



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 846 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINESUND TRANSPORTSENTER AS
Forretningsadresse: Langbrygga 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Borring Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 438 949	10 899 869
Sum inntekter		11 438 949	10 899 869
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 061 406	3 061 406
Annen driftskostnad	2	1 623 911	1 578 921
Sum kostnader		4 685 317	4 640 327
Driftsresultat		6 753 631	6 259 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 841	24 173
Annen finansinntekt		325 000	325 000
Sum finansinntekter		344 841	349 173
Netto finans		344 841	349 173
Ordinært resultat før skattekostnad		7 098 472	6 608 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 561 664	1 453 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 536 808	5 154 798
Årsresultat	8	5 536 808	5 154 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 536 808	5 154 798
Totalresultat		5 536 808	5 154 798
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		13 000 000	8 000 000
Udekket tap		5 536 808	5 154 798
Overført fra annen egenkapital		-13 000 000	-8 000 000
Sum overføringer og disponeringer		5 536 808	5 154 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 545 873
Sum immaterielle eiendeler			1 545 873
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	92 033 903	94 738 855
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	4, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	2 307 681	2 664 135
Sum varige driftsmidler		94 341 584	97 402 990
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		94 341 584	98 948 863
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 108 483	377 051
Andre kortsiktige fordringer	5	115 374	99 967
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 223 857	477 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 776 119	9 609 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 776 119	9 609 364
Sum omløpsmidler		11 999 976	10 086 382
SUM EIENDELER		106 341 560	109 035 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital	8	108 616 428	121 616 428
Sum innskutt egenkapital		108 856 428	121 856 428
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	18 318 484	23 855 292
Sum opptjent egenkapital		-18 318 484	-23 855 292
Sum egenkapital	8	90 537 944	98 001 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 791	
Sum avsetninger for forpliktelser		15 791	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 112 500	2 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 112 500	2 437 500
Sum langsiktig gjeld		2 128 291	2 437 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld			128 302
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		332 320	116 549
Utbytte	6	13 000 000	8 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		343 005	351 757
Sum kortsiktig gjeld		13 675 325	8 596 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		15 803 616	11 034 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 341 560	109 035 245



Årsregnskap 2020

Svinesund Transportsenter AS

Organisasjonsnr: 993 846 848



Resultatregnskap

Svinesund Transportsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		11 438 949	10 899 869
Sum driftsinntekter		11 438 949	10 899 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 061 406	3 061 406
Annen driftskostnad	2	1 623 911	1 578 921
Sum driftskostnader		4 685 317	4 640 327
Driftsresultat		6 753 631	6 259 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 841	24 173
Annen finansinntekt		325 000	325 000
Resultat av finansposter		344 841	349 173
Ordinært resultat før skattekostnad		7 098 472	6 608 715
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 561 664	1 453 917
Årsresultat	8	5 536 808	5 154 798
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 536 808	5 154 798
Avsatt til utbytte		13 000 000	8 000 000
Overført fra annen egenkapital		13 000 000	8 000 000
Sum overføringer		5 536 808	5 154 798



Balanse
Svinesund Transportsenter AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 545 873
Sum immaterielle eiendeler		0	1 545 873
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	92 033 903	94 738 855
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	2 307 681	2 664 135
Sum varige driftsmidler		94 341 584	97 402 990
Sum anleggsmidler		94 341 584	98 948 863
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	1 108 483	377 051
Andre kortsiktige fordringer	5	115 374	99 967
Sum fordringer		1 223 857	477 018
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 776 119	9 609 364
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		10 776 119	9 609 364
Sum omløpsmidler		11 999 976	10 086 382
Sum eiendeler		106 341 560	109 035 245



Balanse

Svinesund Transportsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital	8	108 616 428	121 616 428
Sum innskutt egenkapital		108 856 428	121 856 428
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	8	-18 318 484	-23 855 292
Sum opptjent egenkapital		-18 318 484	-23 855 292
Sum egenkapital	8	90 537 944	98 001 136
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	15 791	0
Sum avsetning for forpliktelser		15 791	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 112 500	2 437 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 112 500	2 437 500
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	128 302
Skyldig offentlige avgifter		332 320	116 549
Utbytte	6	13 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		343 005	351 757
Sum kortsiktig gjeld		13 675 325	8 596 609
Sum gjeld		15 803 616	11 034 109
Sum egenkapital og gjeld		106 341 560	109 035 245

Halden 02.03.2021

Styret i Svinesund Transportsenter AS



Eivind Børring Hansen
styreleder



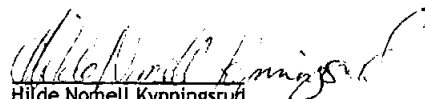
Tove Tørfjord
styremedlem



Gerhard Holm
styremedlem



Martin Johannes Grimsrud
styremedlem



Hilde Normell Kynningsrud
daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 53 500- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	30 000
Andre tjenester	23 500
Sum honorar til revisor	53 500



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 561 664	1 453 917
Skattekostnad ordinært resultat	1 561 664	1 453 917
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 098 472	6 608 715
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 387	-249 495
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 076 085	-6 359 220
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 657 775	3 448 649	-209 126
Gevinst - og tapskonto	746 953	933 692	186 739
Sum	4 404 728	4 382 341	-22 387
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 332 949	-11 409 034	-7 076 085
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	71 779	-7 026 693	-7 098 472
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	15 791	-1 545 873	-1 561 664



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger	Grunnarbeider og asfaltering	Tomt	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	70 377 304	5 394 224	26 228 963	3 555 711	105 556 202
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	70 377 304	5 394 224	26 228 963	3 555 711	105 556 202
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-9 168 544	-798 044	0	-1 248 030	-11 214 618
Balanseført verdi 31.12	61 208 760	4 596 180	26 228 963	3 377 043	94 341 584
Årets avskrivninger	2 489 183	215 769	0	356 454	3 061 406
Avskrivningsrate	2-10 %	4 %	0 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	
Økonomisk levetid	10-25 år	25 år		5 år	

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	487 500	812 500
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	92 033 903	94 738 855
Sum	92 033 903	94 738 855

Selskapet har stillet bankgaranti med kr 1 625 000 for langsiktig gjeld til Esso Norge AS.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2020	2019
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld, utbytte	13 000 000	8 000 000
Sum gjeld	13 000 000	8 000 000

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	120	2 000	240 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Eierandel
Aksjonærer:		
HKP Eiendom Holding AS	109	91 %
Fredriksten Utvikling AS	11	9 %
Sum	120	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	240 000	121 616 428	-23 855 292	98 001 136
Årets resultat			5 536 808	5 536 808
Avsatt til utbytte		-13 000 000		-13 000 000
Pr 31.12.2020	240 000	108 616 428	-18 318 484	90 537 944



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svinesund Transportsenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Svinesund Transportsenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: L4N80 YZFII QVOIL FSMUS UOISE LLIEX



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-02 14:36:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: L1K8D-YZFII-QV0II-F5MJU5-U0ISE-LJEX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>