



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 243 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM SØR FOKSERØD AS
Forretningsadresse: Moveien 118
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		822 342	811 703
Annen driftsinntekt		22 600	6 000
Sum inntekter		844 942	817 703
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		111 228	95 982
Annen driftskostnad		262 365	166 929
Sum kostnader		373 593	262 911
Driftsresultat		471 349	554 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 832	4 781
Sum finansinntekter		3 832	4 781
Annen rentekostnad		136 696	88 650
Sum finanskostnader		136 696	88 650
Netto finans		-132 864	-83 869
Resultat før skattekostnad		338 485	470 923
Skattekostnad		74 572	103 602
Årsresultat		263 913	367 321
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		63 913	167 321
Sum overføringer og disponeringer		263 913	367 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 000 971	4 089 971
Maskiner og anlegg		86 700	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		27 000	35 928
Sum varige driftsmidler		8 114 671	4 125 899
Sum anleggsmidler		8 114 671	4 125 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 100	44 466
Sum fordringer		44 100	44 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 251	408 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 251	408 793
Sum omløpsmidler		190 351	453 259
SUM EIENDELER		8 305 022	4 579 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 625 856	1 561 943
Sum opptjent egenkapital		1 625 856	1 561 943
Sum egenkapital		2 025 856	1 961 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		199 575	200 410
Sum avsetninger for forpliktelser		199 575	200 410
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 810 000	2 130 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 810 000	2 130 000
Sum langsiktig gjeld		6 009 575	2 330 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 662	18 688
Betalbar skatt		75 407	104 365
Skyldige offentlige avgifter		146 113	163 752
Annen kortsiktig gjeld		45 409	0
Sum kortsiktig gjeld		269 591	286 805
Sum gjeld		6 279 166	2 617 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 305 022	4 579 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 363213

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 243 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM SØR FOKSERØD AS
Forretningsadresse: Moveien 118
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 243 833
EIENDOM SØR FOKSERØD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		822 342	811 703
Annen driftsinntekt		22 600	6 000
Sum inntekter		844 942	817 703
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		111 228	95 982
Annen driftskostnad		262 365	166 929
Sum kostnader		373 593	262 911
Driftsresultat		471 349	554 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 832	4 781
Sum finansinntekter		3 832	4 781
Annen rentekostnad		136 696	88 650
Sum finanskostnader		136 696	88 650
Netto finans		-132 864	-83 869
Resultat før skattekostnad		338 485	470 923
Skattekostnad		74 572	103 602
Årsresultat		263 913	367 321
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		63 913	167 321
Sum overføringer og disponeringer		263 913	367 321



Organisasjonsnr: 993 243 833
EIENDOM SØR FOKSERØD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 000 971	4 089 971
Maskiner og anlegg		86 700	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		27 000	35 928
Sum varige driftsmidler		8 114 671	4 125 899
Sum anleggsmidler		8 114 671	4 125 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 100	44 466
Sum fordringer		44 100	44 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 251	408 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 251	408 793
Sum omløpsmidler		190 351	453 259
SUM EIENDELER		8 305 022	4 579 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 625 856	1 561 943
Sum opptjent egenkapital		1 625 856	1 561 943
Sum egenkapital		2 025 856	1 961 943
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	199 575	200 410
Sum avsetninger for forpliktelse	199 575	200 410
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 810 000	2 130 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 810 000	2 130 000
Sum langsiktig gjeld	6 009 575	2 330 410
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 662	18 688
Betalbar skatt	75 407	104 365
Skyldige offentlige avgifter	146 113	163 752
Annen kortsiktig gjeld	45 409	0
Sum kortsiktig gjeld	269 591	286 805
Sum gjeld	6 279 166	2 617 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 305 022	4 579 158



Organisasjonsnr: 993 243 833
EIENDOM SØR FOKSERØD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

