



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 946 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDETUNET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lundetunet 6  
4322 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		546	
<b>Sum kostnader</b>		<b>546</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-546</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-535</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 343	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>808</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	808	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>808</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 343	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 343</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	55 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 343</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>145 146</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 146</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 489</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	
Overkurs	3	14 431	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 431</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	808	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>808</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>215 239</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-13 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-13 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>-13 750</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>201 489</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 418167

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 946 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDETUNET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lundetunet 6  
4322 SANDNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 924 946 946  
LUNDETUNET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		546	
<b>Sum kostnader</b>		<b>546</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-546</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-535</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 343	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>808</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>808</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	808	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>808</b>	



Organisasjonsnr: 924 946 946  
LUNDETUNET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 343	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 343</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	55 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>55 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 343</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 146	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>145 146</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 489</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	
Overkurs	3	14 431	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 431</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	808	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>808</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>215 239</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-13 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-13 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>-13 750</b>	<b>0</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

201 489

0



Organisasjonsnr: 924 946 946  
LUNDETUNET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	1.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erling Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Lars Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Olav Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Arve Lunde	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
Egil Lunde	16668.00	8.33%	Ordinære aksjer
Marit Lunde Hauge	16668.00	8.33%	Ordinære aksjer
Terje Lunde	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
Leif Kjell Lunde	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
Mocean AS	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
Else Marie Lunde	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note

4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse eller styre. Selskapet har fravalgt revisjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Lundetunet Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erling Lunde	25 000	12,50 %	12,50 %
Lars Lunde, Styremedlem	25 000	12,50 %	12,50 %



## Lundetunet Utvikling AS

### Noter til regnskapet for 2020

Olav Lunde	25 000	12,50 %	12,50 %
Arve Lunde, Styremedlem	25 000	12,50 %	12,50 %
Egil Lunde	16 668	8,33 %	8,33 %
Marit Lunde Hauge	16 668	8,33 %	8,33 %
Terje Lunde, Styremedlem	16 666	8,33 %	8,33 %
Leif Kjell Lunde	16 666	8,33 %	8,33 %
Mocean AS	16 666	8,33 %	8,33 %
Else Marie Lunde, Styremedlem	16 666	8,33 %	8,33 %
Sum	200 000	100,00 %	100,00 %

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	808	808
Kontantinnskudd	200 000	20 000	0	220 000
Stiftelseskostnader	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.	200 000	14 430	808	215 238

### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse eller styre.  
Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-1 343	0
Årets totale skattekostnad	-1 343	0

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-535	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Årets skattegrunnlag	-6 105	0



## Lundetunet Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 105	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-6 105</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 343	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2020</b>	
22% skatt av resultat før skatt	-118	
Permanente forskjeller (22%)	<u>-1 225</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>-1 343</u>	
Effektiv skattesats *)	251 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 6 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>
Tilgang kjøpte driftsmidler	55 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>55 000</u>
Balanseført pr. 31.12.2020	<u>55 000</u>