



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 467 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL HANDELSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 960 008	2 200 008
Sum inntekter		1 960 008	2 200 008
Kostnader			
Ordinær avskrivning	4	505 436	505 436
Annen driftskostnad		142 165	596 294
Sum kostnader		647 601	1 101 730
Driftsresultat		1 312 407	1 098 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	329 029	340 055
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		329 029	340 093
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	7 684	7 460
Annen rentekostnad		450 417	587 242
Sum finanskostnader		458 101	594 702
Netto finans		-129 072	-254 609
Ordinært resultat før skattekostnad		1 183 335	843 669
Skattekostnad på ordinært resultat	1	260 333	185 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		923 002	658 062
Årsresultat		923 002	658 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		923 002	658 062
Totalresultat		923 002	658 062
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	3	1 039 840	756 646
Ordinært utbytte	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført annen egenkapital	3	-116 838	-98 584
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		
Sum overføringer og disponeringer		923 002	658 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	11 758 786	12 264 223
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler		11 758 786	12 264 223
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	11 584 168	11 650 198
Sum finansielle anleggsmidler		11 584 168	11 650 198
Sum anleggsmidler		23 342 955	23 914 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	32 397	34 169
Sum fordringer		32 397	34 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 924	859 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 924	859 370
Sum omløpsmidler		395 321	893 538
SUM EIENDELER		23 738 275	24 807 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital (1 182 aksjer á kr 110)	2, 3	130 020	130 020
Overkurs	3	1 926 069	1 926 069
Annen innskutt egenkapital	3	2 721 531	2 857 966
Sum innskutt egenkapital		4 777 620	4 914 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		-19 597
Sum opptjent egenkapital			-19 597
Sum egenkapital		4 777 620	4 894 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	175 262	208 217
Sum avsetninger for forpliktelser		175 262	208 217
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 456 500	17 410 500
Sum annen langsiktig gjeld		16 456 500	17 410 500
Sum langsiktig gjeld		16 631 762	17 618 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 876	2 369
Betalbar skatt	1		
Skyldige offentlige avgifter		80 569	90 720
Foreslått utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 209 449	2 201 696
Sum kortsiktig gjeld		2 328 894	2 294 785
Sum gjeld		18 960 656	19 913 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 738 275	24 807 959
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 556846

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 467 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEET 2 AS
Forretningsadresse: Kvåstunet 1
4588 KVÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 467 000
TEET 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 960 008	2 200 008
Sum inntekter		1 960 008	2 200 008
Kostnader			
Ordinær avskrivning	4	505 436	505 436
Annen driftskostnad		142 165	596 294
Sum kostnader		647 601	1 101 730
Driftsresultat		1 312 407	1 098 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	329 029	340 055
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		329 029	340 093
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	7 684	7 460
Annen rentekostnad		450 417	587 242
Sum finanskostnader		458 101	594 702
Netto finans		-129 072	-254 609
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	260 333	185 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		923 002	658 062
Årsresultat		923 002	658 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		923 002	658 062
Totalresultat		923 002	658 062
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	3	1 039 840	756 646
Ordinært utbytte	3		
Overført annen egenkapital	3	-116 838	-98 584
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		
Sum overføringer og disponeringer		923 002	658 062





Organisasjonsnr: 997 467 000
TEET 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 5 11 758 786 12 264 223

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. 4

Sum varige driftsmidler 11 758 786 12 264 223

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 6 11 584 168 11 650 198

Sum finansielle anleggsmidler 11 584 168 11 650 198

Sum anleggsmidler 23 342 955 23 914 421

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 32 397 34 169

Sum fordringer 32 397 34 169

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 362 924 859 370

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 362 924 859 370

Sum omløpsmidler 395 321 893 538

SUM EIENDELER 23 738 275 24 807 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 182 aksjer á kr 110) 2, 3 130 020 130 020

Overkurs 3 1 926 069 1 926 069



Annen innskutt egenkapital	3	2 721 531	2 857 966
Sum innskutt egenkapital		4 777 620	4 914 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		-19 597
Sum opptjent egenkapital			-19 597
Sum egenkapital		4 777 620	4 894 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	175 262	208 217
Sum avsetninger for forpliktelseser		175 262	208 217
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 456 500	17 410 500
Sum annen langsiktig gjeld		16 456 500	17 410 500
Sum langsiktig gjeld		16 631 762	17 618 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 876	2 369
Betalbar skatt	1		
Skyldige offentlige avgifter		80 569	90 720
Foreslått utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 209 449	2 201 696
Sum kortsiktig gjeld		2 328 894	2 294 785
Sum gjeld		18 960 656	19 913 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 738 275	24 807 959
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 997 467 000
TEET 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING

I TEET 2 AS

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 20.06.2022

Tilstede var Terje Svindland på vegne av Sørlandet Eiendom og Invest AS
100 % av aksjene var således representert.

TIL BEHANDLING FORELÅ:

1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.

Terje Svindland ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen.

2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

3. REGNSKAP FOR 2021

Regnskapet for perioden ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter og revisors beretning.

Regnskapet ble enstemmig godtatt.

4. VALG

Det ble gjenvalg på styret.

5. HONORAR REVISOR

Det ble besluttet at revisor skal honoreres etter regning.

6. EVENTUELT

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Lyngdal, 20.06.2022

Terje Svindland



Årsregnskap 2021

Teet 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 997 467 000



TEET 2 AS

RESULTATREGNSKAP

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	1 960 008	2 200 008
	Sum driftsinntekter	1 960 008	2 200 008
4	Ordinær avskrivning	505 436	505 436
	Annen driftskostnad	142 165	596 294
	Sum driftskostnader	647 601	1 101 730
	Driftsresultat	1 312 407	1 098 278
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
6	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	329 029	340 055
	Annen renteinntekt	0	38
6	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-7 684	-7 460
	Annen rentekostnad	-450 417	-587 242
	Netto finansresultat	-129 072	-254 609
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 183 335	843 669
1	Skattekostnad på ordinært resultat	-260 333	-185 607
	Ordinært resultat	923 002	658 062
	ÅRSRESULTAT	923 002	658 062
	OVERFØRINGER		
3	Overført annen egenkapital	-116 838	-98 584
3	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	1 039 840	756 646
	Sum overføringer	923 002	658 062



TEET 2 AS

BALANSE

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	ANLEGGSMIDLER		
	VARIGE DRIFTSMIDLER		
4, 5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 758 786	12 264 223
	Sum varige driftsmidler	11 758 786	12 264 223
6	Lån til foretak i samme konsern	11 584 168	11 650 198
	Sum finansielle anleggsmidler	11 584 168	11 650 198
	Sum anleggsmidler	23 342 955	23 914 421
	OMLØPSMIDLER		
6	Andre kortsiktige fordringer	32 397	34 169
	Sum fordringer	32 397	34 169
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	362 924	859 370
	Sum omløpsmidler	395 321	893 538
	SUM EIENDELER	23 738 275	24 807 959



TEET 2 AS

BALANSE

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	EGENKAPITAL		
	INNSKUTT EGENKAPITAL		
2, 3	Selskapskapital (1 182 aksjer á kr 110)	130 020	130 020
3	Annen innskutt egenkapital	2 721 531	2 857 966
3	Overkurs	1 926 069	1 926 069
	Sum innskutt egenkapital	4 777 620	4 914 055
	OPPTJENT EGENKAPITAL		
3	Annen egenkapital	0	-19 597
	Sum opptjent egenkapital	0	-19 597
	Sum egenkapital	4 777 620	4 894 458
	GJELD		
1	Utsatt skatt	175 262	208 217
	Sum avsetninger for forpliktelser	175 262	208 217
	ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	16 456 500	17 410 500
	Sum annen langsiktig gjeld	16 456 500	17 410 500
	KORTSIKTIG GJELD		
	Leverandørgjeld	38 876	2 369
	Skyldige offentlige avgifter	80 569	90 720
6	Annen kortsiktig gjeld	2 209 449	2 201 696
	Sum kortsiktig gjeld	2 328 894	2 294 785
	Sum gjeld	18 960 656	19 913 502
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	23 738 275	24 807 959

Lyngdal, 20.06.2022

Terje Svindland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	293 288	213 413
Endring i utsatt skatt	-32 955	-27 806
Skattekostnad ordinært resultat	260 333	185 607
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 183 335	843 669
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	149 793	126 390
Avgitt konsernbidrag	-1 333 128	-970 059
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	293 288	213 413
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-293 288	-213 413
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	796 647	946 439	149 793
Sum	796 647	946 439	149 793



Grunnlag for utsatt skatt	796 647	946 439	149 793
Utsatt skatt (22 %)	175 262	208 217	32 954

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEET 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 182	110,0	130 020
Sum	1 182		130 020

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sørlandet eiendom & Invest AS	1 182	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	130 020	1 926 069	2 857 966	-19 597	4 894 458
Årets resultat				923 002	923 002
Konsernbidrag avgitt				1 039 840	1 039 840
Netting egenkapital			-136 435	136 435	
Pr 31.12.2021	130 020	1 926 069	2 721 531	0	4 777 620

Note 4 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	15 248 938	1 144 623	16 393 561
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Avgang anleggsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	15 248 938	1 144 623	16 393 561
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2021	4 634 772	0	4 634 772
Bokført verdi pr. 31.12.2021	10 614 166	1 144 623	11 758 789
Årets avskrivninger	505 436	0	505 436
Økonomisk levetid	30 år		



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 456 500	17 410 500
Sum	16 456 500	17 410 500
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	10 614 163	12 264 223
Sum	10 614 163	12 264 223

I tillegg har søsterselskap Kvåstunet AS stillet en realkausjon på 10.000.000 gjennom sikkerhet i gnr 246 og bnr 38

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	11 584 168	11 584 168
Sum	11 584 168	11 584 168
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 596 947	1 226 194
Sum	1 596 947	1 226 194

Bokført renteinntekt konsern 2021 329 029
Bokført rentekostnad konsern 2021 7 684

I posten kortsiktig gjeld er avgitt konsernbidrag til morselskap med NOK 1 333 128



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Nørway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Teet 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Teet 2 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokument ID: HCOSQ-5VW75-MDZM0-CEFJQ-NHEHM-A380L



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Teet 2 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 27.06.2022
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Pennneo Dokument ID: HCOSQ-SVW75-MDZM0-CEEJC-NHEHM-A38OI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-27 13:39:07 UTC



Penneo Dokument nøkkel: HCQSO-SVW75-MDZM0-CEEJQ-NHEHM-A380L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>