



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 431 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERRO PANORAMA AS
Forretningsadresse: Osterfjordvegen 124
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Reigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 695 036	50 297 793
Annen driftsinntekt	1	319 700	512 060
Sum inntekter		52 014 736	50 809 853
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-27 657 149	4 008 706
Varekostnad		56 838 478	41 725 132
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	1 208 875	918 541
Sum kostnader		30 390 204	46 652 379
Driftsresultat		21 624 532	4 157 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	915
Sum finansinntekter		100	915
Annen rentekostnad		739 353	1 309 367
Annen finanskostnad			300
Sum finanskostnader		739 353	1 309 667
Netto finans		-739 253	-1 308 753
Ordinært resultat før skattekostnad		20 885 279	2 848 722
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 596 988	629 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 288 291	2 219 332
Årsresultat		16 288 291	2 219 332
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		16 288 291	2 219 332
Sum overføringer og disponeringer		16 288 291	2 219 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1	2 972 670	3 338 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 972 670	3 338 018
Sum anleggsmidler		2 972 670	3 338 018
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	70 877 823	44 313 674
Sum varer		70 877 823	44 313 674
Fordringer			
Kundefordringer			4 841 644
Konsernfordringer		937 074	937 074
Sum fordringer		937 074	5 778 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 413 361	8 129 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 413 361	8 129 530
Sum omløpsmidler		73 228 258	58 221 923
SUM EIENDELER		76 200 929	61 559 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 135 123	1 135 123
Sum innskutt egenkapital		1 235 123	1 235 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 955 329	4 667 037
Sum opptjent egenkapital		20 955 329	4 667 037
Sum egenkapital		22 190 452	5 902 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 200 000	22 200 000
Langsiktig konserngjeld		13 264 294	19 764 294
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 016 578	3 289 528
Sum annen langsiktig gjeld		29 480 872	45 253 822
Sum langsiktig gjeld		29 480 872	45 253 822
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6	
Leverandørgjeld		19 899 116	8 624 034
Betalbar skatt	4	4 596 988	629 390
Annen kortsiktig gjeld		33 495	1 150 534
Sum kortsiktig gjeld		24 529 605	10 403 958
Sum gjeld		54 010 477	55 657 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 200 929	61 559 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 790848

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 431 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERRO PANORAMA AS
Forretningsadresse: Osterfjordvegen 124
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Reigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 431 901
SOMMERRO PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 695 036	50 297 793
Annen driftsinntekt	1	319 700	512 060
Sum inntekter		52 014 736	50 809 853
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-27 657 149	4 008 706
Varekostnad		56 838 478	41 725 132
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	1 208 875	918 541
Sum kostnader		30 390 204	46 652 379
Driftsresultat		21 624 532	4 157 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100	915
Sum finansinntekter		100	915
Annen rentekostnad		739 353	1 309 367
Annen finanskostnad			300
Sum finanskostnader		739 353	1 309 667
Netto finans		-739 253	-1 308 753
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 596 988	629 390
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 288 291	2 219 332
Årsresultat		16 288 291	2 219 332
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		16 288 291	2 219 332
Sum overføringer og disponeringer		16 288 291	2 219 332



Organisasjonsnr: 997 431 901
SOMMERRO PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1	2 972 670	3 338 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 972 670	3 338 018
Sum anleggsmidler		2 972 670	3 338 018
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	70 877 823	44 313 674
Sum varer		70 877 823	44 313 674
Fordringer			
Kundefordringer			4 841 644
Konsernfordringer		937 074	937 074
Sum fordringer		937 074	5 778 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 413 361	8 129 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 413 361	8 129 530
Sum omløpsmidler		73 228 258	58 221 923
SUM EIENDELER		76 200 929	61 559 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 135 123	1 135 123
Sum innskutt egenkapital		1 235 123	1 235 123
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 955 329	4 667 037
Sum opptjent egenkapital		20 955 329	4 667 037
Sum egenkapital		22 190 452	5 902 160



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 200 000	22 200 000
Langsiktig konserngjeld		13 264 294	19 764 294
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 016 578	3 289 528
Sum annen langsiktig gjeld		29 480 872	45 253 822
Sum langsiktig gjeld		29 480 872	45 253 822
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6	
Leverandørgjeld		19 899 116	8 624 034
Betalbar skatt	4	4 596 988	629 390
Annen kortsiktig gjeld		33 495	1 150 534
Sum kortsiktig gjeld		24 529 605	10 403 958
Sum gjeld		54 010 477	55 657 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 200 929	61 559 940



Organisasjonsnr: 997 431 901
SOMMERRO PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsregnskap for 2021

SOMMERRO PANORAMA AS
5914 ISDALSTØ

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 SOMMERRO PANORAMA AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		51 695 036	50 297 793
Annen driftsinntekt	1	319 700	512 060
Sum driftsinntekter		52 014 736	50 809 853
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		27 657 149	(4 008 706)
Varekostnad		(56 838 478)	(41 725 132)
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3	(1 208 875)	(918 541)
Sum driftskostnader		(30 390 204)	(46 652 379)
Driftsresultat		21 624 532	4 157 474
Annen renteinntekt		100	915
Sum finansinntekter		100	915
Annen rentekostnad		(739 353)	(1 309 367)
Annen finanskostnad		0	(300)
Sum finanskostnader		(739 353)	(1 309 667)
Netto finans		(739 253)	(1 308 753)
Ordinært resultat før skattekostnad		20 885 279	2 848 722
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(4 596 988)	(629 390)
Ordinært resultat		16 288 291	2 219 332
Årsresultat		16 288 291	2 219 332
Overføringer			
Annen egenkapital		16 288 291	2 219 332
Sum		16 288 291	2 219 332



Balanse pr. 31. desember 2021 SOMMERRO PANORAMA AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1	2 972 670	3 338 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 972 670	3 338 018
Sum anleggsmidler		2 972 670	3 338 018
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	70 877 823	44 313 674
Sum varer		70 877 823	44 313 674
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 841 644
Konsemfordringer		937 074	937 074
Sum fordringer		937 074	5 778 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 413 361	8 129 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 413 361	8 129 530
Sum omløpsmidler		73 228 258	58 221 923
Sum eiendeler		76 200 929	61 559 940

Balanse pr. 31. desember 2021
SOMMERRO PANORAMA AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 135 123	1 135 123
Sum innskutt egenkapital		1 235 123	1 235 123
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 955 329	4 667 037
Sum opptjent egenkapital		20 955 329	4 667 037
Sum egenkapital		22 190 452	5 902 160
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 200 000	22 200 000
Langsiktig konserngjeld		13 264 294	19 764 294
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 016 578	3 289 528
Sum annen langsiktig gjeld		29 480 872	45 253 822
Sum langsiktig gjeld		29 480 872	45 253 822
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6	0
Leverandørgjeld		19 899 116	8 624 034
Betalbar skatt	4	4 596 988	629 390
Annen kortsiktig gjeld		33 495	1 150 534
Sum kortsiktig gjeld		24 529 605	10 403 958
Sum gjeld		54 010 477	55 657 780
Sum egenkapital og gjeld		76 200 929	61 559 940

ISDALSTØ, 25.5.2022
SOMMERRO PANORAMA AS
Håkon Reigstad
Styrets leder
Rolf Reigstad
Styremedlem
Geir Johannes Reigstad
Styremedlem
Kjell Anders Reigstad
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2021

SOMMERRO PANORAMA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Mva-kompensasjon

I forbindelse med utbyggingen av selskapets prosjekt, har selskapet inngått en avtale om at offentlig infrastruktur i prosjektet (vei, vann og avløp) overføres til kommunen.

Alver Kommune kan søke om momskompensasjon for infrastrukturiltakene og det er inngått avtale med kommunen om å dele momskompensasjonen. Selskapets andel utgjør kr 3 653 474. Selskapet vil motta beløpet over en 10 års periode, der første utbetaling skjer i 2020.

Kompensasjonen inntektsføres over tid med bakgrunn i solgte enheter i prosjektet. Andel ikke inntektsført er oppført som øvrig langsiktig gjeld.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	20 885 279	2 848 722
+/- Permanente forskjeller	10 119	12 143
Årets skattegrunnlag	20 895 398	2 860 865
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	4 596 988	629 390
Sum	4 596 988	629 390
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 596 988	629 390
Betalbar skatt i skattekostnad	4 596 988	629 390
Betalbar skatt i balansen	4 596 988	629 390

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 200 000	22 200 000
Sum	13 200 000	22 200 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varer	70 877 823	44 313 674
Sum	70 877 823	44 313 674

Av langsiktig gjeld på kr 13 200 000 forfaller alt før det har gått 5 år.



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
Knavik Senter
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sommerro Panorama AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sommerro Panorama AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sommerro Panorama AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Knarvik, 25. mai 2022
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor