



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 965 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jørgen Haugsvold  
Ymers vei 17D  
0588 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Haugsvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 928	7 331
Sum kostnader		7 928	7 331
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 928	-7 331



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 200 000	2 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 220 000	2 220 000
Sum anleggsmidler		2 220 000	2 220 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137	150
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137	150
Sum omløpsmidler		137	150
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	27 644	19 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 644</b>	<b>-19 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 356</b>	<b>10 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 109 450	1 104 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 109 450</b>	<b>1 104 933</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 108 331	1 104 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 108 331</b>	<b>1 104 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 782</b>	<b>2 209 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340118

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 965 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGSVOLD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jørgen Haugsvold  
Ymers vei 17D  
0588 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jørgen Haugsvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 965 619  
HAUGSVOLD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 928	7 331
Sum kostnader		7 928	7 331
<b>Driftsresultat</b>		-7 928	-7 331
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-7 928	-7 331
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		-7 928	-7 331
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 928	-7 331



Organisasjonsnr: 928 965 619  
HAUGSVOLD EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	2 200 000	2 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 220 000	2 220 000
Sum anleggsmidler		2 220 000	2 220 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137	150
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137	150
Sum omløpsmidler		137	150
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	27 644	19 716



Sum opptjent egenkapital	-27 644	-19 716
Sum egenkapital	2 356	10 284
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 109 450	1 104 933
Sum annen langsiktig gjeld	1 109 450	1 104 933
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 108 331	1 104 933
Sum kortsiktig gjeld	1 108 331	1 104 933
Sum gjeld	2 217 782	2 209 866
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>



Organisasjonsnr: 928 965 619  
HAUGSVOLD EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Leieavtaler er ikke balanseført.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**HAUGSVOLD EIENDOM AS**

928965619

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

**Resultatregnskap**

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-7 928	-7 331
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-7 928	-7 331
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 200 000	2 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 220 000</b>	<b>2 220 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 220 000</b>	<b>2 220 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137	150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137</b>	<b>150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>137</b>	<b>150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-27 644	-19 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 644</b>	<b>-19 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 356</b>	<b>10 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 109 450	1 104 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 109 450</b>	<b>1 104 933</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 108 331	1 104 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 108 331</b>	<b>1 104 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 782</b>	<b>2 209 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>

OSLO, 12.03.2026

Jørgen Haugsvold  
styrets leder

Svein Haugsvold  
styremedlem



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-7 928	-7 331
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-19 716	-27 644	7 928
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-19 716</b>	<b>-27 644</b>	<b>7 928</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 716	27 644	-7 928
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Svein Haugsvold	15 000	50,00	Ordinære
Hauken Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Mer enn 50% av aksjekapitalen i selskapet er tap. Selskapets eiere har finansiert selskapet med tilstrekkelig kapital. Konvertering av gjeld til EK vurderes og vil gjennomføres ved behov.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-19 716	10 284
Årsresultat	0	-7 928	-7 928
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-27 644</b>	<b>2 356</b>



**HAUGSVOLD EIENDOM AS**  
928 965 619

**Note 7 - Virksomhet og forretningsadresse**

**Virksomhet**

Investere i aksjer og fast eiendom, samt utleie, drift og utvikling av fast eiendom og det som naturlig står i forbindelse med dette.

**Forretningsadresse**

Ymers vei 17D, 0588 Oslo



Årsregnskap for  
**HAUGSVOLD EIENDOM AS**

928965619

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-7 928	-7 331
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-7 928	-7 331
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 200 000	2 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 220 000</b>	<b>2 220 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 220 000</b>	<b>2 220 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137	150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137</b>	<b>150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>137</b>	<b>150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>

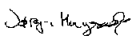



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-27 644	-19 716
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 644</b>	<b>-19 716</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 356</b>	<b>10 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 109 450	1 104 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 109 450</b>	<b>1 104 933</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 108 331	1 104 933
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 108 331</b>	<b>1 104 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 217 782</b>	<b>2 209 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 220 137</b>	<b>2 220 150</b>

OSLO, 12.03.2026

  
Jørgen Haugsvold  
styrets leder

  
Svein Haugsvold (18.03.2026 10:48:54 GMT+1)  
Svein Haugsvold  
styremedlem



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HAUGSVOLD EIENDOM AS  
928 965 619

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-7 928	-7 331
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 928</b>	<b>-7 331</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-19 716	-27 644	7 928
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-19 716</b>	<b>-27 644</b>	<b>7 928</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 716	27 644	-7 928
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Svein Haugsvold	15 000	50,00	Ordinære
Hauken Holding AS	15 000	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Mer enn 50% av aksjekapitalen i selskapet er tap. Selskapets eiere har finansiert selskapet med tilstrekkelig kapital. Konvertering av gjeld til EK vurderes og vil gjennomføres ved behov.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-19 716	10 284
Årsresultat	0	-7 928	-7 928
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-27 644</b>	<b>2 356</b>



**HAUGSVOLD EIENDOM AS**  
928 965 619

**Note 7 - Virksomhet og forretningsadresse**

**Virksomhet**

Investere i aksjer og fast eiendom, samt utleie, drift og utvikling av fast eiendom og det som naturlig står i forbindelse med dette.

**Forretningsadresse**

Ymers vei 17D, 0588 Oslo











# Årsoppgjør 2025 - HAUGSVOLD EIENDOM AS

Final Audit Report

2026-03-14

Created:	2026-03-12
By:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAawXo_MSbct91nGajBSGVUiheoBGJv3azJ

## History

-  Document created by Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)  
2026-03-12 - 5:49:02 PM GMT - IP address: 92.221.141.79
-  Document emailed to Jørgen Haugsvold (jorgenhaugsvold@gmail.com) for signature  
2026-03-12 - 5:49:06 PM GMT
-  Document emailed to Svein Haugsvold (sveinhaugsvold@gmail.com) for signature  
2026-03-12 - 5:49:06 PM GMT
-  Email viewed by Svein Haugsvold (sveinhaugsvold@gmail.com)  
2026-03-13 - 11:05:20 PM GMT - IP address: 66.102.9.40
-  Email viewed by Jørgen Haugsvold (jorgenhaugsvold@gmail.com)  
2026-03-14 - 8:14:35 AM GMT - IP address: 104.28.31.33
-  Document e-signed by Svein Haugsvold (sveinhaugsvold@gmail.com)  
Signature Date: 2026-03-14 - 9:48:54 AM GMT - Time Source: server- IP address: 88.90.121.172
-  Document e-signed by Jørgen Haugsvold (jorgenhaugsvold@gmail.com)  
Signature Date: 2026-03-14 - 1:08:44 PM GMT - Time Source: server- IP address: 88.91.67.24
-  Agreement completed.  
2026-03-14 - 1:08:44 PM GMT



Powered by  
**Adobe**  
Acrobat Sign