



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 450 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEN PEDERSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Molttestien 34  
4634 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 192	25 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 192</b>	<b>25 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 192</b>	<b>-25 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			166
Annen finansinntekt			324 906
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>325 072</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			331 478
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>331 478</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-6 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-31 476
Annen egenkapital		-23 192	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	110 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	1 777 641	1 763 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 777 641</b>	<b>1 763 932</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 686	333 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 686</b>	<b>333 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 988 326</b>	<b>2 097 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 098 326</b>	<b>2 207 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15 aksjer à kr 2 666,67)		40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 144 617	2 167 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 144 617</b>	<b>2 167 809</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 184 617</b>	<b>2 207 809</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	-86 291	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-86 291</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>-86 291</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 098 326</b>	<b>2 207 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241399

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 450 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEN PEDERSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moltestien 34  
4634 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 450 792  
ESPEN PEDERSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 192	25 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 192</b>	<b>25 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 192</b>	<b>-25 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			166
Annen finansinntekt			324 906
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>325 072</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			331 478
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>331 478</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-6 406</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-31 476
Annen egenkapital		-23 192	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 192</b>	<b>-31 476</b>



Organisasjonsnr: 915 450 792  
ESPEN PEDERSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 110 000 110 000

Sum finansielle anleggsmidler 110 000 110 000

Sum anleggsmidler 110 000 110 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 2 1 777 641 1 763 932

Sum fordringer 1 777 641 1 763 932

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 210 686 333 877

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 210 686 333 877

Sum omløpsmidler 1 988 326 2 097 809

SUM EIENDELER 2 098 326 2 207 809

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (15 aksjer à kr 2 666,67) 40 000 40 000

Sum innskutt egenkapital 40 000 40 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 144 617 2 167 809

Sum opptjent egenkapital 2 144 617 2 167 809

Sum egenkapital 2 184 617 2 207 809

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld 2 -86 291



Sum kortsiktig gjeld	-86 291	
Sum gjeld	-86 291	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 098 326	2 207 809



Organisasjonsnr: 915 450 792  
ESPEN PEDERSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Nybrygga Eiendom AS	1359515.00	-252138.00		1107377.00

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

##### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**ESPEN PEDERSEN HOLDING AS  
4634 KRISTIANSAND S**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning

Utarbeidet av:  
Pluss-Økonomi Numeris AS  
Mikkelsmyrveien 1  
4515 MANDAL  
Org.nr. 985890080

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**ESPEN PEDERSEN HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(23 192)	(25 070)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(23 192)</u>	<u>(25 070)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(23 192)</u>	<u>(25 070)</u>
Annen renteinntekt		0	166
Annen finansinntekt		0	324 906
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>0</u>	<u>325 072</u>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	(331 478)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>0</u>	<u>(331 478)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>0</u>	<u>(6 406)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(23 192)</u>	<u>(31 476)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(23 192)</u>	<u>(31 476)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(23 192)</u>	<u>(31 476)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	(31 476)
Annen egenkapital		(23 192)	0
<b>Sum</b>		<u>(23 192)</u>	<u>(31 476)</u>

1



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**ESPEN PEDERSEN HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	110 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	1 777 641	1 763 932
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 777 641</b>	<b>1 763 932</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 686	333 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>210 686</b>	<b>333 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 988 326</b>	<b>2 097 809</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 098 326</b>	<b>2 207 809</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**ESPEN PEDERSEN HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (15 aksjer à kr 2 666,67)		40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 144 617	2 167 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>2 144 617</u>	<u>2 167 809</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>2 184 617</u>	<u>2 207 809</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	(86 291)	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>(86 291)</u>	<u>0</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>(86 291)</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>2 098 326</u>	<u>2 207 809</u>

Kristiansand 09.03.22  
Styret i Espen Pedersen Holding AS

  
Espen Pedersen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### ESPEN PEDERSEN HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note 1 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Nybrygga Eiendom AS	1 359 515	-252 138		1 107 377

**Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.