



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 604 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLAUD TRONDSENS GATE 15 AS  
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	17 217	55 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 217</b>	<b>55 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
Skattekostnad på resultat	9		
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6, 6	-17 217	-55 721
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anlegg under utførelse	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 324	36 946
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 324</b>	<b>36 946</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 324</b>	<b>36 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 324</b>	<b>36 946</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 700 000	2 700 000
Overkurs	6	2 102 812	2 102 812
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 802 812</b>	<b>4 802 812</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	2, 6		
Udekket tap	6	9 267 488	9 250 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 267 488</b>	<b>-9 250 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 464 676</b>	<b>-4 447 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		1 405
Betalbar skatt	9		
Kortsiktig konserngjeld		4 483 000	4 483 000
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 324</b>	<b>36 946</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391076

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 604 991  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLAUD TRONDSENS GATE 15 AS  
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Østby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 604 991  
CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	17 217	55 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 217</b>	<b>55 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
Skattekostnad på resultat	9		
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6, 6	-17 217	-55 721
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>



Organisasjonsnr: 917 604 991  
CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 7

Sum anleggsmidler

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Anlegg under utførelse 8

##### Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige  
fordringer 7

Sum fordringer 7

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

18 324

36 946

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

18 324

36 946

Sum omløpsmidler

18 324

36 946

SUM EIENDELER

18 324

36 946

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 2 700 000 2 700 000

Overkurs 6 2 102 812 2 102 812

Annen innskutt egenkapital 6

Sum innskutt egenkapital

4 802 812

4 802 812

##### Opptjent egenkapital

##### Fond for

vurderingsforskjeller 6

Annen egenkapital 2, 6

Udekket tap 6

Sum opptjent egenkapital

9 267 488

9 250 271

-9 267 488

-9 250 271



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 464 676</b>	<b>-4 447 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7		1 405
Betalbar skatt	9		
Kortsiktig konserngjeld		4 483 000	4 483 000
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 324</b>	<b>36 946</b>



Organisasjonsnr: 917 604 991  
CLAUS TRONDSSENS GATE 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2024 Claus Trondheims Gate 15 AS.pdf

Name	Method	Signed at
Barnigh, Thomas	BANKID	2025-02-27 19:17 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: 21e90200-701f-450a-b0ff-f50c8807a190a

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:03:29



.....

## Årsregnskap 2024

Claus Trondsens Gate 15 AS

Org.nr. 917 604 991

---

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:03:29

↑  
Sjette revisjonsperiode  
Tilgjengelig i offentlighet



**RESULTATREGNSKAP**

CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	4	-17 217	-55 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-17 217	-55 721
<b>Resultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	6	-17 217	-55 721
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>

CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

SIDE 8

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:03:29

↑  
This document is a scanned copy of a document from a public authority. It is not a legal document and should not be used as such. For more information, please contact the public authority.



**BALANSE**

CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 324	36 946
Sum omløpsmidler		18 324	36 946
Sum eiendeler		18 324	36 946

CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

SIDE 1

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:03:29

↑  
Sjå regnskapsnotene for detaljerte opplysninger.  
The accompanying notes form an integral part of the financial statements.



**BALANSE**

**CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 700 000	2 700 000
Overkurs	6	2 102 812	2 102 812
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 802 812</b>	<b>4 802 812</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-9 267 488	-9 250 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 267 488</b>	<b>-9 250 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 464 676</b>	<b>-4 447 459</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	0	1 405
Konserngjeld		4 483 000	4 483 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 324</b>	<b>36 946</b>

Oslo, 27.02.2025

Styret i Claus Trondsens Gate 15 AS

Thomas Bernich  
Styreleder

CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

SIDE 2

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:03:29

↑  
This document is confidential and prepared for the sole use of the recipient. If you have received this document in error, please notify the sender immediately.



Claus Trondsens Gate 15 AS

Noter til regnskap 2024

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsklikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

## Note 2 Fortsatt drift

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt. Aksjonæren tilfører selskapet nødvendig kapital til å dekke selskapet sine løpende kostnader.

CLAUSTRONDSSENS GATE 15 AS

SIDE 3

Confidential, Røst-Larsen, Anita, 05.03.2025 12:03:29



© 2025 Brønnøysundregistrene  
The information contained herein is confidential.



## Claus Trondsens Gate 15 AS

## Noter til regnskap 2024

### Note 3 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet forvaltes av Pilares Eiendom AS som eier 100 % av aksjene i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 2 700 000 består av 27 000 aksjer à NOK 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Pilares Eiendom AS	27 000	100%
Sum	27 000	100%

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 700 000	2 102 812	-9 250 271	-4 447 459
Årets resultat	0	0	-17 217	-17 217
Pr. 31.12	2 700 000	2 102 812	-9 267 488	-4 464 676



## Claus Trondsens Gate 15 AS

## Noter til regnskap 2024

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Pilares Eiendom AS	4 483 000	4 483 000
Sum	4 483 000	4 483 000

Morselskapet har ytet Claus Trondsens Gate 15 AS et lån på NOK 4 483 000. Lånet renteberegnes ikke.

### Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med Pilares Eiendom AS som de har inngått avtale med. Villkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht aksjelovens bestemmelser.



Claus Trondsens Gate 15 AS

Noter til regnskap 2024

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 217	-55 721
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-17 217	-55 721
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	9 273 058	9 255 841	17 217
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 273 058	9 255 841	-17 217
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapspraksis for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



---

## **Årsregnskap 2024**

**Claus Trondsens Gate 15 AS**

**Org.nr. 917 604 991**

---



## RESULTATREGNSKAP

CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	4	-17 217	-55 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-17 217	-55 721
<b>Resultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	6	-17 217	-55 721
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>

CLAUS TRONDSENS GATE 15 AS

SIDE 0



## BALANSE

CLAUS TRONDSSENS GATE 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 324	36 946
Sum omløpsmidler		18 324	36 946
Sum eiendeler		18 324	36 946

CLAUS TRONDSSENS GATE 15 AS

SIDE 1



## BALANSE

### CLAUS TRONDSSENS GATE 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 700 000	2 700 000
Overkurs	6	2 102 812	2 102 812
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 802 812</b>	<b>4 802 812</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-9 267 488	-9 250 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 267 488</b>	<b>-9 250 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 464 676</b>	<b>-4 447 459</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	0	1 405
Konserngjeld		4 483 000	4 483 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 483 000</b>	<b>4 484 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 324</b>	<b>36 946</b>

Oslo, 27.02.2025  
Styret i Claus Trondsens Gate 15 AS

Thomas Børnich  
Styreleder



## Claus Trondsens Gate 15 AS

## Noter til regnskap 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

### Note 2 Fortsatt drift

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt. Aksjonæren tilfører selskapet nødvendig kapital til å dekke selskapet sine løpende kostnader.



## Claus Trondsens Gate 15 AS

## Noter til regnskap 2024

### Note 3 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet forvaltes av Pilares Eiendom AS som eier 100 % av aksjene i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 2 700 000 består av 27 000 aksjer à NOK 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Pilares Eiendom AS	27 000	100%
<b>Sum</b>	<b>27 000</b>	<b>100%</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 700 000	2 102 812	-9 250 271	-4 447 459
Årets resultat	0	0	-17 217	-17 217
<b>Pr. 31.12</b>	<b>2 700 000</b>	<b>2 102 812</b>	<b>-9 267 488</b>	<b>-4 464 676</b>



## Claus Trondsens Gate 15 AS

## Noter til regnskap 2024

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra Pilares Eiendom AS	4 483 000	4 483 000
<b>Sum</b>	<b>4 483 000</b>	<b>4 483 000</b>

Morselskapet har ytet Claus Trondsens Gate 15 ASet lån på NOK 4 483 000. Lånet renteberegnes ikke.

### Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med Pilares Eiendom AS som de har inngått avtale med. Villkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht aksjelovens bestemmelser.



## Claus Trondsens Gate 15 AS

## Noter til regnskap 2024

### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 217	-55 721
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 217</b>	<b>-55 721</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 273 058	-9 255 841	17 217
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 273 058	9 255 841	-17 217
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.