



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 461 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INFILL BYGG AS  
Forretningsadresse: Øvre Torvgate 24B  
2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bernhard Falk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		34 282	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 282</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 282</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 274</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 274</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 274</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 274</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 274</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-34 274	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 274</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 138 241	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 138 241</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	962 164	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>962 164</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 100 405</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		18 581	
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 581</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 557	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 557</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>163 138</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 263 543</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital		62 000	
Overkurs		1 836	
Annen innskutt egenkapital		27 908	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 744</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 306	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 306</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>127 051</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 136 492	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 136 492</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 136 492</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 136 492</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 263 543</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 461 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INFILL BYGG AS  
Forretningsadresse: Øvre Torvgate 24B  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Bernhard Falk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 461 622  
INFILL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		34 282	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 282</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 282</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 274</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 274</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 274</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 274</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 274</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-34 274	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 274</b>	



Organisasjonsnr: 929 461 622  
INFILL BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 138 241	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 138 241</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	962 164	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>962 164</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 100 405</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		18 581	
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 581</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		144 557	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 557</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>163 138</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 263 543</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		62 000	
Overkurs		1 836	
<b>Annen innskutt egenkapital</b>		<b>27 908</b>	



Sum innskutt egenkapital		91 744	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 306	
Sum opptjent egenkapital		35 306	
Sum egenkapital		127 051	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 136 492	
Sum annen langsiktig gjeld		3 136 492	
Sum langsiktig gjeld		3 136 492	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		3 136 492	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 263 543</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 461 622  
INFILL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Infill Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: VP7TV-3X5ZF-WOPXO-7X84C-A3XQ6-NYXIA

Org.nr.: 929 461 622



## RESULTATREGNSKAP

### INFILL BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		34 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 282</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		8
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8</b>
Resultat før skattekostnad		-34 274
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 274</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen egenkapital		34 274
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 274</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VP7TV-3X5ZF-WOPXO-7X84C-A3XQ6-NYXIA



## BALANSE

### INFILL BYGG AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 138 241
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 138 241</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	962 164
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>962 164</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 100 405</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		18 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 581</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 557
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>163 138</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 263 543</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VP7TV-3X5ZF-WOPXO-7X84C-A3XQ6-NYXIA



## BALANSE

### INFILL BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		62 000
Overkurs		1 836
Annen innskutt egenkapital		27 908
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>91 744</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		35 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>127 051</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 136 492
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 136 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 136 492</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 263 543</b>

Styret i Infill Bygg AS

Hans Bernhard Falk  
styreleder/ daglig leder

Oddvar Bergseth Johnsen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VP7TV-3X5ZF-WOPXO-7X84O-A3XQ6-NYXIA



## Noter til regnskapet

## Infill Bygg AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløpere, inventar ol.
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>0</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Tilgang i året	2 138 241
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>2 138 241</b>
Økonomisk levetid	0-50 år

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: VP7TV-3X5ZF-WOPXO-7X84O-A3XQ6-NYXIA



## Noter til regnskapet

## Infill Bygg AS

### Note 3 Mellomværende med tilknyttet selskap

	HBF Holding AS 2022	Øvre Torvgt 24 B AS 2022	Odvar Johnsen AS 2022
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	962 164	0	0
<b>Sum</b>	<b>962 164</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Lån til tilknyttet selskap	0	-1 924 328	-1 212 164
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1 924 328</b>	<b>-1 212 164</b>

Penneo Dokumentnøkkel: VP7TV-3X5ZF-WOPXO-7X84C-A3XQ6-NYXIA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Bernhard Falk

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-634336

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-20 20:22:33 UTC



## Oddvar Bergseth Johnsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2848250

IP: 109.189.xxx.xxx

2023-06-20 21:21:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VP7TV-3X5ZF-WOPXO-7X8AO-A3XQ6-NYXIA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>