



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 162 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNITECH ZEFYROS AS  
Forretningsadresse: Ytrebygdsvegen 215  
5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Hellesøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 299 117	1 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 299 117</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		15 521	
Lønnskostnad	2	583 624	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 500	137 500
Annen driftskostnad		435 018	976 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 171 663</b>	<b>1 114 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 127 455</b>	<b>85 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>133</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 127 588</b>	<b>85 713</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 269 516	180 619
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		3 073 954	640 377
Konsernbidrag	5, 5	4 784 118	-735 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Vindmølle	3	966 100	1 103 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>966 100</b>	<b>1 103 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>966 100</b>	<b>1 103 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 599 117	2 100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 599 117</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 678	29 944
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>176 678</b>	<b>29 944</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 775 795</b>	<b>2 129 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 741 895</b>	<b>3 233 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 5000 aksjer à kr 100	5, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	5	225 545	225 545
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>725 545</b>	<b>725 545</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 784 118	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 784 118</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 509 662</b>	<b>725 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		257 000	267 000
Betalbar skatt	4	1 402 503	
Skyldige offentlige avgifter		83 531	
Gjeld til konsernselskaper		3 940 967	820 995
Annen kortsiktig gjeld	3	1 548 233	1 420 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 232 233</b>	<b>2 508 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 232 233</b>	<b>2 508 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 741 895</b>	<b>3 233 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696485

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 162 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNITECH ZEFYROS AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 51  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Hellesøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 923 162 135  
UNITECH ZEFYROS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 299 117	1 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 299 117</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		15 521	
Lønnskostnad	2	583 624	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 500	137 500
Annen driftskostnad		435 018	976 787
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 171 663</b>	<b>1 114 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 127 455</b>	<b>85 713</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>133</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>10 127 588</b>	<b>85 713</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 269 516	180 619
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		7 858 072	-94 906
<b>Totalresultat</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		3 073 954	640 377
Konsernbidrag	5, 5	4 784 118	-735 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 858 072</b>	<b>-94 906</b>



Organisasjonsnr: 923 162 135  
UNITECH ZEFYROS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Vindmølle 3

Driftsløsøre, inventar, 966 100 1 103 600

verktøy, kontormaskiner o.

l. 3

**Sum varige driftsmidler 3 966 100 1 103 600**

**Sum anleggsmidler 966 100 1 103 600**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 11 599 117 2 100 000

**Sum fordringer 11 599 117 2 100 000**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 176 678 29 944

**Sum bankinnskudd, 176 678 29 944**

**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler 11 775 795 2 129 944**

**SUM EIENDELER 12 741 895 3 233 544**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5000 aksjer

à kr 100 5, 6 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 5 225 545 225 545

**Sum innskutt egenkapital 725 545 725 545**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 784 118



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 784 118</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 509 662</b>	<b>725 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		257 000	267 000
Betalbar skatt	4	1 402 503	
Skyldige offentlige avgifter		83 531	
Gjeld til konsernselskaper		3 940 967	820 995
Annen kortsiktig gjeld	3	1 548 233	1 420 005
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 232 233</b>	<b>2 508 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 232 233</b>	<b>2 508 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 741 895</b>	<b>3 233 544</b>



Organisasjonsnr: 923 162 135  
UNITECH ZEFYROS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Sæ 136  
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Unitech Zefyros AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Unitech Zefyros AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: X0QY4-7X60B-0IEDZ-AOC67-PZT2F-H4OQO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 31. juli 2023  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XQY4-7X60B-0IEDZ-AOC67-PZT2F-H40QO



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Willy Hauge

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-31 21:08:36 UTC



### Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-31 21:08:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X0QY4-7X60B-0IEDZ-A0C67-PZT2F-H40Q0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Unitech Zefyros AS

Penneo Dokumentnøkkel: 37BJP-UYEYQ-ZDX4L-WLLOX-13GHD-GXQWI

Org.nr.: 923 162 135



Unitech Zefyros AS  
Noter til regnskapet 2022

Unitech Zefyros AS  
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	11 299 117	1 200 000
	Sum driftsinntekter	<u>11 299 117</u>	<u>1 200 000</u>
	Varekostnad	15 521	0
2	Lønnskostnad	583 624	0
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	137 500	137 500
	Annen driftskostnad	435 018	976 787
	Sum driftskostnader	<u>1 171 663</u>	<u>1 114 287</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>10 127 455</u></b>	<b><u>85 713</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	133	0
	Resultat av finansposter	<u>133</u>	<u>0</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>10 127 588</u></b>	<b><u>85 713</u></b>
4	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>2 269 516</u></b>	<b><u>180 619</u></b>
	<b>Årsresultat</b>	<b><u>7 858 072</u></b>	<b><u>-94 906</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
5	Avsatt til annen egenkapital	4 784 118	0
5	Overført fra annen egenkapital	0	735 283
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	3 073 954	640 377
	Sum overføringer	<u>7 858 072</u>	<u>-94 906</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 37BJP-UYEQ-ZDX4L-WLLOX-13GHD-GXQWI



Unitech Zefyros AS  
Noter til regnskapet 2022

Unitech Zefyros AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Vindmølle	966 100	1 103 600
3	Sum varige driftsmidler	<u>966 100</u>	<u>1 103 600</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>966 100</u></b>	<b><u>1 103 600</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Kundefordringer	11 599 117	2 100 000
	Sum fordringer	<u>11 599 117</u>	<u>2 100 000</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>176 678</u></b>	<b><u>29 944</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>11 775 795</u></b>	<b><u>2 129 944</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>12 741 895</u></b>	<b><u>3 233 544</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: 37BJP-UYEYQ-ZDX4L-WLLOX-13GHD-GXQWI



Unitech Zefyros AS  
Noter til regnskapet 2022

Unitech Zefyros AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 6	Aksjekapital 5000 aksjer à kr 100	500 000	500 000
5	Overkurs	225 545	225 545
	Sum innskutt egenkapital	<u>725 545</u>	<u>725 545</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	4 784 118	0
	Sum opptjent egenkapital	<u>4 784 118</u>	<u>0</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<u>5 509 662</u>	<u>725 545</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	257 000	267 000
4	Betalbar skatt	1 402 503	0
	Skyldige offentlige avgifter	83 531	0
	Gjeld til konsernselskaper	3 940 967	820 995
3	Annen kortsiktig gjeld	1 548 233	1 420 005
	Sum kortsiktig gjeld	<u>7 232 233</u>	<u>2 508 000</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u>7 232 233</u>	<u>2 508 000</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>12 741 895</u>	<u>3 233 544</u>

Bergen, 31.07.2023

Bernt Hellesøe  
styrets leder

Frode Hellesøe  
styremedlem

Line Nilsen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 37BJP-UYEQ-ZDX4L-WLLOX-13GHD-GXQWI



## Unitech Zefyros AS

# Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Unitech Zefyros AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	527 500	0
Arbeidsgiveravgift	37 891	0
Sum	565 391	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,1 årsverk.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 378 600	1 378 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 378 600	1 378 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	412 500	412 500
= Bokført verdi 31.12.21	966 100	966 100
Årets ordinære avskrivninger	137 500	137 500
Økonomisk levetid	10 år	

Maskin og anlegg består av vindmølle ervervet i desember 2019. Avskrivning påbegynt i 2020.

Selskapet gjør en årlig avsetning fra år 2020 på kr. 510 000 som skal dekke fjerningskostnad ved utrangering av vindmøllen.



## Unitech Zefyros AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 269 516	180 619
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 269 516	180 619
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 127 588	85 713
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	188 393	735 282
Avgitt konsernbidrag	-3 940 967	-820 995
Skattepliktig inntekt	6 375 014	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 269 516	180 619
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-867 013	-180 619
Sum betalbar skatt i balansen	1 402 503	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-156 933	-78 540	78 393
Avsetninger mv	-1 530 000	-1 420 000	110 000
Sum	-1 686 933	-1 498 540	188 393
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 686 933	1 498 540	-188 393
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	225 545	0	725 545
Årets resultat		0	7 858 072	7 858 072
Konsernbidrag avgitt			-3 073 954	-3 073 954
Pr 31.12.2022	500 000	225 545	4 784 118	5 509 662

Penneo Dokumentnøkkel: 37BJP-UYEYQ-ZDX4L-WLLOX-13GHD-GXQWI



## Unitech Zefyros AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Unitech Zefyros AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5000	100	500 000
Sum	5 000	100	500 000

Navn	Eierandel	Stemmeandel
Rosendal Holding AS	100 %	100 %
Totalt	100 %	100 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bernt Henrik Hellesøe

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-2578686

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-31 18:08:26 UTC



### Frode Hellesøe

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-777086

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-07-31 18:28:15 UTC



### Line Nilsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2444863

IP: 88.89.xxx.xxx

2023-07-31 20:49:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 37BJP-UYEYQ-ZDX4L-WLLOX-13GHD-GXQWI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>