



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 700 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Hydroparken 295
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hellingsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		6 558 940	7 128 824
Leieinntekter		16 091 993	14 973 426
Andre driftsinntekter		2 024 439	1 684 992
Sum inntekter		24 675 372	23 787 242
Kostnader			
Driftskostnader		7 971 680	9 193 571
Lønnskostnad	1	3 105 291	2 751 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 638 905	2 510 252
Annen driftskostnad		4 869 902	4 094 094
Sum kostnader		18 585 778	18 549 761
Driftsresultat		6 089 594	5 237 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			13 060
Annen renteinntekt		35 264	6 788
Annen finansinntekt		475	245
Sum finansinntekter		35 739	20 093
Annen rentekostnad		2 706 500	2 328 705
Annen finanskostnad		3 504	1 465
Sum finanskostnader		2 710 003	2 330 171
Netto finans		-2 674 264	-2 310 077
Ordinært resultat før skattekostnad		3 415 330	2 927 403
Skattekostnad på resultat	3	754 224	644 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 661 106	2 283 197
Årsresultat	4	2 661 106	2 283 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 661 106	2 283 197



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		2 661 106	2 283 197
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 661 106	2 283 197
Sum overføringer og disponeringer		2 661 106	2 283 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 980 578	55 949 696
Maskiner og anlegg		286 182	440 963
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	199 516	333 157
Sum varige driftsmidler	2, 5	54 466 276	56 723 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		250 000
Andre langsiktige fordringer		1 331 287	46 672
Sum finansielle anleggsmidler		1 331 287	296 672
Sum anleggsmidler		55 797 563	57 020 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 881 509	2 339 307
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	661 400	533 739
Konsernfordringer			1 700 000
Sum fordringer	5, 6	2 542 909	4 573 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	13 548 288	11 590 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 548 288	11 590 981
Sum omløpsmidler		16 091 197	16 164 027
SUM EIENDELER		71 888 760	73 184 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 531 000	1 531 000
Sum innskutt egenkapital		2 831 000	2 831 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 839 013	10 177 907
Sum opptjent egenkapital		12 839 013	10 177 907
Sum egenkapital	4	15 670 013	13 008 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 208 626	1 497 585
Sum avsetninger for forpliktelser		1 208 626	1 497 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 840 742	50 128 788
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 304 615	
Sum annen langsiktig gjeld		49 145 356	50 128 788
Sum langsiktig gjeld		50 353 982	51 626 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 445 722	4 810 977
Betalbar skatt		1 043 183	780 772
Skyldig offentlige avgifter		757 927	251 141
Kortsiktig konserngjeld		91 846	261 871
Annen kortsiktig gjeld	6	2 526 087	2 444 474
Sum kortsiktig gjeld	6	5 864 764	8 549 235
Sum gjeld		56 218 747	60 175 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 888 760	73 184 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535040

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 700 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Hydroparken 295
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hellingrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 991 700 307
RJUKAN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		6 558 940	7 128 824
Leieinntekter		16 091 993	14 973 426
Andre driftsinntekter		2 024 439	1 684 992
Sum inntekter		24 675 372	23 787 242
Kostnader			
Driftskostnader		7 971 680	9 193 571
Lønnskostnad	1	3 105 291	2 751 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 638 905	2 510 252
Annen driftskostnad		4 869 902	4 094 094
Sum kostnader		18 585 778	18 549 761
Driftsresultat		6 089 594	5 237 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			13 060
Annen renteinntekt		35 264	6 788
Annen finansinntekt		475	245
Sum finansinntekter		35 739	20 093
Annen rentekostnad		2 706 500	2 328 705
Annen finanskostnad		3 504	1 465
Sum finanskostnader		2 710 003	2 330 171
Netto finans		-2 674 264	-2 310 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	3 415 330	2 927 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 224	644 206
Årsresultat	4	2 661 106	2 283 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 661 106	2 283 197
Totalresultat		2 661 106	2 283 197
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 661 106	2 283 197



Sum overføringer og
disponeringer

2 661 106

2 283 197



Organisasjonsnr: 991 700 307
RJUKAN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 980 578	55 949 696
Maskiner og anlegg		286 182	440 963
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	199 516	333 157
Sum varige driftsmidler	2, 5	54 466 276	56 723 816

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		250 000
Andre langsiktige fordringer		1 331 287	46 672
Sum finansielle anleggsmidler		1 331 287	296 672

Sum anleggsmidler		55 797 563	57 020 488
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	1 881 509	2 339 307
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	661 400	533 739
Konsernfordringer			1 700 000
Sum fordringer	5, 6	2 542 909	4 573 046

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	13 548 288	11 590 981
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 548 288	11 590 981

Sum omløpsmidler		16 091 197	16 164 027
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		71 888 760	73 184 515
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 531 000	1 531 000
Sum innskutt egenkapital		2 831 000	2 831 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 839 013	10 177 907
Sum opptjent egenkapital		12 839 013	10 177 907
Sum egenkapital	4	15 670 013	13 008 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 208 626	1 497 585
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 208 626	1 497 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 840 742	50 128 788
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 304 615	
Sum annen langsiktig gjeld		49 145 356	50 128 788
Sum langsiktig gjeld		50 353 982	51 626 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 445 722	4 810 977
Betalbar skatt		1 043 183	780 772
Skyldig offentlige avgifter		757 927	251 141
Kortsiktig konserngjeld		91 846	261 871
Annen kortsiktig gjeld	6	2 526 087	2 444 474
Sum kortsiktig gjeld	6	5 864 764	8 549 235
Sum gjeld		56 218 747	60 175 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 888 760	73 184 515



Organisasjonsnr: 991 700 307
RJUKAN NÆRINGS PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

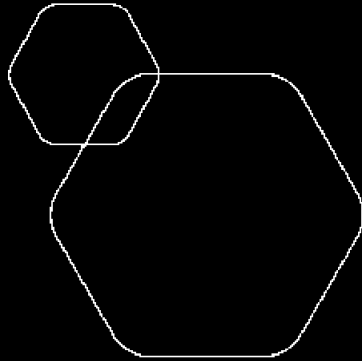
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Utkast 09.06.2024 14:35:37

	BankID Signing Trond Kjetil Jore 2024-06-10
	BankID Signing Rune Hellingsrud 2024-06-10
	BankID Signing Gunnar Odd Hagen 2024-06-11



Årsregnskap 2023

Rjukan Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 700 307



Utkast 09.06.2024 14:35:37

BankID Signing
Trond Kjetil Jore
2024-06-10

BankID Signing
Rune Helligsrud
2024-06-10

BankID Signing
Gunnar Odd Hagen
2024-06-11

RESULTATREGNSKAP

RJUKAN NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Driftsinntekter		6 558 940	7 128 824
Leieinntekter		16 091 993	14 973 426
Andre driftsinntekter		2 024 439	1 684 992
Sum driftsinntekter		24 675 372	23 787 242
Driftskostnader		7 971 680	9 193 571
Lønnskostnad	1	3 105 291	2 751 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 638 905	2 510 252
Annen driftskostnad		4 869 902	4 094 094
Sum driftskostnader		18 585 778	18 549 761
Driftsresultat		6 089 594	5 237 481
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	13 060
Annen renteinntekt		35 264	6 788
Annen finansinntekt		475	245
Annen rentekostnad		2 706 500	2 328 705
Annen finanskostnad		3 504	1 465
Resultat av finansposter		-2 674 264	-2 310 077
Resultat før skattekostnad		3 415 330	2 927 403
Skattekostnad på resultat	3	754 224	644 206
Resultat		2 661 106	2 283 197
Årsresultat	4	2 661 106	2 283 197
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 661 106	2 283 197
Sum overføringer		2 661 106	2 283 197



Utkast 09.06.2024 14:35:37

BankID Signing
Trond Kjetil Jore
2024-06-10

BankID Signing
Rune Helligsrud
2024-06-10

BankID Signing
Gunnar Odd Hagen
2024-06-11

BALANSE

RJUKAN NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 980 578	55 949 696
Maskiner og anlegg		286 182	440 963
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	199 516	333 157
Sum varige driftsmidler	2, 5	54 466 276	56 723 816
Lån til foretak i samme konsern	6	0	250 000
Andre langsiktige fordringer		1 331 287	46 672
Sum finansielle anleggsmidler		1 331 287	296 672
Sum anleggsmidler		55 797 563	57 020 488
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	1 881 509	2 339 307
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	661 400	533 739
Konsernfordringer		0	1 700 000
Sum fordringer	5, 6	2 542 909	4 573 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	13 548 288	11 590 981
Sum omløpsmidler		16 091 197	16 164 027
Sum eiendeler		71 888 760	73 184 515

RJUKAN NÆRINGSPARK AS

SIDE 3



Utkast 09.06.2024 14:35:37

BankID Signing
Trond Kjetil Jore
2024-06-10

BankID Signing
Rune Hellingsrud
2024-06-10

BankID Signing
Gunnar Odd Hagen
2024-06-11

BALANSE

RJUKAN NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 531 000	1 531 000
Sum innskutt egenkapital		2 831 000	2 831 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 839 013	10 177 907
Sum opptjent egenkapital		12 839 013	10 177 907
Sum egenkapital	4	15 670 013	13 008 907
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 208 626	1 497 585
Sum avsetning for forpliktelser		1 208 626	1 497 585
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 840 742	50 128 788
Langsiktig konserngjeld	5, 6	1 304 615	0
Sum annen langsiktig gjeld		49 145 356	50 128 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 445 722	4 810 977
Betalbar skatt		1 043 183	780 772
Skyldig offentlige avgifter		757 927	251 141
Konserngjeld		91 846	261 871
Annen kortsiktig gjeld	6	2 526 087	2 444 474
Sum kortsiktig gjeld	6	5 864 764	8 549 235
Sum gjeld		56 218 747	60 175 608
Sum egenkapital og gjeld		71 888 760	73 184 515

Rjukan, 10.06.2024
Styret i Rjukan Næringspark AS

Gunnar Odd Hagen
styreleder

Trond Kjetil Jore
nestleder

Rune Hellingsrud
styremedlem/daglig leder

RJUKAN NÆRINGS-PARK AS

SIDE 4



Utkast 09.06.2024 14:35:37

RJUKAN NÆRINGSPARK AS

Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av leier og tilhørende inntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

KLASSIFISERING

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen, er oppført som langsiktig gjelder. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmiddel.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost., men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

SKATT

Skatter blir kostnadsført når de påløper. Det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 471 727	2 270 166
Arbeidsgiveravgift	286 931	265 476
Pensjonskostnader	167 344	0
Andre ytelser	179 289	216 202
Sum	3 105 291	2 751 845

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3,5 årsverk. Daglig leder er ansatt i morselskapet.

Obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har tjenstepensjonsordning i DnB. Ordningen dekker mer enn minstekravet i loven.



Utkast 09.06.2024 14:35:37

RJUKAN NÆRINGSPARK AS

 BankID Signing
Trond Kjetil Jore
2024-06-10
 BankID Signing
Rune Hellingsrud
2024-06-10
 BankID Signing
Gunnar Odd Hagen
2024-06-11

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	59 848 542	633 685	439 201	60 921 427
Tilgang kjøpte driftsmidler	386 380			386 380
Tilgang overførte driftsmidler	-482 553			-482 553
Avgang i året		20 000		20 000
Anskaffelseskost 31.12.23	59 752 369	613 685	439 201	60 805 255
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 771 792	327 503	239 685	6 338 980
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	5 771 792	327 503	239 685	6 338 980
Bokført verdi 31.12.23	53 980 577	286 182	199 516	54 466 275
Årets ordinære avskrivninger	2 355 498	149 766	133 641	2 638 905
Økonomisk levetid	0 - 50 år	0 - 5 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%			



Utkast 09.06.2024 14:35:37

RJUKAN NÆRINGSPARK AS

Note 3 Skatt



Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 043 183	780 772
Endring i utsatt skattefordel	-288 959	-136 566
Skattekostnad ordinært resultat	754 224	644 206
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 415 330	2 927 403
Permanente forskjeller	12 959	807
Endring i midlertidige forskjeller	1 313 450	-622 571
Mottatt konsernbidrag	0	1 700 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-456 677
Skattepliktig inntekt	4 741 739	3 548 963
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 043 183	406 772
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	374 000
Sum betalbar skatt i balansen	1 043 183	780 772

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 455 238	1 649 561	194 323
Gevinst – og tapskonto	4 130 881	5 163 602	1 032 720
Avsetninger mv	-92 365	-5 958	86 407
Sum	5 493 754	6 807 204	1 313 450
Grunnlag for utsatt skatt	5 493 754	6 807 204	1 313 450
Utsatt skatt (22 %)	1 208 626	1 497 585	288 959



Utkast 09.06.2024 14:35:37

RJUKAN NÆRINGSPARK AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	1 000 000	1 531 000	10 177 907	13 008 907
Årets resultat				2 661 106	2 661 106
Pr 31.12.2023	300 000	1 000 000	1 531 000	12 839 013	15 670 013

 BankID Signing
Trond Kjetil Jore
2024-06-10
 BankID Signing
Rune Hellingsrud
2024-06-10
 BankID Signing
Gunnar Odd Hagen
2024-06-11

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	47 840 742

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 47 840 742. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 53 980 578.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 700 000
Sum	0	1 700 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 304 615	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	91 846	261 871
Sum	1 396 461	261 871

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 89 443.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rjukan Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	1,0	300 000
Sum	300 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS	300 000	100,0	100,0



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rjukan Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rjukan Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: OZONL-DTLOJ-LG8D8-43WD4-3VHZO-54PY1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 10:46:09 UTC



Ramberg, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 10:46:09 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OZONL-DTLOJ-LG8D8-43MD4-3VHZO-54PY1