



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 2C AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-s Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 512	456 602
Sum inntekter		478 512	456 602
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		119 800	119 800
Annen driftskostnad	1	368 538	55 777
Sum kostnader		488 338	175 577
Driftsresultat		-9 826	281 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145	117
Sum finansinntekter		145	117
Netto finans		145	117
Resultat før skattekostnad		-9 681	281 142
Skattekostnad på resultat		-2 130	61 850
Årsresultat		-7 551	219 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 551	219 292
Totalresultat		-7 551	219 292
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			148 148
Udekket tap			61 804
Avsatt til annen egenkapital			9 340
Overført fra annen egenkapital		-7 551	
Sum overføringer og disponeringer		-7 551	219 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 067	
Sum immaterielle eiendeler		1 067	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 414 150	5 533 950
Sum varige driftsmidler		5 414 150	5 533 950
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	1 007 045	907 045
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 045	907 045
Sum anleggsmidler		6 422 261	6 440 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	35 899	27 823
Sum fordringer	3	35 899	27 823
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 925	148 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 925	148 116
Sum omløpsmidler		139 824	175 939
SUM EIENDELER		6 562 085	6 616 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 781	9 340
Sum opptjent egenkapital		-3 781	9 340
Sum egenkapital		26 219	33 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 063
Sum avsetninger for forpliktelser			1 063
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	6 231 463	6 523 683
Sum annen langsiktig gjeld		6 231 463	6 523 683
Sum langsiktig gjeld		6 231 463	6 524 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	35 325	42 978
Skyldig offentlige avgifter		19 078	15 439
Annen kortsiktig gjeld	3	250 000	
Sum kortsiktig gjeld	3	304 403	58 417
Sum gjeld		6 535 866	6 583 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 562 085	6 616 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 713810

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 2C AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-s Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 455 071
RÅDHUSVEIEN 2C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 512	456 602
Sum inntekter		478 512	456 602
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		119 800	119 800
Annen driftskostnad	1	368 538	55 777
Sum kostnader		488 338	175 577
Driftsresultat		-9 826	281 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		145	117
Sum finansinntekter		145	117
Netto finans		145	117
Resultat før skattekostnad		-9 681	281 142
Skattekostnad på resultat		-2 130	61 850
Årsresultat		-7 551	219 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 551	219 292
Totalresultat		-7 551	219 292
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			148 148
Udekket tap			61 804
Avsatt til annen egenkapital			9 340
Overført fra annen egenkapital		-7 551	
Sum overføringer og disponeringer		-7 551	219 292



Organisasjonsnr: 924 455 071
RÅDHUSVEIEN 2C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 067	
Sum immaterielle eiendeler		1 067	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 414 150	5 533 950
Sum varige driftsmidler		5 414 150	5 533 950
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	2, 3	1 007 045	907 045
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	2		
Andre langsiktige fordringer			
	2		
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 045	907 045
Sum anleggsmidler		6 422 261	6 440 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	3		
Andre kortsiktige fordringer			
	3	35 899	27 823
Sum fordringer	3	35 899	27 823
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		103 925	148 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 925	148 116
Sum omløpsmidler		139 824	175 939
SUM EIENDELER		6 562 085	6 616 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital	30 000	24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-3 781	9 340
Sum opptjent egenkapital	-3 781	9 340
Sum egenkapital	26 219	33 770
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		1 063
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 063
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	6 231 463	6 523 683
Sum langsiktig gjeld	6 231 463	6 524 746
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3	42 978
Skyldig offentlige avgifter		15 439
Annen kortsiktig gjeld	3	
Sum kortsiktig gjeld	304 403	58 417
Sum gjeld	6 535 866	6 583 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 562 085	6 616 933



Organisasjonsnr: 924 455 071
RÅDHUSVEIEN 2C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Rådhusveien 2c AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 455 071



RESULTATREGNSKAP

RÅDHUSVEIEN 2C AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		478 512	456 602
Sum driftsinntekter		478 512	456 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		119 800	119 800
Annen driftskostnad	1	368 538	55 777
Sum driftskostnader		488 338	175 577
Driftsresultat		-9 826	281 025
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		145	117
Resultat av finansposter		145	117
Resultat før skattekostnad		-9 681	281 142
Skattekostnad på resultat		-2 130	61 850
Årsresultat		-7 551	219 292
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	61 804
Avsatt konsernbidrag		0	148 148
Avsatt til annen egenkapital		0	9 340
Overført fra annen egenkapital		7 551	0
Sum overføringer		-7 551	219 292



BALANSE

RÅDHUSVEIEN 2C AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		1 067	0
Sum immaterielle eiendeler		1 067	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 414 150	5 533 950
Sum varige driftsmidler		5 414 150	5 533 950
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	1 007 045	907 045
Sum finansielle anleggsmidler		1 007 045	907 045
Sum anleggsmidler		6 422 261	6 440 994
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	35 899	27 823
Sum fordringer	3	35 899	27 823
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 925	148 116
Sum omløpsmidler		139 824	175 939
Sum eiendeler		6 562 085	6 616 933



BALANSE

RÅDHUSVEIEN 2C AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-3 781	9 340
Sum opptjent egenkapital		-3 781	9 340
Sum egenkapital		26 219	33 770
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		0	1 063
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 063
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	6 231 463	6 523 683
Sum annen langsiktig gjeld		6 231 463	6 523 683
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	35 325	42 978
Skyldig offentlige avgifter		19 078	15 439
Annen kortsiktig gjeld	3	250 000	0
Sum kortsiktig gjeld	3	304 403	58 417
Sum gjeld		6 535 866	6 583 163
Sum egenkapital og gjeld		6 562 085	6 616 933

Bjørkelangen, 27.05.2025
Styret i Rådhusveien 2c AS

Tom Christian Litzheim
styreleder

Tom Holger Litzheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	1 007 045	907 045
Sum langsiktige fordringer	1 007 045	907 045



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 007 045	907 045
Sum	1 007 045	907 045
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 231 463	6 523 683
Sum	6 231 463	6 523 683