



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 616 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THAMSHAVN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Melhus Regnskap AS
Gimsbruvegen 9
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild hartviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 000	
Sum inntekter		96 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	254 773	
Sum kostnader		254 773	0
Driftsresultat		-158 773	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	26 261	
Sum finanskostnader		26 261	
Netto finans		-26 261	
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 034	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 034	0
Årsresultat		-185 034	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-185 034	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-185 034	
Sum overføringer og disponeringer		-185 034	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	776 507	
Sum varer		776 507	
Fordringer			
Kundefordringer		120 000	
Andre kortsiktige fordringer		140 487	
Sum fordringer		260 487	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 028	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 028	
Sum omløpsmidler		1 061 023	0
SUM EIENDELER		1 061 023	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,6	185 034	
Sum opptjent egenkapital		-185 034	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-160 604	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		538 839	
Kortsiktig konserngjeld	2	682 787	
Sum kortsiktig gjeld		1 221 626	
Sum gjeld		1 221 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 061 023	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655721

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 616 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THAMSHAVN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: c/o Melhus Regnskap AS
Melhusvegen 417
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.10.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild hartviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 616 916
THAMSHAVN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 000	
Sum inntekter		96 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	254 773	
Sum kostnader		254 773	0
Driftsresultat		-158 773	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	26 261	
Sum finanskostnader		26 261	
Netto finans		-26 261	
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 034	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-185 034	0
Årsresultat		-185 034	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-185 034	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-185 034	
Sum overføringer og disponeringer		-185 034	



Organisasjonsnr: 928 616 916
THAMSHAVN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	776 507	
Sum varer		776 507	
Fordringer			
Kundefordringer		120 000	
Andre kortsiktige fordringer		140 487	
Sum fordringer		260 487	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 028	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 028	
Sum omløpsmidler		1 061 023	0
SUM EIENDELER		1 061 023	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,6	185 034	
Sum opptjent egenkapital		-185 034	
Sum egenkapital		-160 604	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		538 839	
Kortsiktig konserngjeld	2	682 787	



Sum kortsiktig gjeld	1 221 626	
Sum gjeld	1 221 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 061 023	0



Organisasjonsnr: 928 616 916
THAMSHAVN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Thamshavn Næringspark AS**

Organisasjonsnr. 928616916

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Melhus Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Melhusvegen 417
7224 MELHUS



Organisasjonsnr. 981124715



Thamshavn Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2022	okt-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		96 000	0
Sum driftsinntekter		96 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	254 773	0
Sum driftskostnader		254 773	0
DRIFTSRESULTAT		(158 773)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	26 261	0
Sum finanskostnader		26 261	0
NETTO FINANSPOSTER		(26 261)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(185 034)	0
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(185 034)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(185 034)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(185 034)	0

Årsregnskap for Thamshavn Næringspark AS

Organisasjonsnr. 928616916



Thamshavn Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	776 507	0
Fordringer			
Kundefordringer		120 000	0
Andre kortsiktige fordringer		140 487	0
Sum fordringer		260 487	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 028	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 061 023	0
SUM EIENDELER		1 061 023	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2,6	(185 034)	0
Sum opptjent egenkapital		(185 034)	0
SUM EGENKAPITAL		(160 604)	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		538 839	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	682 787	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 221 626	0
SUM GJELD		1 221 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 061 023	0

Melhus, _____

Styrets leder
Arild Hartviksen

Styremedlem
Jon Mikal Solberg



Thamshavn Næringspark AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Thamshavn Næringspark AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn/Årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har gjeld til morselskapet Arjo Invest AS pålydende kr. 682.787,-
Det er beregnet 4% rente på lånet.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-185 034
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 400
= Inntekt	-193 004

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Thamshavn Næringspark AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Utestående fordringer	2 400	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	193 004	0
= Grunnlag utsatt skatt	-190 604	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	190 604	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	190 604	0
Utsatt skattefordel	41 932	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	190 604	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	41 932	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Varer

Varer under tilvirkning er kostnader på konsulenttjenester for utvikling av grusuttak.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydelse kr. 300,- Samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000,- Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjonær:

Navn	Foretaksnummer	Antall	Eierandel
Arjo Invest AS	915 039 987	100	100%



Thamshavn Næringspark AS

Noter 2022

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-185 034	-185 034
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	0	-190 604	-160 604

Egenkapitalen er tapt men styret bekrefter at reell verdi av tomter under utvikling tilsier at videre drift er forsvarlig.

All gjeld er gjeld fra morselskapet og kan om nødvendig konverteres til egenkapital.



BDO AS
Strandvegen 106
Postboks 110
6301 Åndalsnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Thamshavn Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Thamshavn Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Sekkesæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: DVC2X-78IG3-6EE3W-5XXA3-2OUc8-0DCW4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Polden Sekkesæter

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-19 06:55:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DVC2X-T8IG3-6EE3W-5XXA3-2OUUC8-0DCW4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>