



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 985 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Gaustavegen 184  
3697 TUDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 086	28 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 086</b>	<b>28 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 086</b>	<b>-28 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 406	27 329
Annen finansinntekt		96 965	73 502
Annen finansinntekt		145 371	100 831
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		31 678	9 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>322 420</b>	<b>210 822</b>
Annen rentekostnad		27 278	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 278</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149 771</b>	<b>109 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>129 685</b>	<b>81 175</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 857	160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 828</b>	<b>81 015</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 828</b>	<b>81 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	122 828	81 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 828</b>	<b>81 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	298 095	298 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		900 689	818 269
<b>Sum investeringer</b>		<b>900 689</b>	<b>818 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 106 373</b>	<b>1 058 757</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 022 062</b>	<b>1 892 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 320 157</b>	<b>2 190 121</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 177 153	2 054 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 177 153</b>	<b>2 054 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 277 153</b>	<b>2 154 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 361	17 851
Betalbar skatt	3	6 857	160
Annen kortsiktig gjeld		17 786	17 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 004</b>	<b>35 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 004</b>	<b>35 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 320 157</b>	<b>2 190 121</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687711

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 985 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Gaustavegen 184  
3697 TUDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 985 162  
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 086	28 805
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 086</b>	<b>28 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 086</b>	<b>-28 805</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48 406	27 329
Annen finansinntekt		96 965	73 502
Annen finansinntekt		145 371	100 831
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		31 678	9 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>322 420</b>	<b>210 822</b>
Annen rentekostnad		27 278	11
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 278</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149 771</b>	<b>109 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>129 685</b>	<b>81 175</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 857	160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>122 828</b>	<b>81 015</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>122 828</b>	<b>81 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	122 828	81 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>122 828</b>	<b>81 015</b>



Organisasjonsnr: 887 985 162  
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	298 095	298 095
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>298 095</b>	<b>298 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 000	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		900 689	818 269
<b>Sum investeringer</b>		<b>900 689</b>	<b>818 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 106 373	1 058 757
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 022 062</b>	<b>1 892 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 320 157</b>	<b>2 190 121</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 177 153	2 054 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 177 153</b>	<b>2 054 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 277 153</b>	<b>2 154 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 361	17 851
Betalbar skatt	3	6 857	160
Annen kortsiktig gjeld		17 786	17 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 004</b>	<b>35 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 004</b>	<b>35 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 320 157</b>	<b>2 190 121</b>



Organisasjonsnr: 887 985 162  
NORDRE SOLHEIM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tuddal Kraft AS	39.00%	39.00%	2363431.00	-194512.00
Tuddal	50.00%	50.00%	-60200.00	-73399.00

Hytteutvikling AS

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til styret.



## Nordre Solheim Forvaltning AS

Org.nr: 887 985 162

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	6 857
Årets totale skattekostnad	<u>6 857</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	129 685
Permanente forskjeller	3
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	27 216
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 909
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-96 965
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	<u>-31 678</u>
Årets skattegrunnlag	<u>31 170</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	6 857

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	2 054 324	2 154 324
Årsresultat	0	122 828	122 828
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>2 177 152</u>	<u>2 277 152</u>

#### Note 5 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tuddal Kraft AS	Tuddal	39 %	39 %	-194 512	2 363 431	280 310
Tuddal Hytteutvikling AS	Tuddal	50 %	50 %	-73 399	-60 200	17 785
Sum				<u>-267 911</u>	<u>2 303 231</u>	<u>298 095</u>