



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 255 565
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VANN OG VARMETEKNIKK AS
Forretningsadresse:	Vesterålgata 33 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 706 081	10 272 587
Sum inntekter		12 706 081	10 272 587
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		50 000	-57 105
Varekostnad		5 794 950	3 758 057
Lønnskostnad	1	3 921 505	3 987 594
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 581	248 865
Annen driftskostnad	1	1 563 112	1 719 935
Sum kostnader		11 604 148	9 657 346
Driftsresultat		1 101 933	615 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 277	9 236
Annen finansinntekt		77 400	80 677
Sum finansinntekter		116 677	89 913
Annen rentekostnad		287 819	142 806
Sum finanskostnader		287 819	142 806
Netto finans		-171 142	-52 893
Ordinært resultat før skattekostnad		930 791	562 348
Skattekostnad på resultat	3	199 660	126 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 131	435 723
Årsresultat	4	731 131	435 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 131	435 723
Totalresultat		731 131	435 723



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		731 131	435 723
Sum overføringer og disponeringer		731 131	435 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	161 971	226 853
Skip og flytende installasjoner	2	374 870	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	241 670	310 278
Sum varige driftsmidler	2, 5	778 511	537 131
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	2 937 948	2 937 948
Investering i annet foretak i samme konsern	6, 7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		440 000	440 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 377 948	3 377 948
Sum anleggsmidler		4 156 459	3 915 079
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		479 920	529 920
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	4 404 128	3 034 038
Andre kortsiktige fordringer		64 288	64 012
Konsernfordringer		926 150	742 077
Sum fordringer	8	5 394 566	3 840 127
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 044 743	1 261 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 743	1 261 708
Sum omløpsmidler		6 919 229	5 631 755
SUM EIENDELER		11 075 688	9 546 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 580 762	3 092 853
Sum opptjent egenkapital		3 580 762	3 092 853
Sum egenkapital	4	3 610 762	3 122 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	3 787 496	3 674 683
Sum annen langsiktig gjeld		3 787 496	3 674 683
Sum langsiktig gjeld		3 787 496	3 674 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 278 259	1 416 051
Betalbar skatt	3	131 059	115 405
Skyldig offentlige avgifter		562 789	763 696
Annen kortsiktig gjeld		705 323	454 147
Sum kortsiktig gjeld		3 677 429	2 749 298
Sum gjeld		7 464 925	6 423 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 075 688	9 546 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658891

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 255 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANN OG VARMETEKNIKK AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 33
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 255 565
VANN OG VARMETEKNIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 706 081	10 272 587
Sum inntekter		12 706 081	10 272 587
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		50 000	-57 105
Varekostnad		5 794 950	3 758 057
Lønnskostnad	1	3 921 505	3 987 594
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 581	248 865
Annen driftskostnad	1	1 563 112	1 719 935
Sum kostnader		11 604 148	9 657 346
Driftsresultat		1 101 933	615 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 277	9 236
Annen finansinntekt		77 400	80 677
Sum finansinntekter		116 677	89 913
Annen rentekostnad		287 819	142 806
Sum finanskostnader		287 819	142 806
Netto finans		-171 142	-52 893
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	199 660	126 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 131	435 723
Årsresultat	4	731 131	435 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 131	435 723
Totalresultat		731 131	435 723
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		731 131	435 723
Sum overføringer og disponeringer		731 131	435 723





Organisasjonsnr: 912 255 565
VANN OG VARMETEKNIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	161 971	226 853
Skip og flytende installasjoner	2	374 870	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	241 670	310 278
Sum varige driftsmidler	2, 5	778 511	537 131

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6, 7	2 937 948	2 937 948
Investering i annet foretak i samme konsern	6, 7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		440 000	440 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 377 948	3 377 948
Sum anleggsmidler		4 156 459	3 915 079

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		479 920	529 920
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	5, 6	4 404 128	3 034 038
Andre kortsiktige fordringer		64 288	64 012
Konsernfordringer		926 150	742 077
Sum fordringer	8	5 394 566	3 840 127

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 044 743	1 261 708
-------------------------------	---	-----------	-----------



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 044 743	1 261 708
Sum omløpsmidler		6 919 229	5 631 755
SUM EIENDELER		11 075 688	9 546 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 580 762	3 092 853
Sum opptjent egenkapital		3 580 762	3 092 853
Sum egenkapital	4	3 610 762	3 122 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	3 787 496	3 674 683
Sum annen langsiktig gjeld		3 787 496	3 674 683
Sum langsiktig gjeld		3 787 496	3 674 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 278 259	1 416 051
Betalbar skatt	3	131 059	115 405
Skyldig offentlige avgifter		562 789	763 696
Annen kortsiktig gjeld		705 323	454 147
Sum kortsiktig gjeld		3 677 429	2 749 298
Sum gjeld		7 464 925	6 423 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 075 688	9 546 835



Organisasjonsnr: 912 255 565
VANN OG VARMETEKNIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

VANN OG VARMETEKNIKK AS

Org.nr.:912 255 565

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

VANN OG VARMETEKNIKK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 706 081	10 272 587
Sum driftsinntekter		12 706 081	10 272 587
Varekostnad		5 794 950	3 758 057
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		50 000	-57 105
Lønnskostnad	1	3 921 505	3 987 594
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 581	248 865
Annen driftskostnad	1	1 563 112	1 719 935
Sum driftskostnader		11 604 148	9 657 346
Driftsresultat		1 101 933	615 241
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		39 277	9 236
Annen finansinntekt		77 400	80 677
Annen rentekostnad		287 819	142 806
Resultat av finansposter		-171 142	-52 893
Resultat før skattekostnad		930 791	562 348
Skattekostnad på resultat	3	199 660	126 625
Resultat		731 131	435 723
Årsresultat	4	731 131	435 723
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		731 131	435 723
Sum overføringer		731 131	435 723



BALANSE

VANN OG VARMETEKNIKK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	161 971	226 853
Skip og flytende installasjoner	2	374 870	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	241 670	310 278
Sum varige driftsmidler	2, 5	<u>778 511</u>	<u>537 131</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	2 937 948	2 937 948
Investeringer i aksjer og andeler		440 000	440 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 377 948</u>	<u>3 377 948</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 156 459</u>	<u>3 915 079</u>
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		479 920	529 920
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	4 404 128	3 034 038
Fordring på foretak i samme konsern		926 150	742 077
Andre kortsiktige fordringer		64 288	64 012
Sum fordringer	8	<u>5 394 566</u>	<u>3 840 127</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 044 743	1 261 708
Sum omløpsmidler		<u>6 919 229</u>	<u>5 631 755</u>
Sum eiendeler		<u>11 075 688</u>	<u>9 546 835</u>



BALANSE

VANN OG VARMETEKNIKK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 580 762	3 092 853
Sum opptjent egenkapital		3 580 762	3 092 853
Sum egenkapital	4	3 610 762	3 122 853
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	3 787 496	3 674 683
Sum annen langsiktig gjeld		3 787 496	3 674 683
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	2 278 259	1 416 051
Betalbar skatt	3	131 059	115 405
Skyldig offentlige avgifter		562 789	763 696
Annen kortsiktig gjeld		705 323	454 147
Sum kortsiktig gjeld		3 677 429	2 749 298
Sum gjeld		7 464 925	6 423 981
Sum egenkapital og gjeld		11 075 688	9 546 835

Sortland, 30.06.2024
Styret i Vann og Varmeteknikk AS

Petter Antonsen
styreleder/daglig leder

Kristoffer Magnus Pedersen Johannessen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**VANN OG VARMETEKNIKK AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 422 658	3 555 162
Arbeidsgiveravgift	211 112	191 222
Pensjonskostnader	143 679	152 266
Andre ytelser	144 057	88 944
Sum	3 921 505	3 987 594

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Båt/fartøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 047 603	946 492	160 000	2 154 095
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	515 960			515 960
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 563 564	946 492	160 000	2 670 056
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	976 306	755 237	160 000	1 891 543
= Bokført verdi 31.12.23	587 258	191 255	0	778 513
Årets ordinære avskrivninger	155 556	119 025		274 581
Økonomisk levetid	3-10 år	3-5 år	8 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	199 660	126 625
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	199 660	126 625
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	930 791	562 348
Permanente forskjeller	-69 222	-75 036
Endring i midlertidige forskjeller	45 976	88 256
Avgitt konsernbidrag	-311 823	-51 000
Skattepliktig inntekt	595 722	524 568
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	199 660	126 625
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-68 601	-11 220
Sum betalbar skatt i balansen	131 059	115 405

ORG.NO. 912 255 565

SIDE 6

**VANN OG VARMETEKNIKK AS****NOTER TIL REGNSKAP**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-235 859	-216 831	19 028
Varebeholdning	-50 000	0	50 000
Fordringer	-30 822	-78 420	-47 597
Gevinst – og tapskonto	98 178	122 722	24 544
Sum	-218 504	-172 528	45 976
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	218 504	172 528	-45 976
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	3 092 853	3 122 853
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	3 092 853	3 122 853
Årets resultat				731 131	731 131
Konsernbidrag avgitt			-150 115		-150 115
Pr 31.12.2023	30 000	0	-150 115	3 823 984	3 703 869

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 787 496	3 674 683
Sum	3 787 496	3 674 683
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	347 002	520 242
Kundefordringer	3 595 572	2 767 334
Sum	3 942 574	3 287 576

Aksjonærene har kausjonert for ethvert mellomværende pålydende kr.200.000 hver. I tillegg er det stilt sikkerhet i fast eiendom i VVT Eiendom AS pålydende kr.4.000.000 som 2.prioritet.

**VANN OG VARMETEKNIKK AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Transaksjoner med nærstående parter**

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
VVT Eiendom AS	Datterselskap	100 %

	Beløp	Internegevinst
--	-------	----------------

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2023	2022
Fordringer	1 326 150	0
Leverandørgjeld	0	0
Sum	1 326 150	0

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Rørkjøp AS				440 000		
Vvt Eiendom AS	SORTLAND	100,0%	100,0%	2 937 948	817 242	-163 834
Sum				3 377 948	817 242	-163 834

Note 8 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	926 150	0
Sum	926 150	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 729 978	0
Sum	2 729 978	0

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 221 075.

**VANN OG VARMETEKNIKK AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 10 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I VANN OG VARMETEKNIKK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristoffer Magnus Pedersen Johannessen	50	50,0	50,0
Petter Antonsen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Antonsen	styreleder/daglig leder	50
Kristoffer Magnus Pedersen Johannessen	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Vann og Varmeteknikk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vann og Varmeteknikk AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 30. juni 2024

REVICOM AS


Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø