



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	963 496 443
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEIEPAKKING AS
Forretningsadresse:	1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thorbjørn Grunnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 231 340	10 711 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 231 340</b>	<b>10 711 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	31 919	47 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 131 342	2 131 342
Annen driftskostnad	1	314 780	412 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 478 041</b>	<b>2 591 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 753 299</b>	<b>8 119 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198 943	142 595
Annen finansinntekt		74 704	1 683 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 642 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 647</b>	<b>3 468 652</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	968 826	
Annen rentekostnad		37	210
Annen finanskostnad		11 582	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>980 445</b>	<b>285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-706 798</b>	<b>3 468 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 046 501</b>	<b>11 588 218</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 969 860	1 820 385
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		12 000 000	16 000 000
Overført fra annen egenkapital		-5 923 359	-6 232 167
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	427 152	313 899
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>427 152</b>	<b>313 899</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	29 696 886	31 828 228
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	69 426	69 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 766 312</b>	<b>31 897 654</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	106 000	106 000
Investeringer i aksjer og andeler		325 877	325 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 877</b>	<b>431 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 625 341</b>	<b>32 643 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			326 306
Andre kortsiktige fordringer		86 682	80 077
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 682</b>	<b>406 383</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	20 730 314	19 917 447
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 730 314</b>	<b>19 917 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 391 571	14 639 487



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 391 571	14 639 487
Sum omløpsmidler		31 208 567	34 963 317
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 833 908</b>	<b>67 606 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	58 035 760	63 959 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 035 760</b>	<b>63 959 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 285 760</b>	<b>64 209 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 713	12 316
Betalbar skatt	4	2 083 113	1 914 141
Skyldig offentlige avgifter		465 158	527 002
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld		967 165	944 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 548 148</b>	<b>3 397 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 148</b>	<b>3 397 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 833 908</b>	<b>67 606 748</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578480

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 496 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIEPAKKING AS  
1930 AURSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorbjørn Grunnan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 963 496 443  
LEIEPAKKING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 231 340	10 711 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 231 340</b>	<b>10 711 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	31 919	47 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 131 342	2 131 342
Annen driftskostnad	1	314 780	412 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 478 041</b>	<b>2 591 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 753 299</b>	<b>8 119 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198 943	142 595
Annen finansinntekt		74 704	1 683 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 642 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 647</b>	<b>3 468 652</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	968 826	
Annen rentekostnad		37	210
Annen finanskostnad		11 582	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>980 445</b>	<b>285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-706 798</b>	<b>3 468 367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>8 046 501</b>	<b>11 588 218</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 969 860</b>	<b>1 820 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		12 000 000	16 000 000
Overført fra annen egenkapital		-5 923 359	-6 232 167



Sum overføringer og  
disponeringer

6 076 641

9 767 833



Organisasjonsnr: 963 496 443  
LEIEPAKKING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	427 152	313 899
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>427 152</b>	<b>313 899</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	29 696 886	31 828 228
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	69 426	69 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 766 312</b>	<b>31 897 654</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	106 000	106 000
Investeringer i aksjer og andeler		325 877	325 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 877</b>	<b>431 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 625 341</b>	<b>32 643 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			326 306
Andre kortsiktige fordringer		86 682	80 077
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 682</b>	<b>406 383</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	20 730 314	19 917 447
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 730 314</b>	<b>19 917 447</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	10 391 571	14 639 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 391 571</b>	<b>14 639 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 208 567</b>	<b>34 963 317</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 833 908</b>	<b>67 606 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	58 035 760	63 959 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 035 760</b>	<b>63 959 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 285 760</b>	<b>64 209 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 713	12 316
Betalbar skatt	4	2 083 113	1 914 141
Skyldig offentlige avgifter		465 158	527 002
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld		967 165	944 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 548 148</b>	<b>3 397 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 148</b>	<b>3 397 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 833 908</b>	<b>67 606 748</b>



Organisasjonsnr: 963 496 443  
LEIEPAKKING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Leiepakking AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leiepakking AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ST5H3-6T5GE-EMB3X-7C2KF-C8EAT-G8ZVW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 14:34:00 UTC



## Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 14:34:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ST5H3-6T5GE-EMB3X-7C2KF-C8EAT-G8ZVW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Resultatregnskap

## Leiepakking AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		11 231 340	10 711 189
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 231 340</b>	<b>10 711 189</b>
Lønnskostnad	1	31 919	47 569
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 131 342	2 131 342
Annen driftskostnad	1	314 780	412 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 478 041</b>	<b>2 591 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 753 299</b>	<b>8 119 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198 943	142 595
Annen finansinntekt		74 704	1 683 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 642 228
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	968 826	0
Annen rentekostnad		37	210
Annen finanskostnad		11 582	75
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-706 798</b>	<b>3 468 367</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 046 501</b>	<b>11 588 218</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 969 860	1 820 385
<b>Årsresultat</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		12 000 000	16 000 000
Overført fra annen egenkapital		5 923 359	6 232 167
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 076 641</b>	<b>9 767 833</b>



**Balanse**  
**Leiepakking AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	427 152	313 899
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>427 152</b>	<b>313 899</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	29 696 886	31 828 228
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	69 426	69 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 766 312</b>	<b>31 897 654</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	106 000	106 000
Investeringer i aksjer og andeler		325 877	325 877
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>431 877</b>	<b>431 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 625 341</b>	<b>32 643 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	326 306
Andre kortsiktige fordringer		86 682	80 077
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 682</b>	<b>406 383</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	20 730 314	19 917 447
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 730 314</b>	<b>19 917 447</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 391 571	14 639 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>10 391 571</b>	<b>14 639 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 208 567</b>	<b>34 963 317</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>61 833 908</b>	<b>67 606 748</b>



**Balanse**  
**Leiepakking AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	58 035 760	63 959 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 035 760</b>	<b>63 959 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 285 760</b>	<b>64 209 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 713	12 316
Betalbar skatt	4	2 083 113	1 914 141
Skyldig offentlige avgifter		465 158	527 002
Annen kortsiktig gjeld		967 165	944 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 548 148</b>	<b>3 397 629</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 548 148</b>	<b>3 397 629</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>61 833 908</b>	<b>67 606 748</b>

Aurskog, 06.06.2023  
Styret i Leiepakking AS

\_\_\_\_\_  
Jon Grunnan  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Thorbjørn Grunnan  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Petter Grunnan  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for nedskrivning. Nedskrivning foretas til det laveste av salgsverdi eller gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og egenkapitalbevis benyttes markedsverdiprinsippet.

Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen..

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	27 432	41 148
Arbeidsgiveravgift	4 487	6 421
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>31 919</b>	<b>47 569</b>

Daglig leder er styrets leder og eneste ansatt. Han er ikke ansatt på fulltid.

### OTP

Selskapet har en ansatt i under 20% stilling. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	48 657 650	3 723 309	158 373	52 539 333
= Anskaffelseskost 31.12.22	48 657 650	3 723 309	158 373	52 539 333
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	18 960 764	3 723 309	88 947	22 773 021
= Bokført verdi 31.12.22	29 696 886	0	69 426	29 766 312
Årets ordinære avskrivninger	2 131 342			2 131 342
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år		

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Verdiendring	Virkelig verdi
Børsnoterte aksjer og fond	17 719 394	3 010 920	20 730 314
Sum verdipapirer	17 719 394	3 010 920	20 730 314

Årets verdiendring er på 968 826.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 083 113	1 914 141
Endring i utsatt skattefordel	-113 253	-93 756
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 969 860</b>	<b>1 820 385</b>

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	8 046 501	11 588 218
Permanente forskjeller	907 408	-3 313 741
Endring i midlertidige forskjeller	514 786	426 165
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 468 696</b>	<b>8 700 643</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 083 113	1 914 141
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 083 113</b>	<b>1 914 141</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 583 465	-2 229 146	354 319
Gevinst - og tapskonto	641 864	802 331	160 467
<b>Sum</b>	<b>-1 941 601</b>	<b>-1 426 815</b>	<b>514 786</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 941 601</b>	<b>-1 426 815</b>	<b>514 786</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-427 152</b>	<b>-313 899</b>	<b>113 253</b>

#### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Aur Sjokolade AS	Aurskog	100 %	263 734	1 150 192

Datterselskap og tilknyttede selskap er bokført etter kostmetoden.

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er kr. 7 150.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leiepakking AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thorbjørn Grunnan	126	50	50
Goblin AS	62	25	25
Økofabrikken AS	62	25	25
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100</b>	<b>100</b>



## Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thorbjørn Grunnan	styremedlem	126
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>126</b>

## Note 8 Egenkapital

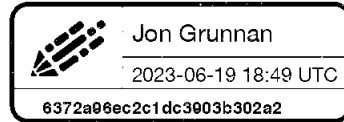
	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	250 000	0	63 959 119	64 209 119
Tilleggsutbytte			-12 000 000	-12 000 000
Foreslått utbytte			0	0
Årets resultat			6 076 641	6 076 641
<b>Pr 31.12</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>58 035 760</b>	<b>58 285 760</b>



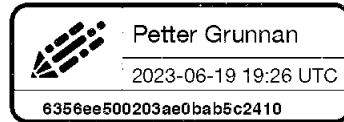
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



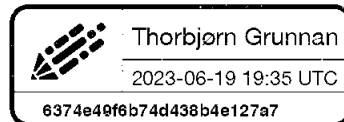
Jon Grunnan



Petter Grunnan



Thorbjørn Grunnan



Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (7 sider)  
- Denne signatursiden på slutten