



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 966 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSALES INVEST AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		88 249	125 966
Sum kostnader		88 249	125 966
Driftsresultat		-88 249	-125 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 863	4 917
Sum finansinntekter		9 863	4 917
Annen rentekostnad		1 466 171	1 008 341
Sum finanskostnader		1 466 171	1 008 341
Netto finans		-1 456 308	-1 003 423
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 544 556	-1 129 389
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 544 556	-1 129 389
Årsresultat		-1 544 556	-1 129 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 544 556	-1 129 389
Totalresultat		-1 544 556	-1 129 389
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	11 400 000	15 000 000
Udekket tap		-12 944 556	-16 129 389
Sum overføringer og disponeringer		-1 544 556	-1 129 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	358 583 513	358 583 513
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 583 513
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 583 513
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 045	303 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 045	303 455
Sum omløpsmidler		225 045	303 455
SUM EIENDELER		358 808 558	358 886 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	66 000	66 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	303 677 886	316 622 443
Sum innskutt egenkapital		303 743 886	316 688 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		303 743 886	316 688 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		55 064 672	42 198 525
Sum annen langsiktig gjeld		55 064 672	42 198 525
Sum langsiktig gjeld		55 064 672	42 198 525
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		55 064 672	42 198 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		358 808 558	358 886 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668792

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 966 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSALES INVEST AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Anker Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 919 966 319
ROSALES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		88 249	125 966
Sum kostnader		88 249	125 966
Driftsresultat		-88 249	-125 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 863	4 917
Sum finansinntekter		9 863	4 917
Annen rentekostnad		1 466 171	1 008 341
Sum finanskostnader		1 466 171	1 008 341
Netto finans		-1 456 308	-1 003 423
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 544 556	-1 129 389
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 544 556	-1 129 389
Årsresultat		-1 544 556	-1 129 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 544 556	-1 129 389
Totalresultat		-1 544 556	-1 129 389
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4	11 400 000	15 000 000
Udekket tap		-12 944 556	-16 129 389
Sum overføringer og disponeringer		-1 544 556	-1 129 389



Organisasjonsnr: 919 966 319
ROSALES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 358 583 513 358 583 513

**Sum finansielle
anleggsmidler 358 583 513 358 583 513**

Sum anleggsmidler 358 583 513 358 583 513

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 225 045 303 455

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 225 045 303 455**

Sum omløpsmidler 225 045 303 455

SUM EIENDELER 358 808 558 358 886 968

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 66 000 66 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4 303 677 886 316 622 443

Sum innskutt egenkapital 303 743 886 316 688 443

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4

Sum egenkapital 303 743 886 316 688 443

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	55 064 672	42 198 525
Sum annen langsiktig gjeld	55 064 672	42 198 525
Sum langsiktig gjeld	55 064 672	42 198 525
Betalbar skatt	3	
Sum gjeld	55 064 672	42 198 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	358 808 558	358 886 968



Organisasjonsnr: 919 966 319
ROSALES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragerø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rosales Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rosales Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K2N8A-OD3QI-PEJBC-LV5W-6YJ7Q-A5B4M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Stein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-21 14:34:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K2N8A-OD3QJ-PEJBC-LV5W-6YJ7Q-ASB4M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Rosales Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: WESG3-HJZ0Y-PL6FM-M3ZZK-KKGWO-FTEHS



Resultatregnskap

Rosales Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		88 249	125 966
Sum driftskostnader		88 249	125 966
Driftsresultat		-88 249	-125 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 863	4 917
Annen rentekostnad		1 466 171	1 008 341
Resultat av finansposter		-1 456 308	-1 003 423
Resultat før skattekostnad		-1 544 556	-1 129 389
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-1 544 556	-1 129 389
Årsresultat		-1 544 556	-1 129 389
Overføringer			
Tilleggsutbytte	4	11 400 000	15 000 000
Overført fra egenkapital		12 944 556	16 129 389
Sum overføringer		-1 544 556	-1 129 389

Penneo Dokumentnøkkel: WESG3-HJZ0Y-PL6FM-N3ZZK-KKGWO-FTEHS



Balanse Rosales Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	358 583 513	358 583 513
Sum finansielle anleggsmidler		358 583 513	358 583 513
Sum anleggsmidler		358 583 513	358 583 513
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 045	303 455
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		225 045	303 455
Sum omløpsmidler		225 045	303 455
Sum eiendeler		358 808 558	358 886 968

Penneo Dokumentnøkkel: WESG3-HJZ0Y-PL6FM-N3ZZK-KKGWO-FTEHS



Balanse Rosales Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	66 000	66 000
Annen innskutt egenkapital	4	303 677 886	316 622 443
Sum innskutt egenkapital		303 743 886	316 688 443
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Sum egenkapital		303 743 886	316 688 443
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		55 064 672	42 198 525
Sum annen langsiktig gjeld		55 064 672	42 198 525
Sum gjeld		55 064 672	42 198 525
Sum egenkapital og gjeld		358 808 558	358 886 968

Oslo, 30.06.2024
Styret i Rosales Invest AS

Petter Anker Stordalen
styreleder

Mads Brede Koch
styremedlem

Emilie Anker Stordalen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WESG3-HJZ0Y-PL6FM-N3ZZK-KKGWO-FTEHS



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Evt netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønn og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 544 556	-1 129 389
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 544 556	-1 129 389
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 411 876	-1 867 320	1 544 556
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 411 876	1 867 320	-1 544 556
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	66 000	316 622 443	316 688 443
Tilleggsutbytte	0	-11 400 000	-11 400 000
Årets resultat	0	-1 544 556	-1 544 556
Pr. 31.12.	66 000	303 677 886	303 743 886



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Investeringer

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Strawberry Holding AS (*)	Oslo	25 %	358 583 513	0	0

(*) Årsregnskapet for Strawberry Holding AS var per 30.06.2023 ikke offentlig tilgjengelig. Årsresultatet og egenkapitalen er på bakgrunn av dette ikke oppgitt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Koch, Mads Breder

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1464165

IP: 92.150.xxx.xxx

2024-07-16 07:55:14 UTC



Stordalen, Emilie Anker

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4013591

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-17 09:03:46 UTC



Stordalen, Petter Anker

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3012033

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-18 09:23:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WESG3-HJZ0Y-PL6FM-N3ZZK-KKGWO-FTEHS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>