



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 844 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON GAMLES GATE 2 AS
Forretningsadresse: c/o Holmen Gruppen AS
Rambergveien 1
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 930	
Annen driftsinntekt		923 174	3 516 539
Sum inntekter		925 104	3 516 539
Kostnader			
Varekostnad		695	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	142 900	142 900
Annen driftskostnad		258 793	94 164
Sum kostnader		402 388	237 064
Driftsresultat		522 715	3 279 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93 462	16 712
Annen renteinntekt		120	146
Annen finansinntekt		22 761	2 976
Sum finansinntekter		116 343	19 834
Annen rentekostnad		233 511	193 639
Sum finanskostnader		233 511	193 639
Netto finans		-117 167	-173 804
Ordinært resultat før skattekostnad		405 548	3 105 670
Skattekostnad		89 226	683 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 322	2 422 422
Årsresultat		316 322	2 422 422
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		171 271	309 621
Udekket tap			986 237
Annen egenkapital		145 051	1 126 564



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		316 322	2 422 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 222 500	6 365 400
Sum varige driftsmidler		6 222 500	6 365 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 963 224	2 016 712
Sum finansielle anleggsmidler		1 963 224	2 016 712
Sum anleggsmidler		8 185 724	8 382 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	101 709	24 006
Andre fordringer	6	12 700	29 493
Sum fordringer		114 409	53 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		232 185	471 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 185	471 065
Sum omløpsmidler		346 594	524 564
SUM EIENDELER		8 532 317	8 906 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (516 aksjer à kr 200,00)	7	103 200	103 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	7	200 840	200 840
Annen innskutt egenkapital	7	1 278 118	1 278 118
Sum innskutt egenkapital		1 582 158	1 582 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 271 615	1 126 564
Sum opptjent egenkapital		1 271 615	1 126 564
Sum egenkapital	7	2 853 773	2 708 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	707 150	820 601
Sum avsetninger for forpliktelser		707 150	820 601
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 456 080	4 707 120
Sum annen langsiktig gjeld		4 456 080	4 707 120
Sum langsiktig gjeld		5 163 230	5 527 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 640	30 374
Betalbar skatt		154 370	10 797
Skyldige offentlige avgifter		4 243	9 383
Kortsiktig konserngjeld		219 578	396 950
Annen kortsiktig gjeld		126 484	222 729
Sum kortsiktig gjeld		515 315	670 233
Sum gjeld		5 678 545	6 197 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 532 317	8 906 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490516

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 844 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅKON GAMLES GATE 2 AS
Forretningsadresse: c/o Holmen Gruppen AS
Ramborgveien 1
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 861 844 072
HÅKON GAMLES GATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 930	
Annen driftsinntekt		923 174	3 516 539
Sum inntekter		925 104	3 516 539
Kostnader			
Varekostnad		695	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	142 900	142 900
Annen driftskostnad		258 793	94 164
Sum kostnader		402 388	237 064
Driftsresultat		522 715	3 279 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93 462	16 712
Annen renteinntekt		120	146
Annen finansinntekt		22 761	2 976
Sum finansinntekter		116 343	19 834
Annen rentekostnad		233 511	193 639
Sum finanskostnader		233 511	193 639
Netto finans		-117 167	-173 804
Ordinært resultat før skattekostnad		405 548	3 105 670
Skattekostnad		89 226	683 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 322	2 422 422
Årsresultat		316 322	2 422 422
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		171 271	309 621
Udekket tap			986 237
Annen egenkapital		145 051	1 126 564
Sum overføringer og disponeringer		316 322	2 422 422



Organisasjonsnr: 861 844 072
HÅKON GAMLES GATE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

2

6 222 500

6 365 400

Sum varige driftsmidler

6 222 500

6 365 400

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

3, 4

1 963 224

2 016 712

Sum finansielle anleggsmidler

1 963 224

2 016 712

Sum anleggsmidler

8 185 724

8 382 112

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5

101 709

24 006

Andre fordringer

6

12 700

29 493

Sum fordringer

114 409

53 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

232 185

471 065

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

232 185

471 065

Sum omløpsmidler

346 594

524 564

SUM EIENDELER

8 532 317

8 906 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (516 aksjer à kr 200,00)

7

103 200

103 200

Overkurs

7

200 840

200 840

Annen innskutt egenkapital

7

1 278 118

1 278 118

Sum innskutt egenkapital

1 582 158

1 582 158

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 271 615	1 126 564
Sum opptjent egenkapital		1 271 615	1 126 564
Sum egenkapital	7	2 853 773	2 708 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	707 150	820 601
Sum avsetninger for forpliktelse		707 150	820 601
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 456 080	4 707 120
Sum annen langsiktig gjeld		4 456 080	4 707 120
Sum langsiktig gjeld		5 163 230	5 527 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 640	30 374
Betalbar skatt		154 370	10 797
Skyldige offentlige avgifter		4 243	9 383
Kortsiktig konserngjeld		219 578	396 950
Annen kortsiktig gjeld		126 484	222 729
Sum kortsiktig gjeld		515 315	670 233
Sum gjeld		5 678 545	6 197 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 532 317	8 906 676



Organisasjonsnr: 861 844 072
HÅKON GAMLES GATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1963224.00	2016712.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring er renteberegnet i 2022 med kr .93462,-

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1963224.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

3200880.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

4456080.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

6222499.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**HÅKON GAMLES GATE 2 AS
3111 TØNSBERG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Exentia Services AS

Solkilen 6

3118 TØNSBERG

Org.nr. 999507646

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022 HÅKON GAMLES GATE 2 AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 930	0
Annen driftsinntekt		923 174	3 516 539
Sum driftsinntekter		925 104	3 516 539
Varekostnad		(695)	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(142 900)	(142 900)
Annen driftskostnad		(258 793)	(94 164)
Sum driftskostnader		(402 388)	(237 064)
Driftsresultat		522 715	3 279 475
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93 462	16 712
Annen renteinntekt		120	146
Annen finansinntekt		22 761	2 976
Sum finansinntekter		116 343	19 834
Annen rentekostnad		(233 511)	(193 639)
Sum finanskostnader		(233 511)	(193 639)
Netto finans		(117 167)	(173 804)
Resultat før skattekostnad		405 548	3 105 670
Skattekostnad		(89 226)	(683 248)
Arsresultat		316 322	2 422 422
Overføringer			
Konsernbidrag		171 271	309 621
Udekket tap		0	986 237
Annen egenkapital		145 051	1 126 564
Sum		316 322	2 422 422



Balanse pr. 31. desember 2022 HÅKON GAMLES GATE 2 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 222 500	6 365 400
Sum varige driftsmidler		6 222 500	6 365 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 963 224	2 016 712
Sum finansielle anleggsmidler		1 963 224	2 016 712
Sum anleggsmidler		8 185 724	8 382 112
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	101 709	24 006
Andre fordringer	6	12 700	29 493
Sum fordringer		114 409	53 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende		232 185	471 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 185	471 065
Sum omløpsmidler		346 594	524 564
Sum eiendeler		8 532 317	8 906 676



Balanse pr. 31. desember 2022 HÅKON GAMLES GATE 2 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (516 aksjer à kr 200,00)	7	103 200	103 200
Overkurs	7	200 840	200 840
Annen innskutt egenkapital	7	1 278 118	1 278 118
Sum innskutt egenkapital		1 582 158	1 582 158
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 271 615	1 126 564
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 271 615	1 126 564
Sum egenkapital	7	2 853 773	2 708 722
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	707 150	820 601
Sum avsetning for forpliktelser		707 150	820 601
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 456 080	4 707 120
Sum annen langsiktig gjeld		4 456 080	4 707 120
Sum langsiktig gjeld		5 163 230	5 527 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 640	30 374
Betalbar skatt		154 370	10 797
Skyldige offentlige avgifter		4 243	9 383
Kortsiktig konserngjeld		219 578	396 950
Annen kortsiktig gjeld		126 484	222 729
Sum kortsiktig gjeld		515 315	670 233
Sum gjeld		5 678 545	6 197 954
Sum egenkapital og gjeld		8 532 317	8 906 676

Tønsberg, 13.06.2023

Andreas Holmen
Styrets leder

Hugo Bråthen Dolven
Styremedlem



Noter 2022

HÅKON GAMLES GATE 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 131 100	6 505 413	7 636 513
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 131 100	6 505 413	7 636 513
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(1 271 113)	(1 271 113)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 414 013)	(1 414 013)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 131 100	5 091 400	6 222 500
Årets avskrivninger		(142 900)	(142 900)
Økonomisk levetid		25 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 4 %	

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 1 963 224

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 963 224	2 016 712

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Fordring er renteberegnet i 2022 med kr .93462,-

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	233 709	156 006
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(132 000)	(132 000)
Netto oppførte kundefordringer	101 709	24 006

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	103 200	200 840	1 278 118	1 126 564	2 708 722
Årets resultat				316 322	316 322
Konsernbidrag				(171 271)	(171 271)
Egenkapital 31.12.2022	103 200	200 840	1 278 118	1 271 615	2 853 773

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 417 080	1 390 377	26 703
Omløpsmidler	(132 000)	(132 000)	0
Gevinst- og tapskonto	2 444 925	1 955 940	488 985
Sum midlertidige forskjeller	3 730 005	3 214 317	515 688
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	820 601	707 150	113 451

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 200 880
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 456 080
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 222 499

Note 10 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	405 548	3 105 670
+/- Permanente forskjeller	25	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	515 688	(2 167 730)
- Fremførbart underskudd		(491 915)
Årets skattegrunnlag	921 261	446 025
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	202 677	98 126
Sum	202 677	98 126
+/- Endring i utsatt skatt	(113 451)	585 122
Skattekostnad i resultatregnskapet	89 226	683 248
Betalbar skatt i skattekostnad	202 677	98 126
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(48 307)	(87 329)
Betalbar skatt i balansen	154 370	10 797



Generalforsamlingsprotokoll HÅKON GAMLES GATE 2 AS

Den 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i HÅKON GAMLES GATE 2 AS på selskapets kontor i Tønsberg.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
GR8 EST8 AS	516

hvilket representerte 100% av den samlede aksjekapital.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Andreas Holmen ble valgt til møteleder, og Hugo Bråthen Dolven ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
3. Årsregnskapet for år 2022 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2022 ble vedtatt.
4. Generalforsamlingen vedtok at disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2022.
5. Sittende styre ble gjenvalgt.
6. Styrehonorar ble fastsatt til kr. null.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Tønsberg, 13.06.2023

Styreleder

Aksjonær



Exentia Services AS
Solkilen 6
3118 TØNSBERG

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i HÅKON GAMLES GATE 2 AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2022.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2022.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2022.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Exentia Services AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

13.06.2023

Med hilsen
HÅKON GAMLES GATE 2 AS

Andreas Holmen
Daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Hugo Braathen Andersen

53643e39-c90d-41b6-a04c-ddf8622288e6 - 2023-06-13 14:36:39 UTC +03:00
BankID - 97567f37-6c9a-4f2c-994b-bc253ee4150d - NO

Andreas Holmen

f4373265-7b54-4eee-a48f-18ce197d692a - 2023-06-13 15:27:02 UTC +03:00
BankID - 074d0c43-8170-48b4-9425-c7908b84cbb1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/369a36cc-4d65-4b69-a430-931af44cce4d>

 **visma sign**
www.vismasign.com