



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVASAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	5 598	4 250
Sum kostnader		5 598	4 250
Driftsresultat		-5 598	-4 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	450 000
Sum finansinntekter		450 000	450 000
Annen rentekostnad			27 021
Sum finanskostnader			27 021
Netto finans		450 000	422 979
Ordinært resultat før skattekostnad		444 402	418 729
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 402	418 729
Årsresultat	3	444 402	418 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 402	418 729
Totalresultat		444 402	418 729
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			147 611
Avsatt til annen egenkapital		444 402	271 118
Sum overføringer og disponeringer		444 402	418 729



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 2 180 018 2 180 018

Sum finansielle anleggsmidler 2 180 018 2 180 018

Sum anleggsmidler 2 180 018 2 180 018

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 450 000 450 000

Sum fordringer 450 000 450 000

Sum omløpsmidler 450 000 450 000

SUM EIENDELER 2 630 018 2 630 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 50 000 50 000

Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 715 520 271 118

Sum opptjent egenkapital 715 520 271 118

Sum egenkapital 765 520 321 118

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 864 498	2 308 900
Sum annen langsiktig gjeld		1 864 498	2 308 900
Sum langsiktig gjeld		1 864 498	2 308 900
Sum gjeld		1 864 498	2 308 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 630 018	2 630 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542426

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVASAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	5 598	4 250
Sum kostnader		5 598	4 250
Driftsresultat		-5 598	-4 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	450 000
Sum finansinntekter		450 000	450 000
Annen rentekostnad			27 021
Sum finanskostnader			27 021
Netto finans		450 000	422 979
Ordinært resultat før skattekostnad		444 402	418 729
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 402	418 729
Årsresultat	3	444 402	418 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		444 402	418 729
Totalresultat		444 402	418 729
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			147 611
Avsatt til annen egenkapital		444 402	271 118
Sum overføringer og disponeringer		444 402	418 729



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 180 018	2 180 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Sum anleggsmidler		2 180 018	2 180 018

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		450 000	450 000
Sum fordringer		450 000	450 000
Sum omløpsmidler		450 000	450 000

SUM EIENDELER		2 630 018	2 630 018
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		715 520	271 118
Sum opptjent egenkapital		715 520	271 118

Sum egenkapital		765 520	321 118
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	2	1 864 498	2 308 900
Sum annen langsiktig gjeld		1 864 498	2 308 900

Sum langsiktig gjeld		1 864 498	2 308 900
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		1 864 498	2 308 900
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 630 018

2 630 018



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Ulvasand Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 356 726



Resultatregnskap

Ulvasand Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	5 598	4 250
Sum driftskostnader		5 598	4 250
Driftsresultat		-5 598	-4 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	450 000
Annen rentekostnad		0	27 021
Resultat av finansposter		450 000	422 979
Resultat før skattekostnad		444 402	418 729
Resultat		444 402	418 729
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	444 402	418 729
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	147 611
Avsatt til annen egenkapital		444 402	271 118
Sum overføringer		444 402	418 729



Balanse

Ulvasand Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>2 180 018</u>	<u>2 180 018</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 180 018</u>	<u>2 180 018</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 180 018</u>	<u>2 180 018</u>
Andre kortsiktige fordringer		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
Sum fordringer		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
Sum eiendeler		<u>2 630 018</u>	<u>2 630 018</u>



Balanse

Ulvasand Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		715 520	271 118
Sum opptjent egenkapital		715 520	271 118
Sum egenkapital		765 520	321 118
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 864 498	2 308 900
Sum annen langsiktig gjeld		1 864 498	2 308 900
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 864 498	2 308 900
Sum egenkapital og gjeld		2 630 018	2 630 018

Bergen, 27.06.2023
Styret i Ulvasand Invest AS

Kristin Bakke
styreleder



Noter

Ulvasand Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0



Noter

Ulvasand Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	444 402	418 729
Permanente forskjeller	-436 500	-450 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 902	0
Skattepliktig inntekt	0	-31 271
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-170 980	-178 882	-7 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	170 980	178 882	7 902
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjetabell

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Egenkapital pr 31.12	Resultat pr 31.12
Fosswinckelsgt AS	50,00	2 180 018	252 346	991.449



Noter

Ulvasand Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulvasand Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Bakke	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin Bakke	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50



Til generalforsamlingen i Ulvasand Invest AS

Uavhengig revisors beretning

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Pb 63 Kristianborg, 5822 Bergen
NO 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ulvasand Invest AS som viser et overskudd på NOK 444 402. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27. juni 2023

RSM Norge AS


Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.