



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 540 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUSKERUD BYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Varlo 16  
3302 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Stenvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 201 857	1 054 273
Annen driftsinntekt			63 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 201 857</b>	<b>1 118 048</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 710 000	405 141
Lønnskostnad	1, 2, 3	732 313	510 577
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	10 720	9 164
Annen driftskostnad	11	277 465	149 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 730 498</b>	<b>1 074 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>471 359</b>	<b>43 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		96	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96</b>	<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>96</b>	<b>14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>471 455</b>	<b>43 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	111 067	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>360 388</b>	<b>43 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 388</b>	<b>43 670</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		200 000	
Udekket tap		25 869	43 670
Annen egenkapital		134 519	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>360 388</b>	<b>43 670</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	45 840	25 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 840</b>	<b>25 440</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 840</b>	<b>25 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	5 069	18 400
Andre fordringer		4 630	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 699</b>	<b>18 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	714 902	86 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>714 902</b>	<b>86 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 601</b>	<b>104 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>770 441</b>	<b>129 903</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		134 519	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Udekket tap	6		25 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 519</b>	<b>-25 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>164 519</b>	<b>4 131</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 332	5 769
Betalbar skatt		111 067	
Skyldige offentlige avgifter		83 348	95 482
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		158 174	24 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>605 921</b>	<b>125 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>605 921</b>	<b>125 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>770 441</b>	<b>129 903</b>



**Årsregnskap for 2018**

**Buskerud Bygg Invest AS  
3050 MJØNDALEN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
#Årsberetning#

Utarbeidet av:  
Sanntidsregnskap AS  
Strandveien 39  
3050 MJØNDALEN  
Org.nr. 993000299

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2018**  
**Buskerud Bygg Invest AS**

	Note	2018	2017
Salgsinntekt		3 201 857	1 054 273
Annen driftsinntekt		0	63 775
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 201 857</b>	<b>1 118 048</b>
Varekostnad		(1 710 000)	(405 141)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(732 313)	(510 577)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(10 720)	(9 164)
Annen driftskostnad	11	(277 465)	(149 510)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(2 730 498)</b>	<b>(1 074 392)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>471 359</b>	<b>43 656</b>
Annen renteinntekt		96	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96</b>	<b>14</b>
<b>Netto finans</b>		<b>96</b>	<b>14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>471 455</b>	<b>43 670</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(111 067)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>360 388</b>	<b>43 670</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>360 388</b>	<b>43 670</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		200 000	0
Udekket tap		25 869	43 670
Annen egenkapital		134 519	0
<b>Sum</b>		<b>360 388</b>	<b>43 670</b>



## Balanse pr. 31. desember 2018 Buskerud Bygg Invest AS

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	8	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	45 840	25 440
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>45 840</b>	<b>25 440</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 840</b>	<b>25 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	5 069	18 400
Andre fordringer		4 630	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 699</b>	<b>18 400</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	714 902	86 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>714 902</b>	<b>86 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>724 601</b>	<b>104 463</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>770 441</b>	<b>129 903</b>



**Balanse pr. 31. desember 2018**  
**Buskerud Bygg Invest AS**

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		134 519	0
Udekket tap	6	0	(25 869)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 519</b>	<b>(25 869)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>164 519</b>	<b>4 131</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 332	5 769
Betalbar skatt		111 067	0
Skyldige offentlige avgifter		83 348	95 482
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		158 174	24 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>605 921</b>	<b>125 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>605 921</b>	<b>125 772</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>770 441</b>	<b>129 903</b>

MJØNDALEN, 15.05.2019

Arne Arnesen  
Styrets leder/Daglig leder



## Noter 2018

### Buskerud Bygg Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	612 696	419 693
Arbeidsgiveravgift	89 331	63 076
Pensjonskostnader	19 102	20 883
Andre relaterte ytelser	11 184	6 926
<b>Sum</b>	<b>732 313</b>	<b>510 577</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har likevel valgt å opprette en innskuddsbasert pensjonsordning.

## Note 3 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	552 000	0
Pensjonsutgifter	19 102	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2018	61 119
Tilgang i året	31 120
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>92 239</b>

Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(35 679)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(46 399)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>45 840</b>

Årets avskrivninger	(10 720)
Økonomisk levetid	5 - 6,7 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>14,99 - 20 %</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 52 776. Skyldig skattetrekk er kr 52 248.

## Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000		(25 869)	4 131
Årets resultat		334 519	25 869	360 388
Avsatt utbytte		(200 000)		(200 000)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>134 519</b>	<b>0</b>	<b>164 519</b>



## Note 7 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	471 455	43 670
+/- Permanente forskjeller	299	(9 209)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	152 585	(27 485)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(141 439)	(6 976)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>482 900</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	111 067	
Sum	111 067	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>111 067</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	111 067	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>111 067</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	106 612	81 727	24 885
Langsiktig gjeld	0	(127 700)	127 700
Skattemessig fremførbart underskudd	(141 439)	0	(141 439)
Netto forskjeller	(34 827)	(45 973)	11 146
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	34 827	45 973	(11 146)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18, basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 114

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	5 069	18 400
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>5 069</b>	<b>18 400</b>

## Note 10 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000 fordelt på 100 aksjer à kr 300 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Arne Arnesen	100 %	Daglig leder /styrets leder

Selskapet eier ikke egne aksjer



**Note 11 - Revisjon**

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.