



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 841 452
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØYE NORD AS
Forretningsadresse:	Øvre Ullem terrasse 39 0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Håkon Tingulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	4		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre drifts- og adm.kostnader	2	23 459	25 991
Sum kostnader		23 459	25 991
Driftsresultat		-23 459	-25 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14 823
Utbytte	7	12 731 023	29 456 092
Sum finansinntekter		12 731 023	29 470 915
Annen rentekostnad		91	305
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		91	305
Netto finans		12 730 932	29 470 610
Ordinært resultat før skattekostnad		12 707 473	29 444 619
Skattekostnad på ordinært resultat	5	115 090	140 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 592 383	29 304 356
Årsresultat		12 592 383	29 304 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 592 383	29 304 356
Totalresultat		12 592 383	29 304 356
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			11 009 250
Avsatt til annen egenkapital		12 592 383	18 295 106
Sum overføringer og disponeringer	4	12 592 383	29 304 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern		5 006 735	4 490 735
Aksjer langsiktige	7	37 748 353	37 748 353
Sum finansielle anleggsmidler		43 855 088	42 339 088
Sum anleggsmidler		43 855 088	42 339 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 329 860	7 821 674
Sum fordringer		2 329 860	7 821 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 990 569	10 464 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 990 569	10 464 295
Sum omløpsmidler		18 320 429	18 285 970
SUM EIENDELER		62 175 517	60 625 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	945 000	945 000
Overkurs		7 100 748	7 100 748
Sum innskutt egenkapital		8 045 748	8 045 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 949 679	41 422 297
Sum opptjent egenkapital		37 949 679	41 422 297
Sum egenkapital	4	45 995 427	49 468 045
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt	5	115 090	140 263
Utbytte	4		11 009 250
Annen kortsiktig gjeld		16 065 000	
Sum kortsiktig gjeld		16 180 090	11 157 013
Sum gjeld		16 180 090	11 157 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 175 517	60 625 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 431541

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 841 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYE NORD AS
Forretningsadresse: Øvre Ullem terrasse 39
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Tingulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	4		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre drifts- og adm. kostnader	2	23 459	25 991
Sum kostnader		23 459	25 991
Driftsresultat		-23 459	-25 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14 823
Utbytte	7	12 731 023	29 456 092
Sum finansinntekter		12 731 023	29 470 915
Annen rentekostnad		91	305
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		91	305
Netto finans		12 730 932	29 470 610
Ordinært resultat før skattekostnad		12 707 473	29 444 619
Skattekostnad på ordinært resultat	5	115 090	140 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 592 383	29 304 356
Årsresultat		12 592 383	29 304 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 592 383	29 304 356
Totalresultat		12 592 383	29 304 356
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			11 009 250
Avsatt til annen egenkapital		12 592 383	18 295 106
Sum overføringer og disponeringer	4	12 592 383	29 304 356



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6	1 100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	5 006 735	4 490 735
Aksjer langsiktige 7	37 748 353	37 748 353
Sum finansielle anleggsmidler	43 855 088	42 339 088
Sum anleggsmidler	43 855 088	42 339 088

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2 329 860	7 821 674
Sum fordringer	2 329 860	7 821 674

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	15 990 569	10 464 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	15 990 569	10 464 295
Sum omløpsmidler	18 320 429	18 285 970

SUM EIENDELER **62 175 517** **60 625 058**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3	945 000	945 000
Overkurs	7 100 748	7 100 748
Sum innskutt egenkapital	8 045 748	8 045 748

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	37 949 679	41 422 297
Sum opptjent egenkapital	37 949 679	41 422 297
Sum egenkapital 4	45 995 427	49 468 045



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 500
Betalbar skatt	5	115 090	140 263
Utbytte	4		11 009 250
Annen kortsiktig gjeld		16 065 000	
Sum kortsiktig gjeld		16 180 090	11 157 013
Sum gjeld		16 180 090	11 157 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 175 517	60 625 058



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

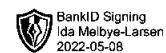
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Høye Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 841 452



Resultatregnskap

Høye Nord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Andre drifts- og adm.kostnader	2	23 459	25 991
Sum driftskostnader		23 459	25 991
Driftsresultat		-23 459	-25 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	14 823
Utbytte	7	12 731 023	29 456 092
Rentekostnader		91	305
Resultat av finansposter		12 730 932	29 470 610
Ordinært resultat før skattekostnad		12 707 473	29 444 619
Skattekostnad på ordinært resultat	5	115 090	140 263
Årsresultat		12 592 383	29 304 356
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	11 009 250
Avsatt til annen egenkapital		12 592 383	18 295 106
Sum overføringer	4	12 592 383	29 304 356



Balanse

Høye Nord AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	6	1 100 000	100 000
Langs. fordringer på datterselsk. Melbye-Larsen Invest AS		5 006 735	4 490 735
Aksjer langsiktige	7	37 748 353	37 748 353
Sum finansielle anleggsmidler		43 855 088	42 339 088
Sum anleggsmidler		43 855 088	42 339 088
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 329 860	7 821 674
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 990 569	10 464 295
Sum omløpsmidler		18 320 429	18 285 970
Sum eiendeler		62 175 517	60 625 058



Balanse

Høye Nord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	945 000	945 000
Overkurs		7 100 748	7 100 748
Sum innskutt egenkapital		8 045 748	8 045 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 949 679	41 422 297
Sum egenkapital	4	45 995 427	49 468 045
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 500
Betalbar skatt	5	115 090	140 263
Avsatt utbytte	4	0	11 009 250
Annen kortsiktig gjeld		16 065 000	0
Sum kortsiktig gjeld		16 180 090	11 157 013
Sum gjeld		16 180 090	11 157 013
Sum egenkapital og gjeld		62 175 517	60 625 058

Oslo, 22.04.2022
Styret i Høye Nord AS

Ida Melbye-Larsen
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som anleggsmidler og oppført til historisk kostpris. Aksjer som er besluttet solgt innen ett år presenteres som omløpsmidler.

Investering i aksjer og andeler i fond klassifiseres som omløpsmidler dersom de ikke er å anse som langsiktige investeringer/investeringer bokført til kost. Aksjer klassifisert som omløpsmidler er oppført til virkelig verdi. Investeringer i obligasjoner er klassifisert som anleggsmidler. Investeringer i tilknyttede selskap er bokført til kost.

Inntekter og kostnader

Inntekter medtas etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester, og for investeringer når utbytte mottas.

Utbytte fra selskap som er datterselskap inntektsføres i samme år som utbytte er avsatt i datterselskapet. Det samme gjelder hvis selskapet har kontroll på utbyttebeslutningen sammen med de øvrige aksjonærer og generalforsamlingen er avholdt i selskapet som utdeler utbytte.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Utsatt skatt (skattefordel) er ikke beregnet og bokført, i hht. god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Selskapt erververt i 2015 50% av aksjene i Melbye-Larsen Invest AS. Dette selskap har aksjonæravtale som tilsier at Høye Nord AS og Melbye-Larsen Invest AS er å betrakte som konsern. Konsernregnskap er ikke satt opp i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet i 2021 og blir bestyrt av styre.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 12 500,- inkl.mva.

Kostnadsført revisorhonorar inkl mva:	2021	2020
Revisjon	12 500	16 000
Sum honorar til revisor	12 500	16 000

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapitalen består av følgende aksjer:	945	1 000	945 000
Totalt antall aksjer	945	1 000	945 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Ida Melbye-Larsen	945	100 %
Sum	945	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	945 000	7 100 748	41 422 297	49 468 045
Årets resultat	0	0	12 592 383	12 592 383
Tilleggsutbytte	0	0	-16 065 000	-16 065 000
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12	945 000	7 100 748	37 949 679	45 995 427

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	115 090	140 263
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	115 090	140 263
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 707 473	29 444 619
Permanente forskjeller	-12 184 338	-28 807 059
Skattepliktig inntekt	523 135	637 560
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	115 090	140 263
Sum betalbar skatt i balansen	115 090	140 263

Utsatt skatt (skattefordel) er ikke beregnet og bokført, i henhold til god regnskapskikk for små foretak.

Note 6 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 300 aksjer à pålydende 1 000 i Melbye-Larsen Invest AS.
Bokført verdi av aksjene er: 1 100 000,-

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	EK 31.12	Resultat 31.12
Melbye-Larsen Invest AS	OSLO	75 %	178 575	-355 503



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Investering i langsiktige aksjer

Selskapet eier 832 093 aksjer i HCA Melbye AS, hvilket utgjør ved årsslutt 41,5 % av dette selskapets utestående aksjer. Pålydende verdi er kr 10, andel bokført egenkapital pr aksje er kr 283 (2020: 292).

Investering i langsiktige aksjer:

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
HCA Melbye AS	832 093	37 748 353	37 748 353
Sum investering i langsiktig aksjer		37 748 353	37 748 353



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høye Nord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høye Nord AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QIEDE-PEX7P-CNL3W-2M11Y-EX0Y3-ZOVCI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-13 14:44:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QIEDE-PEX7P-CNL3W-2M11Y-EX0Y3-ZOVCI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>