



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 619 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNEHUS AS  
Forretningsadresse: Skogavegen 108  
6854 KAUPANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hove Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	22 999 930	29 707 213
Annen driftsinntekt		92 443	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 092 372</b>	<b>29 707 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	12 853 638	18 651 663
Lønnskostnad	2, 3	5 893 578	6 009 182
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	250 086	182 700
Annen driftskostnad		2 733 688	2 662 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 730 990</b>	<b>27 505 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 361 382</b>	<b>2 201 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	5	10 192	6 744
Anna renteinntekt		14 959	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 151</b>	<b>6 744</b>
Annan rentekostnad		28 702	34 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 702</b>	<b>34 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 551</b>	<b>-27 428</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 357 831</b>	<b>2 173 974</b>
Skattekostnad	6, 7	303 353	483 773
<b>Årsresultat</b>		<b>1 054 478</b>	<b>1 690 200</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	8	250 000	0
Avgjevne konsernbidrag	8	0	140 400
Udekt tap		0	1 147 692
Annen egenkapital	8	804 478	402 108
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 054 478</b>	<b>1 690 200</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	6, 7	0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 9	403 173	563 258
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>403 173</b>	<b>563 258</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	5	100 933	0
Andre langsiktige fordringer		5 500	59 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>106 433</b>	<b>59 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>509 606</b>	<b>622 258</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1, 9	282 220	259 520
<b>Sum varer</b>		<b>282 220</b>	<b>259 520</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	9	3 118 384	2 025 635
Andre kortsiktige fordringer		228 858	126 067
Konsernkrav	5	201 624	128 923
<b>Sum krav</b>		<b>3 548 865</b>	<b>2 280 626</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 326 897	2 838 776
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>3 326 897</b>	<b>2 838 776</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmiddel		7 157 982	5 378 922
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>7 667 588</b>	<b>6 001 180</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	660 000	660 000
Annan innskoten eigenkapital	8	272 590	272 590
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>932 590</b>	<b>932 590</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 206 586	402 108
Udekt tap	8	0	0
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 206 586</b>	<b>402 108</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>2 139 176</b>	<b>1 334 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	6, 7	392 870	89 517
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>392 870</b>	<b>89 517</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	129 733	157 575
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>129 733</b>	<b>157 575</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>522 603</b>	<b>247 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		650 627	687 180
Betalbar skatt	6, 7	0	534
Skyldige offentlige avgifter	10	759 039	1 060 867
Utbytte	5	250 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	180 000
Annen kortsiktig gjeld	1	3 346 142	2 490 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 005 809</b>	<b>4 419 390</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		5 528 412	4 666 482
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 667 588</b>	<b>6 001 180</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494930

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 619 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNEHUS AS  
Forretningsadresse: Skogavegen 108  
6854 KAUPANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hove Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 998 619 815  
SOGNEHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	22 999 930	29 707 213
Annen driftsinntekt		92 443	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 092 372</b>	<b>29 707 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	12 853 638	18 651 663
Lønnskostnad	2, 3	5 893 578	6 009 182
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	250 086	182 700
Annen driftskostnad		2 733 688	2 662 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 730 990</b>	<b>27 505 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 361 382</b>	<b>2 201 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	5	10 192	6 744
Anna renteinntekt		14 959	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 151</b>	<b>6 744</b>
Annan rentekostnad		28 702	34 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 702</b>	<b>34 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 551</b>	<b>-27 428</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 357 831</b>	<b>2 173 974</b>
Skattekostnad	6, 7	303 353	483 773
<b>Årsresultat</b>		<b>1 054 478</b>	<b>1 690 200</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	8	250 000	0
Avgjevne konsernbidrag	8	0	140 400
Udekt tap		0	1 147 692
Annen egenkapital	8	804 478	402 108
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 054 478</b>	<b>1 690 200</b>



Organisasjonsnr: 998 619 815  
SOGNEHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	6, 7	0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Maskiner og anlegg	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 9	403 173	563 258
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>403 173</b>	<b>563 258</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	5	100 933	0
Andre langsiktige fordringer		5 500	59 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>106 433</b>	<b>59 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>509 606</b>	<b>622 258</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1, 9	282 220	259 520
<b>Sum varer</b>		<b>282 220</b>	<b>259 520</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	9	3 118 384	2 025 635
Andre kortsiktige fordringer		228 858	126 067
Konsernkrav	5	201 624	128 923
<b>Sum krav</b>		<b>3 548 865</b>	<b>2 280 626</b>
<b>Investeringar</b>			
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 326 897	2 838 776
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>3 326 897</b>	<b>2 838 776</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>7 157 982</b>	<b>5 378 922</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 667 588</b>	<b>6 001 180</b>



## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	8, 11	660 000	660 000
Annan innskoten eigenkapital	8	272 590	272 590
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>932 590</b>	<b>932 590</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	8	1 206 586	402 108
Udekt tap	8	0	0
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 206 586</b>	<b>402 108</b>

**Sum eigenkapital** 2 139 176 1 334 698

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsett skatt	6, 7	392 870	89 517
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>392 870</b>	<b>89 517</b>

#### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	9	129 733	157 575
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>129 733</b>	<b>157 575</b>

**Sum langsiktig gjeld** 522 603 247 092

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		650 627	687 180
Betalbar skatt	6, 7	0	534
Skyldige offentlige avgifter	10	759 039	1 060 867
Utbytte	5	250 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	180 000
Annen kortsiktig gjeld	1	3 346 142	2 490 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 005 809</b>	<b>4 419 390</b>

**Sum gjeld** 5 528 412 4 666 482

**SUM EIGENKAPITAL OG GJELD** 7 667 588 6 001 180



Organisasjonsnr: 998 619 815  
SOGNEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Opptjent fortjeneste inntektsføres i forhold til fullføringsgrad. Fullføringsgraden fastsettes ut i fra fremdrift på prosjektet, i henhold til leverte og benyttede materialer og tjenester. Opptjent, ikke fakturerte inntekter vises sammen med kundefordringer i balansen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

3

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

10.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatrekneskapen

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5139168.00	5180172.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	566560.00	569313.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105388.00	98866.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82462.00	160831.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5893578.00	6009182.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

4

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1340149.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1564938.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1474938.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1430149.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1026976.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	403173.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	250086.00	0.00

#### Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

#### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp



Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note  
5

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	302557.00	128923.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250000.00	180000.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note



Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar  
129733.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar  
2147669.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Selskapet har bankgarantiar knytt til dei enkelte prosjekt, sum pr. 31.12.24  
= 1.995.028 Aksjonær har også stilt privat kausjonistansvar på kr 600.000.

Meir om gjeld



Årsregnskap for  
**SOGNEHUS AS**  
998619815  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SOGNEHUS AS  
998 619 815

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	22 999 930	29 707 213
Annen driftsinntekt		92 443	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 092 372</b>	<b>29 707 213</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-12 853 638	-18 651 663
Lønnskostnad	2, 3	-5 893 578	-6 009 182
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-250 086	-182 700
Annen driftskostnad		-2 733 688	-2 662 265
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-21 730 990</b>	<b>-27 505 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 361 382</b>	<b>2 201 402</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	10 192	6 744
Annen renteinntekt		14 959	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 151</b>	<b>6 744</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-28 702	-34 172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-28 702</b>	<b>-34 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 551</b>	<b>-27 428</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 357 831</b>	<b>2 173 974</b>
Skattekostnad	6, 7	-303 353	-483 773
<b>Årsresultat</b>		<b>1 054 478</b>	<b>1 690 200</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	8	250 000	0
Avgitt konsernbidrag	8	0	140 400
Annen egenkapital	8	804 478	402 108
Udekket tap		0	1 147 692
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 054 478</b>	<b>1 690 200</b>



SOGNEHUS AS  
998 619 815

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 9	403 173	563 258
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>403 173</b>	<b>563 258</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	100 933	0
Andre langsiktige fordringer		5 500	59 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 433</b>	<b>59 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>509 606</b>	<b>622 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1, 9	282 220	259 520
<b>Sum varer</b>		<b>282 220</b>	<b>259 520</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	3 118 384	2 025 635
Kortsiktige konsernfordringer	5	201 624	128 923
Andre kortsiktige fordringer		228 858	126 067
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 548 865</b>	<b>2 280 626</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 326 897	2 838 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 326 897</b>	<b>2 838 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 157 982</b>	<b>5 378 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 667 588</b>	<b>6 001 180</b>



SOGNEHUS AS  
998 619 815

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 11	660 000	660 000
Annen innskutt egenkapital	8	272 590	272 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>932 590</b>	<b>932 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 206 586	402 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 206 586</b>	<b>402 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 139 176</b>	<b>1 334 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	392 870	89 517
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>392 870</b>	<b>89 517</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	129 733	157 575
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 733</b>	<b>157 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		650 627	687 180
Betalbar skatt	6, 7	0	534
Skyldige offentlige avgifter	10	759 039	1 060 867
Utbytte	5	250 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	180 000
Annen kortsiktig gjeld	1	3 346 142	2 490 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 005 809</b>	<b>4 419 390</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 528 412</b>	<b>4 666 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 667 588</b>	<b>6 001 180</b>

SOGNDAL, 26.05.2025

Terje Hove Thorsnes  
styrets leder

Geir-Erik Røysi  
daglig leder



SOGNEHUS AS  
998 619 815

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Opptjent fortjeneste inntektsføres i forhold til fullføringsgrad. Fullføringsgraden fastsettes ut i fra fremdrift på prosjektet, i henhold til leverte og benyttede materialer og tjenester. Opptjent, ikke fakturerte inntekter vises sammen med kundefordringer i balansen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SOGNEHUS AS  
998 619 815

## Note 1 - Prosjekter i arbeid

	2024	2023
Inntektsført på igangværende kontrakter	12 086 512	2 619 831
Kostnader knyttet til opptjent inntekt	9 014 239	2 095 865
<b>Netto resultatført på igangværende kontrakter</b>	<b>3 072 273</b>	<b>523 966</b>

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 139 168	5 180 172
Arbeidsgiveravgift	566 560	569 313
Pensjonskostnader	105 388	98 866
Andre relaterte ytelser	82 462	160 831
<b>Sum</b>	<b>5 893 578</b>	<b>6 009 182</b>

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 340 149
Tilgang i året	1 564 938
Avgang i året	-1 474 938
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 430 149</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 026 976
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>403 173</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	250 086

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	302 557	128 923

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	250 000	180 000



SOGNEHUS AS  
998 619 815

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	40 134
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	303 353	443 639
<b>Skattekostnad</b>	<b>303 353</b>	<b>483 773</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 357 831	2 173 974
Permanente forskjeller	21 046	24 997
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 468 549	1 113 999
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 130 544
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-180 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 089 673</b>	<b>2 425</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	40 134
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-39 600
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>534</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	127 205	43 759	83 447
Omløpsmidler	279 691	2 831 687	-2 551 996
Fremførbart underskudd	0	-1 089 673	1 089 673
<b>Netto forskjeller</b>	<b>406 896</b>	<b>1 785 773</b>	<b>-1 378 877</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>406 896</b>	<b>1 785 773</b>	<b>-1 378 877</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>89 517</b>	<b>392 870</b>	<b>-303 353</b>

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	660 000	272 590	402 108	1 334 698
Årsresultat	0	0	1 054 478	1 054 478
Avsatt utbytte	0	0	-250 000	-250 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>660 000</b>	<b>272 590</b>	<b>1 206 586</b>	<b>2 139 176</b>



SOGNEHUS AS  
998 619 815

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	129 733
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 147 669
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har bankgarantier knytt til dei enkelte prosjekt, sum pr. 31.12.24 = 1.995.028

Aksjonær har også stilt privat kausjonistansvar på kr 600.000.

## Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	170 260
Skyldig skattetrekk	-170 260

## Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	660	1 000	660 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
T Thorsnes AS	660	100,00	Ordinære



# Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

+47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Sognehus AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

## Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Sognehus AS som er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår mening

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgaver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

## Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemnda vil bli avvikla.

## Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor  
Sognehus AS

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 26. mai 2025  
Deloitte AS

**Anne Britt Hjelmseter**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Melding frå uavhengig revisor

Name Date  
Hjelmeseter, Anne-Britt Alme 2025-05-28

Identification

 bankID Hjelmeseter, Anne-Britt  
Alme



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))