



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 116 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAYA INVEST AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto verdiendring investeringer	1	16 841 468	17 337 556
Netto gevinst og tap investeringer		14 732 881	3 326 755
Sum inntekter		31 574 350	20 664 312
Kostnader			
Netto verdiendring markedsbaserte investeringer	1		
Annen driftskostnad	2, 3	4 347 542	3 932 533
Sum kostnader		4 347 542	3 932 533
Driftsresultat		27 226 808	16 731 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	195 080	108 320
Annen renteinntekt	4	7 005 001	4 639 931
Annen finansinntekt	5	4 627 364	1 452 168
Sum finansinntekter		11 827 446	6 200 419
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	222 944	125 960
Annen rentekostnad		13 288	
Sum finanskostnader		236 232	125 960
Netto finans		11 591 214	6 074 459
Resultat før skattekostnad		38 818 022	22 806 238
Skattekostnad på resultat	6	6 075 779	3 041 676
Årsresultat	7	32 742 243	19 764 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 742 243	19 764 562
Totalresultat		32 742 243	19 764 562
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 409 650	5 994 522



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		27 332 593	13 770 040
Sum overføringer og disponeringer		32 742 243	19 764 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	3 247 787	3 247 787
Sum varige driftsmidler	8	3 247 787	3 247 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 9	551 420	551 420
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	5	81 000	195 919
Sum finansielle anleggsmidler		632 420	747 339
Sum anleggsmidler		3 880 207	3 995 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 624 165	1 121 184
Konsernfordringer	4	8 778 121	10 758 024
Sum fordringer		11 402 286	11 879 208
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Markedsbaserte aksjer	1, 1	31 921 818	29 877 476
Markedsbaserte obligasjoner	1	75 890 555	52 214 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	269 059 162	260 834 387
Sum investeringer		376 871 535	342 925 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 675 288	967 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675 288	967 919
Sum omløpsmidler		389 949 109	355 772 989
SUM EIENDELER		393 829 316	359 768 116

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		229 201 530	229 201 530
Annen innskutt egenkapital		82 625 844	79 529 900
Sum innskutt egenkapital		311 872 374	308 776 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		63 869 962	36 537 369
Sum opptjent egenkapital		63 869 962	36 537 369

Sum egenkapital

7	375 742 336	345 313 799
---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	5 199 116	2 927 878
Sum avsetninger for forpliktelser		5 199 116	2 927 878

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		5 199 116	2 927 878

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3	244 137	472 090
Betalbar skatt	6	3 532 014	
Kortsiktig konserngjeld	4, 7	8 778 121	10 758 024
Annen kortsiktig gjeld		333 592	296 325
Sum kortsiktig gjeld		12 887 864	11 526 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		18 086 980	14 454 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		393 829 316	359 768 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666726

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 116 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAYA INVEST AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 922 116 962
CAYA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto verdiendring investeringer	1	16 841 468	17 337 556
Netto gevinst og tap investeringer		14 732 881	3 326 755
Sum inntekter		31 574 350	20 664 312
Kostnader			
Netto verdiendring markedsbaserte investeringer	1		
Annen driftskostnad	2, 3	4 347 542	3 932 533
Sum kostnader		4 347 542	3 932 533
Driftsresultat		27 226 808	16 731 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	195 080	108 320
Annen renteinntekt	4	7 005 001	4 639 931
Annen finansinntekt	5	4 627 364	1 452 168
Sum finansinntekter		11 827 446	6 200 419
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	222 944	125 960
Annen rentekostnad		13 288	
Sum finanskostnader		236 232	125 960
Netto finans		11 591 214	6 074 459
Resultat før skattekostnad		38 818 022	22 806 238
Skattekostnad på resultat	6	6 075 779	3 041 676
Årsresultat	7	32 742 243	19 764 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 742 243	19 764 562
Totalresultat		32 742 243	19 764 562
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 409 650	5 994 522
Avsatt til annen egenkapital		27 332 593	13 770 040
Sum overføringer og disponeringer		32 742 243	19 764 562





Organisasjonsnr: 922 116 962
CAYA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløstøre, inventar o. a. utstyr			
	8	3 247 787	3 247 787
Sum varige driftsmidler	8	3 247 787	3 247 787
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	9		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	9		
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3, 9	551 420	551 420
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3		
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	81 000	195 919
Sum finansielle anleggsmidler		632 420	747 339
Sum anleggsmidler		3 880 207	3 995 126
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		2 624 165	1 121 184
Konsernfordringer			
	4	8 778 121	10 758 024
Sum fordringer		11 402 286	11 879 208
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	9		
Markedsbaserte aksjer			
	1, 1	31 921 818	29 877 476
Markedsbaserte obligasjoner			
	1	75 890 555	52 214 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	1	269 059 162	260 834 387
Sum investeringer		376 871 535	342 925 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 675 288	967 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675 288	967 919



Sum omløpsmidler		389 949 109	355 772 989
SUM EIENDELER		393 829 316	359 768 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		229 201 530	229 201 530
Annen innskutt egenkapital		82 625 844	79 529 900
Sum innskutt egenkapital		311 872 374	308 776 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 869 962	36 537 369
Sum opptjent egenkapital		63 869 962	36 537 369
Sum egenkapital	7	375 742 336	345 313 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 199 116	2 927 878
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 199 116	2 927 878
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		5 199 116	2 927 878
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	244 137	472 090
Betalbar skatt	6	3 532 014	
Kortsiktig konserngjeld	4, 7	8 778 121	10 758 024
Annen kortsiktig gjeld		333 592	296 325
Sum kortsiktig gjeld		12 887 864	11 526 439
Sum gjeld		18 086 980	14 454 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		393 829 316	359 768 116



Organisasjonsnr: 922 116 962
CAYA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Christen Bakke
2025-06-03

 BankID Signing
Cathrine Bakke
2025-06-03

 BankID Signing
Preben Brecke
2025-06-05

Årsregnskap 2024 Caya Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 116 962



Resultatregnskap			
Caya Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Netto verdiendring investeringer	1	16 841 468	17 337 556
Netto gevinst og tap investeringer		14 732 881	3 326 755
Sum driftsinntekter		31 574 350	20 664 312
Annen driftskostnad	2, 3	4 347 542	3 932 533
Sum driftskostnader		4 347 542	3 932 533
Driftsresultat		27 226 808	16 731 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	195 080	108 320
Annen renteinntekt	4	7 005 001	4 639 931
Annen finansinntekt	5	4 627 364	1 452 168
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	222 944	125 960
Annen rentekostnad		13 288	0
Resultat av finansposter		11 591 214	6 074 459
Resultat før skattekostnad		38 818 022	22 806 238
Skattekostnad på resultat	6	6 075 779	3 041 676
Resultat		32 742 243	19 764 562
Årsresultat	7	32 742 243	19 764 562
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		5 409 650	5 994 522
Avsatt til annen egenkapital		27 332 593	13 770 040
Sum overføringer		32 742 243	19 764 562

Caya Invest AS

Side 2



Balanse			
Caya Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	3 247 787	3 247 787
Sum varige driftsmidler	8	3 247 787	3 247 787
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 9	551 420	551 420
Investeringer i aksjer og andeler	5	81 000	195 919
Sum finansielle anleggsmidler		632 420	747 339
Sum anleggsmidler		3 880 207	3 995 126
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 624 165	1 121 184
Konsernfordringer	4	8 778 121	10 758 024
Sum fordringer		11 402 286	11 879 208
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	23 655 249	19 727 477
Aksjer omløpsmidler	1	8 266 569	10 149 999
Markedsbaserte obligasjoner	1	75 890 555	52 214 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	269 059 162	260 834 387
Sum investeringer		376 871 535	342 925 863
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 675 288	967 919
Sum omløpsmidler		389 949 109	355 772 989
Sum eiendeler		393 829 316	359 768 116
Caya Invest AS			Side 3



Balanse			
Caya Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	45 000	45 000
Overkurs		229 201 530	229 201 530
Annen innskutt egenkapital		82 625 844	79 529 900
Sum innskutt egenkapital		311 872 374	308 776 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 869 962	36 537 369
Sum opptjent egenkapital		63 869 962	36 537 369
Sum egenkapital	7	375 742 336	345 313 799
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	5 199 116	2 927 878
Sum avsetning for forpliktelser		5 199 116	2 927 878
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	244 137	472 090
Betalbar skatt	6	3 532 014	0
Konserngjeld	4, 7	8 778 121	10 758 024
Annen kortsiktig gjeld		333 592	296 325
Sum kortsiktig gjeld		12 887 864	11 526 439
Sum gjeld		18 086 980	14 454 317
Sum egenkapital og gjeld		393 829 316	359 768 116
Oslo, 03.06.2025 Styret i Caya Invest AS			
_____ Cathrine Bakke Styremedlem / daglig leder	_____ Preben Brecke styreleder	_____ Christen Bakke styremedlem	
Caya Invest AS			Side 4



Caya Invest AS Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i markedsbaserte aksjer, obligasjoner og verdipapirfond (OM)

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andeler i fond som er lett omsettelige klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til markedsverdi per 31.12. Aksjer som klassifiseres som omløpsmidler, ikke markedsbaserte vurderes til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Omklassifisert disse investeringene fra markedsbaserte aksjer til aksjer omløpsmidler i 2023. Verdijusteringer og gevinst/tap klassifiseres som netto driftsinntekter eller driftskostnader. Utbytte og andre utdelinger klassifiseres som finansinntekt.

Investering i deltakerlignede selskap

Andeler i deltakerlignede selskap er bokført etter kostmetoden. Verdsattes til kostpris og nedskrives dersom verdifallet anses å ikke være forbigående. Utdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Aksjer og andeler i andre selskap (anleggsmidler)

Aksjer som er klassifisert som langsiktige vurderes til kostpris og nedskrives dersom verdifallet ikke anses å være forbigående. Verdijusteringer og gevinst/tap klassifiseres som netto driftsinntekter eller driftskostnader. Utbytte og andre utdelinger klassifiseres som finansinntekt.



Caya Invest AS Noter 2024

Note 1 Kortsiktige investeringer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi	Årets verdiendring
Aksjer omløpsmidler	8 455 562	9 646 662	8 266 569	-187 431
Andre finansielle instrumenter	236 568 443	268 959 645	268 959 645	18 128 098
Markedsbaserte aksjer	8 030 038	23 655 249	23 655 249	5 129 524
Markedsbaserte obligasjoner	75 260 375	75 890 555	75 890 555	1 244 330
Sum verdipapirer	328 314 418	378 152 111	376 772 018	24 314 522

Note 2 Lønnskostnader

Caya Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har kjøpt administrasjonstjenester fra nærstående selskap JB Bakke AS for kr. 293 750 i 2024.

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2024	2023
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	244 137	472 090
Sum	244 137	472 090

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse nærstående parter

Selskapet har lånt kr 1 250 499 til nærstående selskap Toppen1 AS. Lånet er renteberegnet med kr 50 499,- i 2024.

Selskapet har en avtale på et rammelån på kr 50 000 000 fra søsterselskapet Caya Eiendom AS. Per 31.12.2024 er gjelden på kr. 3 095 944. Renter for 2024 er kr 222 944.

Selskapet har lånt kr 5 682 177 per 31.12.2024 til morselskapet Dynamis AS. Lånet er renteberegnet med kr 195 080 i 2024.

Mellomværende i konsernet nulles med konsernbidrag.



Caya Invest AS
Noter 2024

Note 5 Investering i deltakerlignede selskap

Selskap	Eierandel	Utbetalt 2024	Bokført verdi
FO Hi-Tech Vision IV IS	4,50 %	611 550	81 000
Sum		611 550	81 000

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	3 804 541
Endring i utsatt skatt	2 271 238
Skattekostnad ordinært resultat	6 075 779

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	38 818 022
Permanente forskjeller	-21 524 655
Avgitt konsernbidrag	-1 238 759
Skattepliktig inntekt	16 054 608

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	3 804 541
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-272 527
Sum betalbar skatt i balansen	3 532 014

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Aksjer og andre verdipapirer	23 632 346
Grunnlag for utsatt skatt	23 632 346
Utsatt skatt (22 %)	5 199 116



Caya Invest AS Noter 2024

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	45 000	229 201 530	79 529 900	36 537 369	345 313 799
Årets resultat			0	32 742 243	32 742 243
Avgitt konsernbidrag				-5 409 650	-5 409 650
Mottatt konsernbidrag			3 095 944	0	3 095 944
Pr. 31.12.2024	45 000	229 201 530	82 625 844	63 869 962	375 742 336

Note 8 Anleggsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 247 787	3 247 787
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 247 787	3 247 787
= Bokført verdi 31.12.24	3 247 787	3 247 787

Avskrivningsplan

Ingen avskrivning

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
J B Bakke AS	Oslo	33,3%	33,3%	551 420	551 420
Sum				551 420	551 420



Caya Invest AS Noter 2024

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Caya Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	15,0	45 000
Sum	3 000		45 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dynamis AS	3 000	100,0	100,0

Daglig leder og styremedlem Cathrine Bakke eier alle aksjene i Dynamis AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Caya Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Caya Invest AS** som viser et overskudd på **NOK 32 742 243**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 5. juni 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

05.06.2025 12:20:06

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.