



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 206 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEXAR AS
Forretningsadresse: Solbakken 2
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 202	136 011
Sum inntekter		125 202	136 011
Kostnader			
Avskrivning	3	55 532	55 532
Annen driftskostnad	2	69 006	52 224
Sum kostnader		124 538	107 756
Driftsresultat		664	28 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		115 530	282 365
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	6	-232 206	248 015
Sum finansinntekter		-116 676	530 380
Annen finanskostnad		96 752	260 248
Sum finanskostnader		96 752	260 248
Netto finans		-213 428	270 132
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 764	298 387
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 177	33 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 941	264 958
Årsresultat		-219 941	264 958
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	9	1 500 000	600 000
Konsernbidrag	9	20 000	
Overføringer annen egenkapital	9	-1 739 941	-335 042
Sum overføringer og disponeringer		-219 941	264 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 442 223	5 497 755
Sum varige driftsmidler		5 442 223	5 497 755
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		5 542 223	5 597 755
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 646	
Sum fordringer		6 646	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	5 582 402	6 294 279
Sum investeringer		5 582 402	6 294 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 467	754 896
Sum omløpsmidler		6 017 515	7 049 175
SUM EIENDELER		11 559 738	12 646 930

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	250 000	250 000
Overkurs	9	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		251 500	251 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 570 486	9 310 426
Sum opptjent egenkapital		7 570 486	9 310 426
Sum egenkapital		7 821 986	9 561 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 207 120	2 332 640
Sum annen langsiktig gjeld		2 207 120	2 332 640
Sum langsiktig gjeld		2 207 120	2 332 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 030	
Betalbar skatt	7	7 177	33 429
Annen kortsiktig gjeld	2, 9	20 425	118 935
Sum kortsiktig gjeld		1 530 632	752 364
Sum gjeld		3 737 752	3 085 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 559 738	12 646 930



Hexar AS

Org.nr: 989 206 672

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap.

Husleieinntekter

Husleie inntekter medtas når leien er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Godtgjørelser mv.



Hexar AS

Org.nr: 989 206 672

Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke plikt til å etablere OTP avtale.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Pr. 31.12.2020 har aksjonær tilgode kr. 12 947,- Beløpet er ikke renteberegnet for 2020

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 553 287	5 553 287
Anskaffelseskost 31.12.	5 553 287	5 553 287
Akk.avskrivning 31.12.	-111 064	-111 064
Balanseført pr. 31.12.	5 442 223	5 442 223
Årets avskrivninger	55 532	55 532
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	

Leiligheten avskrives regnskapsmessig

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Lån finansinstitusjon	1 579 520	1 705 040
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Utleie leilighet, kostpris	5 553 287	5 553 287

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fysioterapisenteret HFS AS		33 %	33 %	257 403	1 064 589	100 000

Fysioterapisenteret Hønefoss AS har søkt og fått godkjent utgiftskompesasjon for mars måned da selskapet ble pålagt å stenge 13. mars 2020. Driften startet opp igjen i slutten av april 2020 med tilpasning til smitteverkravene.



Hexar AS

Org.nr: 989 206 672

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
DNB AKTIV	602 706	663 255
DNB AKTIV RENTE	1 077 414	1 100 801
B2HOLDING ASA	107 260	87 180
EQUINOR ASA	359 904	289 450
HØNEFOSS SP BK	840 000	653 650
XXXL	70 634	57 793
FLEX	107 615	90 930
SAS AB	157 082	155 749
ODIN EIENDOM B	2 500 000	2 483 593
Sum	<u>5 822 615</u>	<u>5 582 401</u>

Aksjeverdien er nedskrevet med kr. 240 214.- pr. 31.12.2020 (Nedskrevet kr. 8 008.- pr. 31.12.2019)

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	<u>7 177</u>	<u>33 429</u>
Årets totale skattekostnad	<u>7 177</u>	<u>33 429</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-212 764	298 387
Permanente forskjeller	1 497	2 505
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	232 206	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	153 585
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	2 407	1 080
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 227	2 016
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-43 306	-68 299
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-248 015
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-4 175	-44 842
Endring i midlertidige forskjeller	<u>55 532</u>	<u>55 532</u>
Årets skattegrunnlag	<u>32 624</u>	<u>151 949</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	<u>7 177</u>	<u>33 429</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	<u>-111 064</u>	<u>-55 532</u>
Sum	<u>-111 064</u>	<u>-55 532</u>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	<u>-240 214</u>	<u>0</u>



Hexar AS

Org.nr: 989 206 672

Noter til regnskapet for 2020

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-351 278	-55 532
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-351 278	-55 532
Sum	0	0

Oversikt over permanente forskjeller

	2020	2019
Rentekostnad på utlignet skatt	48	70
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	1 449	2 435
Sum permanente forskjeller	1 497	2 505

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	250	1 000	250 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TERJE HAUKELAND, Styreleder	250	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	250 000	1 500	9 310 426	9 561 926
Årsresultat	0	0	-219 941	-219 941
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-20 000	-20 000
Egenkapital 31.12.	250 000	1 500	7 570 485	7 821 985