



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 863 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Robert Rømme
Rømmesveien 258
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Vingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 160 964 |
| Sum inntekter | | 0 | 160 964 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 160 964 |
| Annen driftskostnad | | 17 036 | 11 440 |
| Sum kostnader | | 17 036 | 172 405 |
| Driftsresultat | | -17 036 | -11 440 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 37 | 4 |
| Annen rentekostnad | | 92 | 71 |
| Sum finanskostnader | | 92 | 71 |
| Netto finans | | -54 | -67 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -17 090 | -11 508 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -17 090 | -11 508 |
| Årsresultat | | -17 090 | -11 508 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -17 090 | -11 508 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2 | -17 090 | -11 508 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -17 090 | -11 508 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 3 | 1 068 246 | 53 118 |
| Sum varer | | 1 068 246 | 53 118 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 160 964 |
| Sum fordringer | | | 160 964 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 117 749 | 3 814 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 117 749 | 3 814 |
| Sum omløpsmidler | | 1 185 995 | 217 897 |
| SUM EIENDELER | | 1 185 995 | 217 897 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 430 | 18 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2 | 49 590 | 32 499 |
| Sum opptjent egenkapital | | -49 590 | -32 499 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | | -31 160 | -14 069 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 199 180 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 974 | 231 966 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 217 155 | 231 966 |
| Sum gjeld | | 1 217 155 | 231 966 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 185 995 | 217 897 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 750030

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 863 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Robert Rømme
Rømmesveien 258
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Vingen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 863 470
ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 160 964 |
| Sum inntekter | | 0 | 160 964 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 160 964 |
| Annen driftskostnad | | 17 036 | 11 440 |
| Sum kostnader | | 17 036 | 172 405 |
| Driftsresultat | | -17 036 | -11 440 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 37 | 4 |
| Annen rentekostnad | | 92 | 71 |
| Sum finanskostnader | | 92 | 71 |
| Netto finans | | -54 | -67 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | -17 090 | -11 508 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | | |
| | | -17 090 | -11 508 |
| Årsresultat | | -17 090 | -11 508 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | -17 090 | -11 508 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2 | -17 090 | -11 508 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -17 090 | -11 508 |



Organisasjonsnr: 921 863 470
ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 3 | 1 068 246 | 53 118 |
| Sum varer | | 1 068 246 | 53 118 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 160 964 |
| Sum fordringer | | | 160 964 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 117 749 | 3 814 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 117 749 | 3 814 |
| Sum omløpsmidler | | 1 185 995 | 217 897 |
| SUM EIENDELER | | 1 185 995 | 217 897 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 430 | 18 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2 | 49 590 | 32 499 |
| Sum opptjent egenkapital | | -49 590 | -32 499 |
| Sum egenkapital | | -31 160 | -14 069 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 1 199 180 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 974 | 231 966 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 217 155 | 231 966 |



| | | |
|--------------------------|-----------|---------|
| Sum gjeld | 1 217 155 | 231 966 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 185 995 | 217 897 |



Organisasjonsnr: 921 863 470
ÅFJORD HYTTEUTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Åfjord Hytteutbygging AS**

Organisasjonsnr. 921863470

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635



Åfjord Hytteutbygging AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 160 964 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 160 964 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 160 964 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 17 036 | 11 441 |
| Sum driftskostnader | | 17 036 | 172 405 |
| DRIFTSRESULTAT | | (17 036) | (11 441) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 37 | 4 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 92 | 71 |
| Sum finanskostnader | | 92 | 71 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (54) | (67) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (17 090) | (11 508) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (17 090) | (11 508) |
| ÅRSRESULTAT | | (17 090) | (11 508) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 2 | (17 090) | (11 508) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (17 090) | (11 508) |



Åfjord Hytteutbygging AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---------------------------------|------|------------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 3 | 1 068 246 | 53 118 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 160 964 |
| Sum fordringer | | 0 | 160 964 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 117 749 | 3 814 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 1 185 995 | 217 897 |
| SUM EIENDELER | | 1 185 995 | 217 897 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | (11 570) | (11 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 430 | 18 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2 | (49 590) | (32 499) |
| Sum opptjent egenkapital | | (49 590) | (32 499) |
| SUM EGENKAPITAL | | (31 160) | (14 069) |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 199 180 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 975 | 231 966 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 217 155 | 231 966 |
| SUM GJELD | | 1 217 155 | 231 966 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 185 995 | 217 897 |

Åfjord, den 31/5 2022

Eirik Rømme
StyrelederRobert Rømme
Daglig leder



Åfjord Hytteutbygging AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Åfjord Hytteutbygging AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte, det er dermed ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styremedlemmer.

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | -44 069 | -14 069 |
| Anvendt til årsresultat | 0 | -17 090 | -17 090 |
| Pr 31.12. | 30 000 | -61 160 | -31 160 |

Fortsatt drift:

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, men har god oversikt over driften. Det forventes salg av varelager (hytte) i 2022. Styret bekrefter derfor forutsetningen om fortsatt drift.

Note 3 - Varer

Posten gjelder hytte for salg, klassifisert som varelager.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 60 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------|-------------|--------|-----------|
| Skarven 555 AS | 918 462 953 | 12 | 20,00 % |
| Hege Jystad | | 12 | 20,00 % |
| Hanne Rømme | | 12 | 20,00 % |
| Erlend Rømme | | 12 | 20,00 % |
| Eirik Rømme | | 12 | 20,00 % |