



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 575 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS
Forretningsadresse: c/o Cathrin Anfinnsen Thon
Odins vei 31
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrin Anfinnsen Thon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		799 978	523 994
Sum inntekter		799 978	523 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	3	256 600	200 600
Annen driftskostnad	1	547 107	471 000
Sum kostnader		803 707	671 600
Driftsresultat		-3 730	-147 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 472	430
Sum finansinntekter		5 472	430
Annen rentekostnad		123 416	91 394
Sum finanskostnader		123 416	91 394
Netto finans		-117 944	-90 964
Ordinært resultat før skattekostnad		-121 674	-238 569
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 674	-238 569
Årsresultat		-121 674	-238 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 674	-238 569
Totalresultat		-121 674	-238 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap	7	-121 674	-238 569
Sum overføringer og disponeringer		-121 674	-238 569



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	8 630 548	8 626 229
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	442 421	236 583
Sum varige driftsmidler		9 072 968	8 862 811
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 513 320	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 513 320	
Sum anleggsmidler		10 586 288	8 862 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		285 157	30 445
Andre kortsiktige fordringer	5	116 661	349 379
Sum fordringer		401 819	379 824
Omløpsaksjer og -aksjefond	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 280	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 280	
Sum omløpsmidler		521 098	379 824
SUM EIENDELER		11 107 387	9 242 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 050 000	1 000 000
Overkurs	7	6 935 242	4 985 242
Sum innskutt egenkapital		7 985 242	5 985 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	462 301	340 627
Sum opptjent egenkapital		-462 301	-340 627
Sum egenkapital		7 522 941	5 644 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 500 597	3 500 576
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 597	3 500 576
Sum langsiktig gjeld		3 500 597	3 500 576
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			40 373
Leverandørgjeld		39 763	49 194
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		35 153	
Annen kortsiktig gjeld		8 933	7 878
Sum kortsiktig gjeld		83 848	97 445
Sum gjeld		3 584 445	3 598 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 107 387	9 242 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526094

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 575 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS
Forretningsadresse: c/o Cathrin Anfinnsen Thon
Odins vei 31
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrin Anfinnsen Thon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 575 445
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		799 978	523 994
Sum inntekter		799 978	523 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	3	256 600	200 600
Annen driftskostnad	1	547 107	471 000
Sum kostnader		803 707	671 600
Driftsresultat		-3 730	-147 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 472	430
Sum finansinntekter		5 472	430
Annen rentekostnad		123 416	91 394
Sum finanskostnader		123 416	91 394
Netto finans		-117 944	-90 964
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-121 674	-238 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		-121 674	-238 569
Årsresultat		-121 674	-238 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 674	-238 569
Totalresultat		-121 674	-238 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap	7	-121 674	-238 569
Sum overføringer og disponeringer		-121 674	-238 569



Organisasjonsnr: 925 575 445
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	8 630 548	8 626 229
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	442 421	236 583
Sum varige driftsmidler		9 072 968	8 862 811
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 513 320	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 513 320	
Sum anleggsmidler		10 586 288	8 862 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		285 157	30 445
Andre kortsiktige fordringer	5	116 661	349 379
Sum fordringer		401 819	379 824
Omløpsaksjer og -aksjefond	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 280	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 280	
Sum omløpsmidler		521 098	379 824
SUM EIENDELER		11 107 387	9 242 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 050 000	1 000 000
Overkurs	7	6 935 242	4 985 242
Sum innskutt egenkapital		7 985 242	5 985 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	462 301	340 627
Sum opptjent egenkapital		-462 301	-340 627
Sum egenkapital		7 522 941	5 644 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 500 597	3 500 576
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 597	3 500 576
Sum langsiktig gjeld		3 500 597	3 500 576
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			40 373
Leverandørgjeld		39 763	49 194
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		35 153	
Annen kortsiktig gjeld		8 933	7 878
Sum kortsiktig gjeld		83 848	97 445
Sum gjeld		3 584 445	3 598 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 107 387	9 242 636



Organisasjonsnr: 925 575 445
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

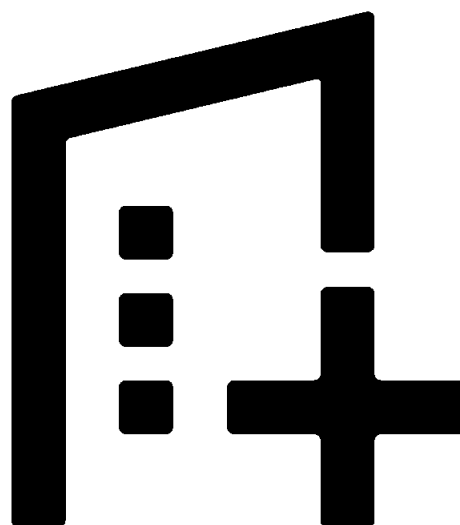
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Gamle Brannstasjon 1924 AS

org. nr. 925 575 445



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Gamle Brannstasjon 1924 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		799 978	523 994
SUM DRIFTSINNEKTEK		799 978	523 994
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	3	(256 600)	(200 600)
Annen driftskostnad	1	(547 107)	(471 000)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(803 707)	(671 600)
DRIFTSRESULTAT		(3 730)	(147 605)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		5 472	430
Annen rentekostnad		(123 416)	(91 394)
SUM FINANSPOSTER		(117 944)	(90 964)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(121 674)	(238 569)
Skattekostnad på resultat	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(121 674)	(238 569)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Overført til udekket tap	7	(121 674)	(238 569)
SUM DISPONERT (DEKKET)		(121 674)	(238 569)



Gamle Brannstasjon 1924 AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	8 630 548	8 626 229
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	442 421	236 583
Sum varige driftsmidler		9 072 968	8 862 811
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 513 320	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 513 320	0
SUM ANLEGGSMIDLER		10 586 288	8 862 811
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		285 157	30 445
Andre kortsiktige fordringer	5	116 661	349 379
Sum fordringer		401 819	379 824
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 280	0
SUM OMLØPSMIDLER		521 098	379 824
SUM EIENDELER		11 107 387	9 242 636



Gamle Brannstasjon 1924 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 050 000	1 000 000
Overkurs	7	6 935 242	4 985 242
Sum innskutt egenkapital		7 985 242	5 985 242
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(462 301)	(340 627)
Sum opptjent egenkapital		(462 301)	(340 627)
SUM EGENKAPITAL		7 522 941	5 644 615
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 500 597	3 500 576
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 597	3 500 576
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	40 373
Leverandørgjeld		39 763	49 194
Skyldige offentlige avgifter		35 153	0
Annen kortsiktig gjeld		8 933	7 878
Sum kortsiktig gjeld		83 848	97 445
SUM GJELD		3 584 445	3 598 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 107 387	9 242 636

Askim, 25.05.2023

Cathrin Anfinnsen Thon
Styrets leder

Per Christian Anfinnsen
Styremedlem



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-121 674	-238 569
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 348	-26 342
Skattepliktig inntekt	-139 021	-264 911

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	146 676	129 328	-17 348
Sum	146 676	129 328	-17 348

Akkumulert fremførbart underskudd	-623 734	-484 713	139 021
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	477 059	355 385	-121 674

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 846 928	265 183	9 112 111
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	179 219	287 538	466 757
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 026 147	552 721	9 578 868
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	395 600	110 300	505 900
= Bokført verdi 31.12.22	8 630 547	442 421	9 072 968
Årets ordinære avskrivninger	174 900	81 700	256 600
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Café Sammen AS		100,0%	1 513 320	1 513 320
Sum			1 513 320	1 513 320

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	92 258	0
Sum	92 258	0



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 597	3 500 576
Sum	3 500 597	3 500 576
Gjeld sikret ved pant	3 500 478	3 500 576
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	4 000 000	4 000 000
Sum	4 000 000	4 000 000

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 000 000	4 985 242	-340 627	5 644 615
Årets resultat	0	0	-121 674	-121 674
Kapitalforhøyelse	50 000	1 950 000	0	2 000 000
Pr. 31.12.2022	1 050 000	6 935 242	-462 301	7 522 941