



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 082 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A.H.N. A/S  
Forretningsadresse: Per Helgesens vei 9  
8013 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Håkon Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	406 954	13 843 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>406 954</b>	<b>13 843 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	8 582 076	16 044 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 000	23 000
Annen driftskostnad	4	878 048	22 789
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 483 125</b>	<b>16 090 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 076 171</b>	<b>-2 246 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>168</b>
Annen rentekostnad		-3 079	23 871
Annen finanskostnad		496	542
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 583</b>	<b>24 412</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 688</b>	<b>-24 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 073 482</b>	<b>-2 270 879</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2, 8	<b>-9 073 482</b>	<b>-2 270 879</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 073 482</b>	<b>-2 270 879</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 073 482</b>	<b>-2 270 879</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 073 482</b>	<b>-2 270 879</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 073 482	-1 783 101
Overføringer til/fra annen egenkapital			-487 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 073 482</b>	<b>-2 270 879</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	139 018	139 018
Maskiner og anlegg		63 200	86 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>202 218</b>	<b>225 218</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		31 921	801 886
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 921</b>	<b>801 886</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>234 140</b>	<b>1 027 105</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>3 404 141</b>	<b>2 059 899</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 780	101 737
Andre fordringer	1, 4, 6	1 034 100	12 760 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 133 880</b>	<b>12 862 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	3 281	18 698
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 281</b>	<b>18 698</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 541 302</b>	<b>14 940 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 775 441</b>	<b>15 967 914</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	106 820	106 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 820</b>	<b>106 820</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 856 583	1 783 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 856 583</b>	<b>-1 783 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 7	<b>-10 749 763</b>	<b>-1 676 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	2 752 366	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 752 366</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 752 366</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	9 653 235	11 230 951
Leverandørgjeld		2 102 686	1 362 685
Skyldige offentlige avgifter		24 672	-1 160
Annen kortsiktig gjeld	3	992 245	3 051 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 772 839</b>	<b>15 644 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 525 205</b>	<b>17 644 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 775 441</b>	<b>15 967 914</b>



*Årsregnskap*

*2017*

*A.H.N AS*



<b>Resultatregnskap</b>			
A.H.N. A/S			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt	6	406 954	13 843 816
Sum driftsinntekter		<u>406 954</u>	<u>13 843 816</u>
Varekostnad	6	8 582 076	16 044 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		23 000	23 000
Annen driftskostnad	4	878 048	22 789
Sum driftskostnader		<u>9 483 125</u>	<u>16 090 451</u>
Driftsresultat		<u>-9 076 171</u>	<u>-2 246 635</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	168
Annen rentekostnad		-3 079	23 871
Annen finanskostnad		496	542
Resultat av finansposter		<u>2 688</u>	<u>-24 244</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 073 482	-2 270 879
Ordinært resultat	2, 8	<u>-9 073 482</u>	<u>-2 270 879</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-9 073 482</u>	<u>-2 270 879</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		9 073 482	1 783 101
Overført fra annen egenkapital		0	487 778
Sum overføringer		<u>-9 073 482</u>	<u>-2 270 879</u>



<b>Balanse</b>			
A.H.N. A/S			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	139 018	139 018
Maskiner og anlegg		63 200	86 200
Sum varige driftsmidler		<u>202 218</u>	<u>225 218</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer		31 921	801 886
Sum finansielle anleggsmidler		<u>31 921</u>	<u>801 886</u>
Sum anleggsmidler		<u>234 140</u>	<u>1 027 105</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	3 404 141	2 059 899
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 780	101 737
Andre kortsiktige fordringer	1, 4, 6	1 034 100	12 760 476
Sum fordringer		<u>1 133 880</u>	<u>12 862 213</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 281	18 698
Sum omløpsmidler		<u>4 541 302</u>	<u>14 940 809</u>
Sum eiendeler		<u>4 775 441</u>	<u>15 967 914</u>

**Balanse**

A.H.N. A/S

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	106 820	106 820
Sum innskutt egenkapital		<u>106 820</u>	<u>106 820</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 856 583	-1 783 101
Sum opptjent egenkapital		<u>-10 856 583</u>	<u>-1 783 101</u>
Sum egenkapital	2, 7	<u>-10 749 763</u>	<u>-1 676 281</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	2 752 366	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 752 366</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	9 653 235	11 230 951
Leverandørgjeld		2 102 686	1 362 685
Skyldig offentlige avgifter		24 672	-1 160
Annen kortsiktig gjeld	3	992 245	3 051 720
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 772 839</u>	<u>15 644 195</u>
Sum gjeld		<u>15 525 205</u>	<u>17 644 195</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 775 441</u>	<u>15 967 914</u>

Bodø, 27.09.2018  
Styret i A.H.N. A/S

---

Stein Almar Larsen  
styreleder/daglig leder



## Noter 2016

A.H.N AS

### Note nr. 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere en ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varelager

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Note nr. 2 Egenkapital

Aksjekapital	106 820
<u>Årets resultat</u>	<u>-9 073 482</u>
<u>Sum egenkapital 31.12.</u>	<u>-10 749 763</u>

Selskapets aksjeselskap er tapt.

### Note nr. 3 Antall aksjer, aksjeeiere med mer.

Selskapet aksjekapital er kr. 106.820,-, fordelt på 5 341 aksjer à kr 20,-. Asbjørn Håkon Lorentzen Nilsen eier 100 % av aksjene i selskapet.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 595 015,- pr 31.12.17

### Note nr. 4 Ansatte, lønn, mv.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til aksjonærer. Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke bundne midler knyttet til forskuddstrekk

### Revisor

Revisjonshonorar for 2017 utgjør kr. 22.500,- inkl. mva. Honorar for andre tjenester utgjør kr. 27.500,-



## Noter 2016

A.H.N AS

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	139 018	115 000	254 018
= Anskaffelseskost 31.12.17	<b>139 018</b>	<b>115 000</b>	<b>254 018</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17		51 800	51 800
= Bokført verdi 31.12.17	<b>139 018</b>	<b>63 200</b>	<b>202 218</b>
Årets ordinære avskrivninger		23 000	23 000
Økonomisk levetid		5 år	

### Note 6 Oppstilling solgte eiendommer (sum 2016 og 2017)

	2016	2017	Sum
Salg eiendommer inkl tilleggsarbeider	13 729 977	334 524	14 064 501
Byggekostnader	16 044 662	8 582 076	24 626 738
<b>Resultat</b>	<b>-2 314 685</b>	<b>-8 247 552</b>	<b>-10 562 237</b>

Balanseposter pr 31.12. knyttet til solgte eiendommer			
Fordring vedr. salgsoppgjør (klientkonto)			475 000
Sum fordringer			475 000

Byggelån			9 653 235
Påløpte kostnader, estimat pr 31.12.			659 008
Lån fra nærstående og andre interessenter			2 752 366
Sum gjeld			13 064 610

### Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt. I hovedsak som følge av at selskapet har oppført tre bygninger for salg. Dette har medført et samlet tap på kr. 10 562 237,- i 2016 og i 2017. Inkludert i dette tapet er en forventet merkostnad på kr. 659 008,- knyttet til de solgte eiendommene og som påløper i 2018. Merkostnaden er bokført etter beste estimat, i samsvar med Regnskapsloven § 4-2.

Selskapet har en gjenstående boenhet som vil bli utviklet og solgt. Styret har derfor lagt til grunn at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



## Noter 2016

A.H.N AS

### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 073 482	-2 270 879
Permanente forskjeller	210 754	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 300 872	2 706 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-436 021
Skattepliktig inntekt	<u>-11 163 600</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	11 680	21 800	10 120
Fordringer	0	-270 000	-270 000
Avsetninger mv	-659 008	-2 700 000	-2 040 992
Sum	<u>-647 328</u>	<u>-2 948 200</u>	<u>-2 300 872</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 333 317	-169 717	11 163 600
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 980 645	3 117 917	-8 862 728
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bodø Revisjonskontor AS  
Foretaks- og revisornummer: 988 902 527 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Registrert revisor Are Bakkefjell  
Registrert revisor Tom A. Svendsen  
Registrert revisor Jørund Tingvand  
www.borev.no

Til generalforsamlingen i A.H.N. AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert A.H.N. AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 9.073.482,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Selskapet opplyser i note 2 og 7 at selskapet har pådratt seg et tap på kr. 9.073.482,- i regnskapsåret 2017, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr. 10.749.763,-. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 2 og 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Hovedkontor  
Postboks 1171, 8001 Bodø  
Telefon 75 55 17 90  
E-post: firmapost@borev.no

Avd. Bø i Vesterålen  
8475 Straumsjøen  
Telefon 91 83 18 02  
E-post: are@borev.no



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

##### *Andre forhold*


Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2018, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Selskapet har gitt lån på kr. 1.077.197,- til styrets leders aksjeselskap. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–9 (jfr aksjeloven § 8-7) da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder

Bodø 28. september 2018  
Bodø Revisjonskontor AS

  
Jørund Tingvand  
Registrert revisor