 008
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 998 507	1 940 032
Sum varige driftsmidler		22 097 103	23 116 040
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Obligasjoner		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 000	28 000
Sum anleggsmidler		22 125 103	23 144 040
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		345 610	307 020
Sum varer		345 610	307 020
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		377 144	398 577
Andre kortsiktige fordringer		51 153	62 794
Sum fordringer		428 298	461 371
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 389 019	1 658 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 389 019	1 658 854
Sum omløpsmidler		2 162 927	2 427 246
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 288 030</b>	<b>25 571 286</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 958 744	5 327 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 958 744</b>	<b>5 327 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 458 744</b>	<b>5 827 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	519 597	586 007
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>519 597</b>	<b>586 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 950 000	14 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 950 000</b>	<b>14 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 469 597</b>	<b>14 836 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		708 400	1 131 416
Betalbar skatt	3	1 372 637	1 593 822
Skyldige offentlige avgifter		670 915	615 814
Annen kortsiktig gjeld		1 607 737	1 566 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 359 689</b>	<b>4 907 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 829 286</b>	<b>19 743 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 288 029</b>	<b>25 571 286</b>



Organisasjonsnr: 911 199 289  
DOMBÅS HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
23.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11395813.00	10605089.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	761039.00	705412.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	341032.00	249134.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	333937.00	337450.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12831820.00	11897085.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53271067.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	304379.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53575446.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31478341.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22097105.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1323316.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6472730.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
12950000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Gudbrandsdal  
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80  
Mail: post@gr.no  
www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS  
Nedregata 5A  
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:  
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i  
Dombås Hotell AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dombås Hotell AS som viser et overskudd på Kr 4 631 171,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Medlem av den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 3.april 2025  
**Gudbrandsdal Revisjon AS**

Tomas Smevik  
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening



DOMBÅS HOTELL AS  
911 199 289

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		31 373 171	30 443 485
Annen driftsinntekt		331 100	283 182
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>31 704 271</b>	<b>30 726 667</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 033 011	-3 592 475
Lønnskostnad	1	-12 831 820	-11 897 085
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 323 316	-1 216 866
Annen driftskostnad		-6 715 332	-6 306 061
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-24 903 479</b>	<b>-23 012 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 800 792</b>	<b>7 714 180</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39 118	10 855
Annen finansinntekt		29 912	28 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 030</b>	<b>38 866</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-932 423	-948 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-932 423</b>	<b>-948 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-863 393</b>	<b>-909 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 937 399</b>	<b>6 804 639</b>
Skattekostnad	3	-1 306 227	-1 499 134
<b>Årsresultat</b>		<b>4 631 171</b>	<b>5 305 505</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	5 000 000
Annen egenkapital		631 171	305 505
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 631 171</b>	<b>5 305 505</b>



DOMBÅS HOTELL AS  
911 199 289

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 098 596	21 176 008
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 998 507	1 940 032
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 097 103</b>	<b>23 116 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Langsiktige obligasjoner mv.		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 000</b>	<b>28 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 125 103</b>	<b>23 144 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		345 610	307 020
<b>Sum varer</b>		<b>345 610</b>	<b>307 020</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		377 144	398 577
Andre kortsiktige fordringer		51 153	62 794
<b>Sum fordringer</b>		<b>428 298</b>	<b>461 371</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 389 019	1 658 854
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 389 019</b>	<b>1 658 854</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 162 926</b>	<b>2 427 246</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 288 029</b>	<b>25 571 286</b>



DOMBÅS HOTELL AS  
911 199 289

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 958 744	5 327 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 958 744</b>	<b>5 327 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 458 744</b>	<b>5 827 572</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	519 597	586 007
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>519 597</b>	<b>586 007</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 950 000	14 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 950 000</b>	<b>14 250 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		708 400	1 131 416
Betalbar skatt	3	1 372 637	1 593 822
Skyldige offentlige avgifter		670 915	615 814
Annen kortsiktig gjeld		1 607 737	1 566 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 359 689</b>	<b>4 907 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 829 286</b>	<b>19 743 714</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 288 029</b>	<b>25 571 286</b>

DOMBÅS, 03.04.2025

Jan Krokedal  
styrets leder

Audun Berget  
styremedlem

Rune Haugen  
styremedlem



DOMBAS HOTELL AS  
911 199 289

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DOMBÅS HOTELL AS  
911 199 289

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	11 395 813	10 605 089
Arbeidsgiveravgift	761 039	705 412
Pensjonskostnader	341 032	249 134
Andre relaterte ytelser	333 937	337 450
<b>Sum</b>	<b>12 831 820</b>	<b>11 897 085</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	53 271 067
Tilgang i året	304 379
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>53 575 446</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-31 478 341
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>22 097 105</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 323 316

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 372 637	1 593 822
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-66 410	-94 688
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 306 227</b>	<b>1 499 134</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 937 399	6 804 639
Permanente forskjeller	0	9 604
+/- Endring i midlertidige forskjeller	301 862	430 405
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 239 261</b>	<b>7 244 647</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 372 637	1 593 822
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 372 637</b>	<b>1 593 822</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	5 327 572	5 827 572
Årsresultat	0	4 631 171	4 631 171
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>5 958 744</b>	<b>6 458 744</b>



**DOMBÅS HOTELL AS**  
911 199 289

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 472 730
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 950 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 23

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.