



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 192 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T64 NÆRING AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roar Opheim Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	388 408	432 660
Sum kostnader		388 408	432 660
Driftsresultat		-388 408	-432 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	196 244	130 361
Annen renteinntekt		10 083	5 043
Sum finansinntekter		206 327	135 404
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	440 665	303 674
Sum finanskostnader		440 665	303 674
Netto finans		-234 338	-168 270
Ordinært resultat før skattekostnad		-622 746	-600 930
Skattekostnad på resultat	3	149 453	-132 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		-772 199	-468 726
Årsresultat		-772 199	-468 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-772 199	-468 726
Totalresultat		-772 199	-468 726
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-772 199	-468 726
Sum overføringer og disponeringer		-772 199	-468 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		149 453
Sum immaterielle eiendeler			149 453
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	9 943 858	5 995 552
Sum varige driftsmidler		9 943 858	5 995 552
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	8 161 844	4 976 545
Sum finansielle anleggsmidler		8 161 844	4 976 545
Sum anleggsmidler		18 105 702	11 121 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 000	
Sum fordringer		1 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 079	2 037 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 079	2 037 833
Sum omløpsmidler		151 079	2 037 833
SUM EIENDELER		18 256 781	13 159 383

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 302 079	529 880
Sum opptjent egenkapital		-1 302 079	-529 880
Sum egenkapital	7	-1 272 079	-499 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	19 397 699	13 596 788
Sum annen langsiktig gjeld		19 397 699	13 596 788
Sum langsiktig gjeld		19 397 699	13 596 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	94 587	62 475
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	36 574	
Sum kortsiktig gjeld		131 161	62 475
Sum gjeld		19 528 860	13 659 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 256 781	13 159 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658115

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 192 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T64 NÆRING AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roar Opheim Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 919 192 135
T64 NERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	388 408	432 660
Sum kostnader		388 408	432 660
Driftsresultat		-388 408	-432 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	196 244	130 361
Annen renteinntekt		10 083	5 043
Sum finansinntekter		206 327	135 404
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	440 665	303 674
Sum finanskostnader		440 665	303 674
Netto finans		-234 338	-168 270
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	149 453	-132 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		-772 199	-468 726
Årsresultat		-772 199	-468 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-772 199	-468 726
Totalresultat		-772 199	-468 726
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-772 199	-468 726
Sum overføringer og disponeringer		-772 199	-468 726



Organisasjonsnr: 919 192 135
T64 NERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		149 453
Sum immaterielle eiendeler			149 453

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 4	9 943 858	5 995 552
Sum varige driftsmidler		9 943 858	5 995 552

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	2	8 161 844	4 976 545
Sum finansielle anleggsmidler		8 161 844	4 976 545

Sum anleggsmidler

18 105 702 **11 121 550**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	2	1 000	
Sum fordringer		1 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		150 079	2 037 833
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		150 079	2 037 833
--	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler

151 079 **2 037 833**

SUM EIENDELER

18 256 781 **13 159 383**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap		1 302 079	529 880
Sum opptjent egenkapital		-1 302 079	-529 880
Sum egenkapital	7	-1 272 079	-499 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	19 397 699	13 596 788
Sum annen langsiktig gjeld		19 397 699	13 596 788
Sum langsiktig gjeld		19 397 699	13 596 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	94 587	62 475
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	36 574	
Sum kortsiktig gjeld		131 161	62 475
Sum gjeld		19 528 860	13 659 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 256 781	13 159 383



Organisasjonsnr: 919 192 135
T64 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i T64 Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T64 Næring AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnrøkket: 026LY-GNB01-FDDT6-FQWY-0L2F-3DZ07



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
T64 Næring AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 28. juni 2023
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Q2GLY-GNB01-FDDT6-FQWY-OLZF-3DZ07



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-28 06:46:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q2GLY-GNB01-FDDT6-FTQWY-OJLZF-3DZ07

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



T64 Næring AS

Årsregnskap 2022

Org.nr 919 192 135

 r1_N5C502-SkCEqAc_h



T64 Næring AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1, 2	388 408	432 660
Sum driftskostnader		388 408	432 660
Driftsresultat		-388 408	-432 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	196 244	130 361
Annen renteinntekt		10 083	5 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	440 665	303 674
Resultat av finansposter		-234 338	-168 270
Resultat før skattekostnad		-622 746	-600 930
Skattekostnad på resultat	3	149 453	-132 204
Resultat		-772 199	-468 726
Årsresultat		-772 199	-468 726
Overføringer			
Overført til udekket tap		-772 199	-468 726
Sum overføringer		-772 199	-468 726



T64 Næring AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>0</u>	<u>149 453</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>149 453</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	<u>9 943 858</u>	<u>5 995 552</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 943 858</u>	<u>5 995 552</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	<u>8 161 844</u>	<u>4 976 545</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 161 844</u>	<u>4 976 545</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 105 702</u>	<u>11 121 550</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	<u>1 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 079	2 037 833
Sum omløpsmidler		<u>151 079</u>	<u>2 037 833</u>
Sum eiendeler		<u>18 256 781</u>	<u>13 159 383</u>



T64 Næring AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 302 079	-529 880
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 302 079</u>	<u>-529 880</u>
Sum egenkapital	7	<u>-1 272 079</u>	<u>-499 880</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	19 397 699	13 596 788
Sum langsiktig gjeld		<u>19 397 699</u>	<u>13 596 788</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	94 587	62 475
Annen kortsiktig gjeld	2	36 574	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>131 161</u>	<u>62 475</u>
Sum gjeld		<u>19 528 860</u>	<u>13 659 263</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 256 781</u>	<u>13 159 383</u>

Oslo, 29.06.2023


Styret i T64 Næring AS

Ida Christiane Mikkelsen
Styreleder

Bjørn Roar Opheim Vedal
Styremedlem/daglig leder

Egil Haugland Vedal
Styremedlem

Bent Winsvold Mikkelsen
Styremedlem

 r1_N5C502-SkCEqAc_h

Side 4



T64 Næring AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter at de er oppstått. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives planmessig over den forventede økonomiske levetiden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt honorarer til selskapets daglige leder eller styre. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	13 680	10 500
Skatterådgiving	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 680	10 500

Revisjonshonoraret er inkl. merverdiavgift.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Resultatførte transaksjoner mot nærstående parter	2022	2021
Annen driftskostnad	150 000	150 000

Balanseførte mellomværender mot nærstående parter

Leverandørgjeld	2022	2021
Vedal Prosjekt AS	87 556	28 000

Annen kortsiktig/langsiktig gjeld	2022	2021
Tomtegaten 64 Holding AS	19 397 699	13 596 788

Kortsiktige fordringer	2022	2021
T64 parkering AS	8 161 844	4 976 545

Anlegg under utførelse	2022	2021
Vedal Prosjekt AS	327 827	760 650

T64 Næring AS har kjøpt administrative tjenester fra Vedal Utvikling AS, et selskap nærstående med en av selskapets aksjonær.

Selskapet har videre kjøpt prosjektledertjenester / eiendomsutviklingstjenester fra Vedal Prosjekt AS, et selskap nærstående med en av selskapets aksjonær. Disse tjenestene er aktivert på anlegg under utførelse.

Alle tjenestene er priset til markedsmessige vilkår.



Note 3 Skatt

Skattekostnaden fremkommer slik:	2022	2021
Årets regnskapsmessige resultat før skatt	-622 746	-600 930
Permanente forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-622 746	-600 930

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	149 453	-132 204
Skattekostnad ordinært resultat	149 453	-132 204

Oversikt midlertidige forskjeller pr 31.12	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 302 079	-679 333	622 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 302 079	0	-1 302 079
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-679 333	-679 333

Utsatt skattefordel (22 %)	0	-149 453	-149 453
----------------------------	---	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 995 552
Tilgang	3 948 306
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 943 858

Avskrivningsplan

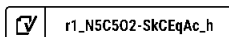
Avskrives ikke

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 000 aksjer à kr 0,30.

Aksjonærer pr. 31.12.2022	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tomtegaten 64 Holding AS	100 000	100 %	100 %

Side 7



r1_N5C502-SkCEqAc_h



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -772 199 etter skatt, og selskapets egenkapital er tapt. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. All gjeld i selskapet er mot Tomtegaten 64 Holding AS som er selskapets aksjonær. Det er av denne årsak ikke tilført ytterligere kapital. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	0	-529 880	-499 880
Årets resultat	0	0	-772 199	-772 199
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	0	-1 302 079	-1 272 079

Pr. 31.12.2022 er egenkapitalen i selskapet tapt. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. All langsiktig gjeld i selskapet er mot Tomtegaten 64 Holding AS, som er selskapets aksjonær. Det er derfor på nåværende tidspunkt ikke tilført ytterligere kapital.



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2023 15:37

SENT BY OWNER:
Nora Løvstad · 29.06.2023 12:17

DOCUMENT ID:
SkCEqAc_h

ENVELOPE ID:
r1_N5C502-SkCEqAc_h

DOCUMENT NAME:

T64 Næring AS årsregnskap 2022.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

T64 Næring AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-ByjAj0qd2.pdf
T64 Næring AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-rybRi09uh.pdf
T64 Næring AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-S1lajRqdn.pdf
T64 Næring AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-Sygp2iR9Oh.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Bent Winsvold Mikkelsen bent@mikkelsen.no	Signed Authenticated	30.06.2023 13:42 29.06.2023 13:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 51/07/05) IP: 213.239.87.226
Egil Vedal egil.vedal@vedal.no	Signed Authenticated	29.06.2023 15:42 29.06.2023 14:21	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 45/02/22) IP: 92.221.225.18
Bjørn Roar Opheim Vedal bjorn.vedal@vedal.no	Signed Authenticated	29.06.2023 16:39 29.06.2023 16:37	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/04/01) IP: 77.18.55.168
Ida Christine Mikkelsen ida@mikkelsen.no	Signed Authenticated	30.06.2023 15:37 30.06.2023 15:34	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/10/13) IP: 90.85.68.88

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed



T64 Næring AS

Årsregnskap 2022

Org.nr 919 192 135



T64 Næring AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1, 2	388 408	432 660
Sum driftskostnader		388 408	432 660
Driftsresultat		-388 408	-432 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	196 244	130 361
Annen renteinntekt		10 083	5 043
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	440 665	303 674
Resultat av finansposter		-234 338	-168 270
Resultat før skattekostnad		-622 746	-600 930
Skattekostnad på resultat	3	149 453	-132 204
Resultat		-772 199	-468 726
Årsresultat		-772 199	-468 726
Overføringer			
Overført til udekket tap		-772 199	-468 726
Sum overføringer		-772 199	-468 726



T64 Næring AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>0</u>	<u>149 453</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>149 453</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	<u>9 943 858</u>	<u>5 995 552</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 943 858</u>	<u>5 995 552</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	<u>8 161 844</u>	<u>4 976 545</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 161 844</u>	<u>4 976 545</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 105 702</u>	<u>11 121 550</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2	<u>1 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 079	2 037 833
Sum omløpsmidler		<u>151 079</u>	<u>2 037 833</u>
Sum eiendeler		<u>18 256 781</u>	<u>13 159 383</u>



T64 Næring AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 302 079	-529 880
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 302 079</u>	<u>-529 880</u>
Sum egenkapital	7	<u>-1 272 079</u>	<u>-499 880</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	19 397 699	13 596 788
Sum langsiktig gjeld		<u>19 397 699</u>	<u>13 596 788</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	94 587	62 475
Annen kortsiktig gjeld	2	36 574	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>131 161</u>	<u>62 475</u>
Sum gjeld		<u>19 528 860</u>	<u>13 659 263</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 256 781</u>	<u>13 159 383</u>

Oslo, 29.06.2023

Styret i T64 Næring AS

Ida Christiane Mikkelsen
Styreleder

Bjørn Roar Opheim Vedal
Styremedlem/daglig leder

Egil Haugland Vedal
Styremedlem

Bent Winsvold Mikkelsen
Styremedlem



T64 Næring AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter at de er oppstått. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives planmessig over den forventede økonomiske levetiden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt honorarer til selskapets daglige leder eller styre. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

	2022	2021
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	13 680	10 500
Skatterådgiving	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 680	10 500

Revisjonshonoraret er inkl. merverdiavgift.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Resultatførte transaksjoner mot nærstående parter	2022	2021
Annen driftskostnad	150 000	150 000
Balanseførte mellomværender mot nærstående parter		
Leverandørgjeld	2022	2021
Vedal Prosjekt AS	87 556	28 000
Annen kortsiktig/langsiktig gjeld	2022	2021
Tomtegaten 64 Holding AS	19 397 699	13 596 788
Kortsiktige fordringer	2022	2021
T64 parkering AS	8 161 844	4 976 545
Anlegg under utførelse	2022	2021
Vedal Prosjekt AS	327 827	760 650

T64 Næring AS har kjøpt administrative tjenester fra Vedal Utvikling AS, et selskap nærstående med en av selskapets aksjonær.

Selskapet har videre kjøpt prosjektledertjenester / eiendomsutviklingstjenester fra Vedal Prosjekt AS, et selskap nærstående med en av selskapets aksjonær. Disse tjenestene er aktivert på anlegg under utførelse.

Alle tjenestene er priset til markedsmessige vilkår.



Note 3 Skatt

Skattekostnaden fremkommer slik:	2022	2021
Årets regnskapsmessige resultat før skatt	-622 746	-600 930
Permanente forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-622 746	-600 930

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	149 453	-132 204
Skattekostnad ordinært resultat	149 453	-132 204

Oversikt midlertidige forskjeller pr 31.12	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 302 079	-679 333	622 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 302 079	0	-1 302 079
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-679 333	-679 333

Utsatt skattefordel (22 %)	0	-149 453	-149 453
----------------------------	---	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 995 552
Tilgang	3 948 306
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 943 858

Avskrivningsplan Avskrives ikke

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 000 aksjer à kr 0,30.

Aksjonærer pr. 31.12.2022	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tomtegaten 64 Holding AS	100 000	100 %	100 %



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -772 199 etter skatt, og selskapets egenkapital er tapt. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. All gjeld i selskapet er mot Tomtegaten 64 Holding AS som er selskapets aksjonær. Det er av denne årsak ikke tilført ytterligere kapital. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	0	-529 880	-499 880
Årets resultat	0	0	-772 199	-772 199
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	0	-1 302 079	-1 272 079

Pr. 31.12.2022 er egenkapitalen i selskapet tapt. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. All langsiktig gjeld i selskapet er mot Tomtegaten 64 Holding AS, som er selskapets aksjonær. Det er derfor på nåværende tidspunkt ikke tilført ytterligere kapital.